

Создано: 18.04.2025 в 13:27

Обновлено: 10.02.2026 в 11:11

**Самарская область, Самара, Товарная  
улица, 70**

**129 250 ₽**

Самарская область, Самара, Товарная улица, 70

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Товарная](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

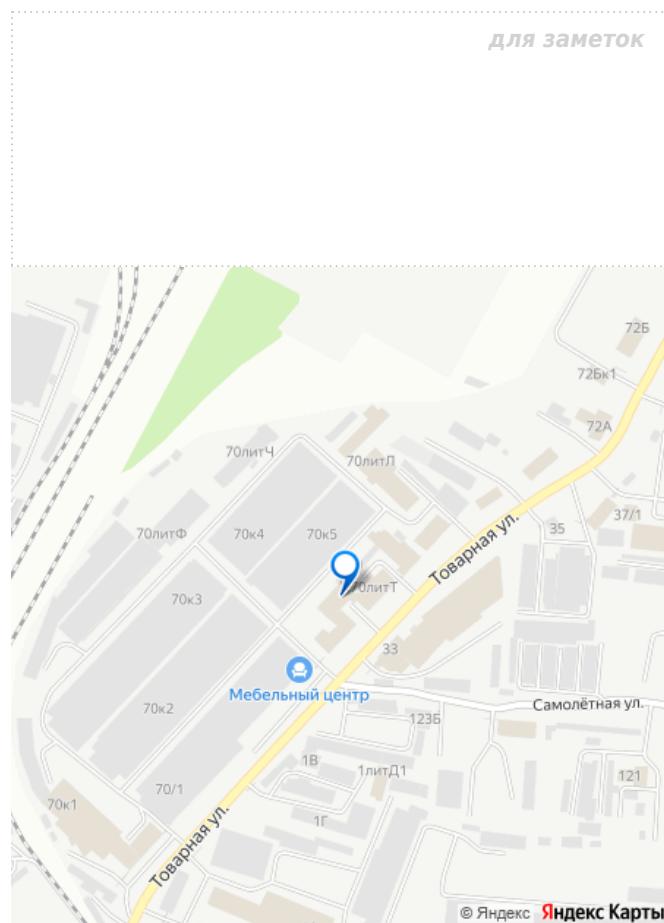
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход - Доступ по общему графику -  
ХВС/Бойлер - Свой санузел - Автономное  
отопление - Естественная вентиляция - Есть  
кондиционер - Максимальная мощность 20  
кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный  
центр - Имеется запасной выход - Высота  
потолков 3.5 м - С окнами - Возможность

<https://samara.move.ru/objects/9277421347>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



перепланировки отсутствует -  
Видеонаблюдение - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно Дополнительная  
информация: Аренда помещения на втором  
этаже отдельно стоящего здания на 1-ой  
линии ул. Товарная. Отдельная входная  
группа, свой санузел. Парковка для  
сотрудников и клиентов. Светлое помещение  
с большими окнами. Отличная логистика.  
Большой поток автотранспорта. В данной  
локации большое количество оптовых и  
розничных торговых организаций, складских  
и офисных помещений. По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Галина К. Добавьте это  
объявление в «избранное» - чтобы не  
потерять.

