

Создано: 01.12.2025 в 09:32

Обновлено: 08.02.2026 в 10:24

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 40А

20 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 40А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

20 м²



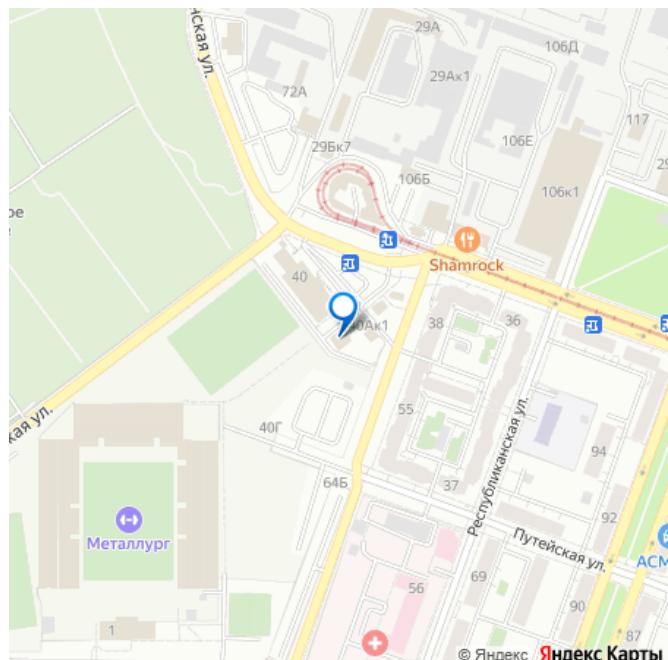
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду отдельно стоящий павильон площадью- 20,0 кв.м по адресу: г. Самара, Кировский район, Металлург, ул. Алма-Атинская , д.40а От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещений: -отдельный вход со стороны ул. Енисейской; -помещение находится на пересечении улицы Алма-Атинской , ул. Енисейской и ул. Путейской в густонаселенном районе с новыми высотными жилыми домами с развитой инфраструктурой; -общая площадь

<https://samara.move.ru/objects/9287010922>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок

павильона- 20,0 кв.м; - окна выходят на ул. Енисейская ; -высота потолков помещения - 2,2м; - разрешенная мощность 3 кВт. с возможностью увеличения; -Пол линолеум, Стены пластиковые панели, потолок-гипсокартон; - возможно размещения вывески на фасаде со стороны ул. Енисейская; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка, высокий трафик; -рядом располагаются: Бани Металлургов, Стадион Металлург, магазин автозапчастей и др.; - автомобильная парковка перед входом; - часы работы 24/7. Стоимость аренды здания - 20 000 рублей в месяц без НДС + эл. энергия. Отлично подойдет для развития таких видов бизнеса как: - магазин, услуги населению. По всем вопросам можете обращаться к нашему персональному эксперту: Игорь Щеглов От собственника. Без комиссии. Арт. 127022421



