

Создано: 11.02.2026 в 09:07

Обновлено: 13.02.2026 в 10:57

## Самарская область, Самара, улица Промышленности, 168

# 95 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Промышленности, 168

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Промышленности](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Естественная вентиляция - Максимальная мощность 15 кВт - Черновой ремонт -

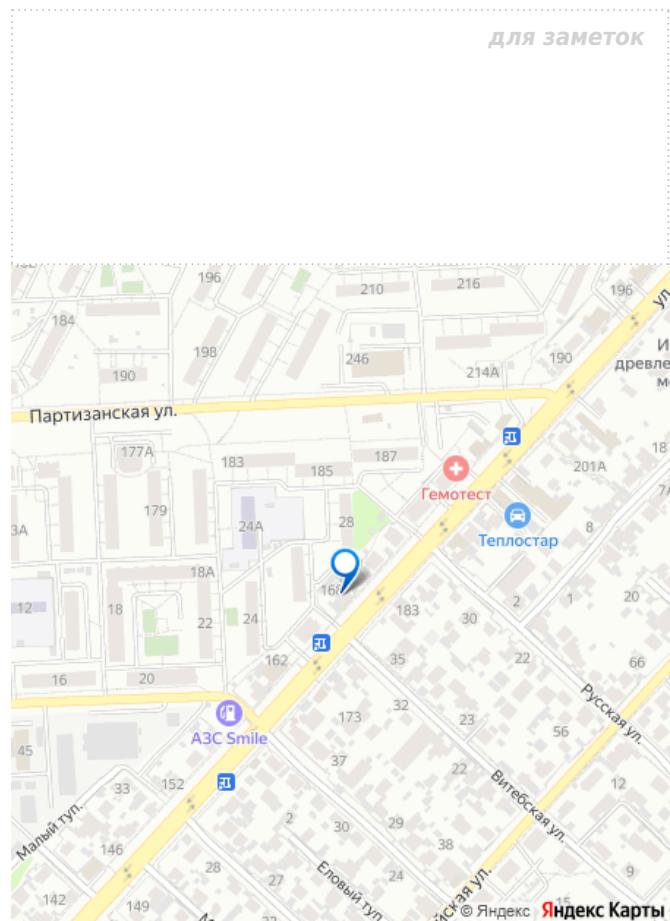
Отдельно стоящее здание - Без лифта - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация:

<https://samara.move.ru/objects/9289607845>

Агентство Регионального Развития,

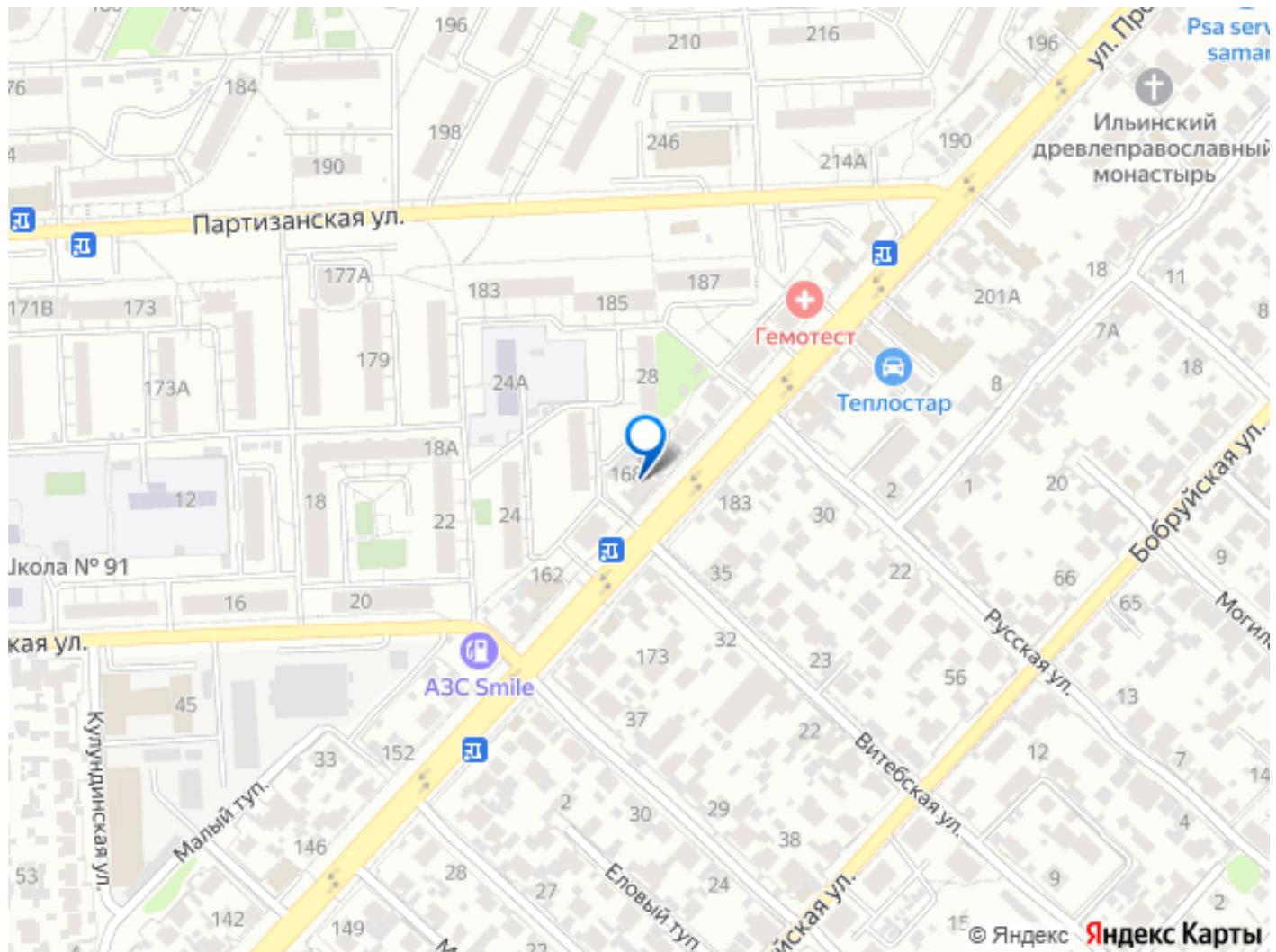
Агентство Регионального Развития

**79878185750**



Предлагаем помещение свободного назначения в аренде, расположенное на первой линии. Отличная транспортная доступность и высокий пешеходный трафик делают объект привлекательным для любого бизнеса. Преимущества аренды нашего помещения:

- Свободное назначение: использование под любые цели.
- Возможность перепланировки: адаптация пространства под ваши нужды.
- Арендные каникулы: предоставляются арендные каникулы на период ремонтных работ. Либо производится ремонт под конкретного арендатора.
- Помещение идеально подойдет для торговли, оказания услуг населению, размещения офиса или реализации любых коммерческих проектов.
- По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России