

Создано: 09.10.2025 в 14:56

Обновлено: 06.01.2026 в 10:24

**Самарская область, Самара, улица  
Куйбышева, 57А**

**180 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 57А

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Отдельная  
входная группа - Своя парковка - Доступ 24/7  
- ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное  
отопление - Чистовой ремонт - Кабинетная  
планировка - Отдельно стоящее здание -  
Видеонаблюдение - С окнами -  
Инфраструктура: Банки, Магазины,  
Кафе/столовые - Коммунальные услуги  
оплачиваются отдельно  
Дополнительная  
информация: Это отличное предложение для  
тех, кто ищет помещение под медицинский

<https://samara.move.ru/objects/9285594511>

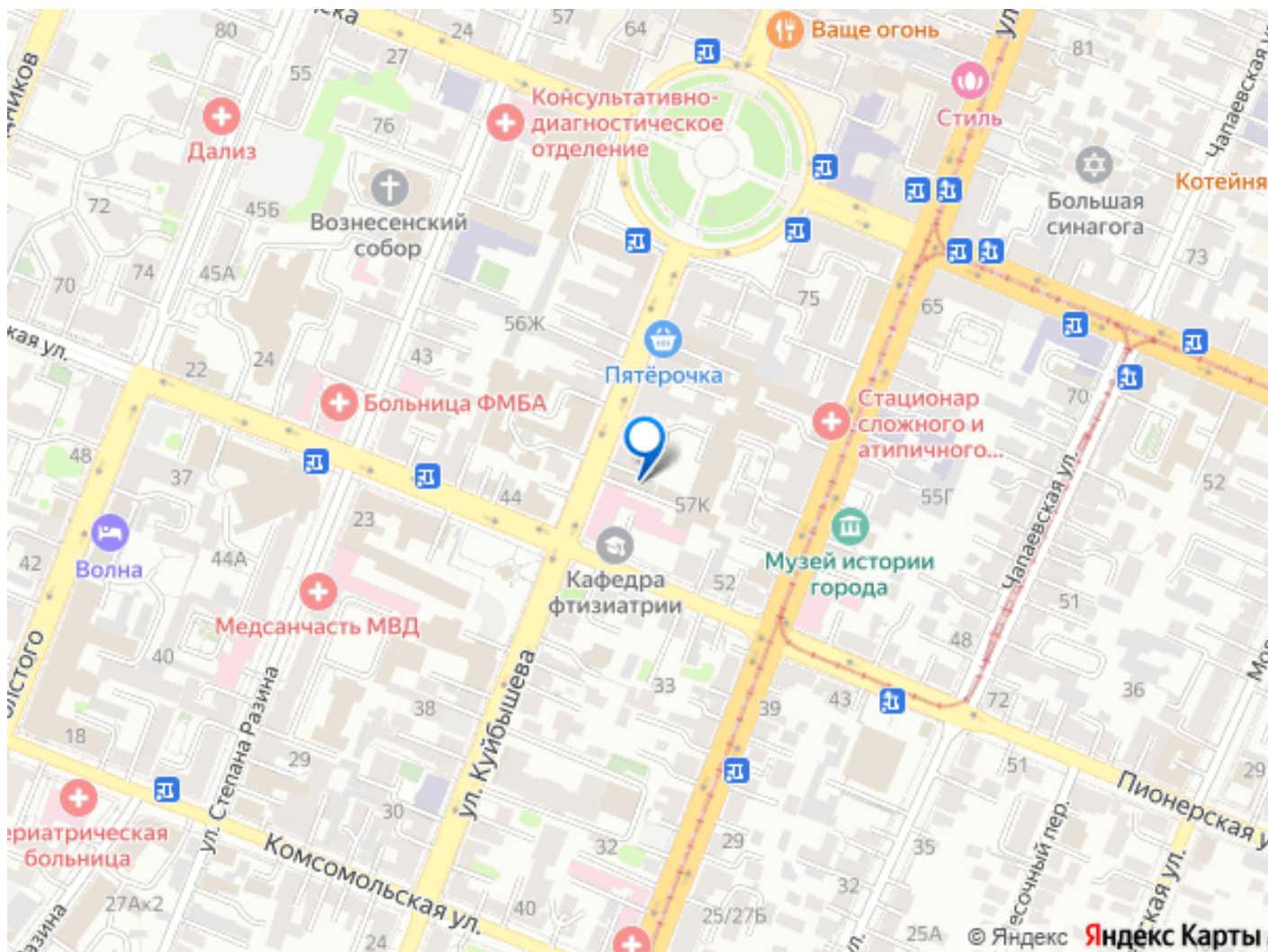
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



центр, клинику, стоматологию или современный офис. Расположение Здание расположено на улице Куйбышева, что удобно для клиентов и сотрудников. Просторная зона входа и отдельный вход обеспечивают комфорт и удобство для всех посетителей. Пространство и планировка - Двухэтажное здание с цоколем общей площадью 180 м². - Санузлы на каждом этаже. - Дополнительные помещения в цоколе, которые можно использовать под складские или административные нужды. - Парковка перед зданием обеспечивает удобное размещение автомобилей.

Возможности использования Помещение идеально подходит под медицинские учреждения, такие как клиники и стоматологии, а также под современные офисы. Возможна Чистовая отделка под арендатора либо арендные каникулы. Мощность электроэнергии 25кв возможно увеличение. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России