

Создано: 21.01.2026 в 16:56

Обновлено: 12.02.2026 в 10:44

**Самарская область, Самара, улица Фадеева, 68**

**120 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Фадеева, 68

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Фадеева](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Есть кондиционер - Максимальная мощность 12 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Без лифта - Высота потолков 2.4 м - С окнами - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Рекордно активный пешеходный трафик (10

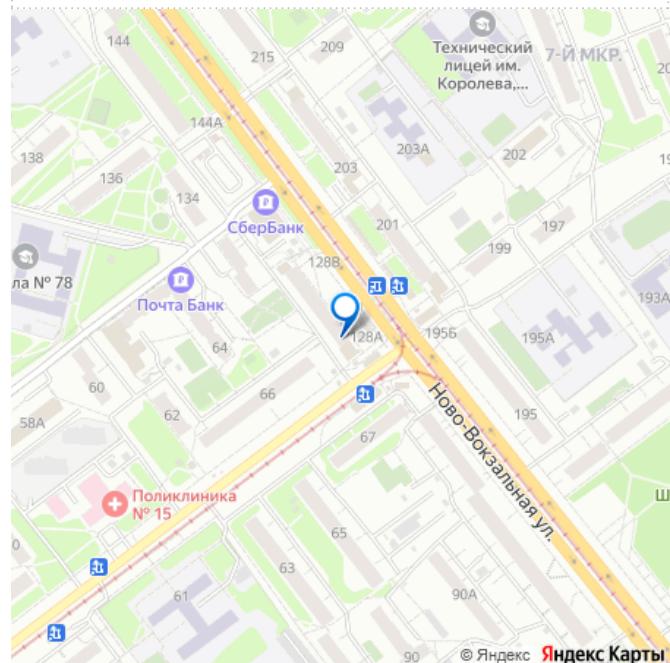
<https://samara.move.ru/objects/9288204988>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



человек в минуту в низкие часы/27-35 человек к минуту в высокие часы). Будущему арендатору предлагается ряд бонусов и скидок, подробности по телефону. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

