

Создано: 24.06.2025 в 21:45

Обновлено: 03.02.2026 в 10:02

**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 35Ш**

120 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 35Ш

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая парковка -

Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: запасной вход - Доступ

24/7 - Свой санузел - Центральное отопление

- Естественная вентиляция - Максимальная

мощность 20 кВт - Чистовой ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной

выход - С окнами - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно Дополнительная

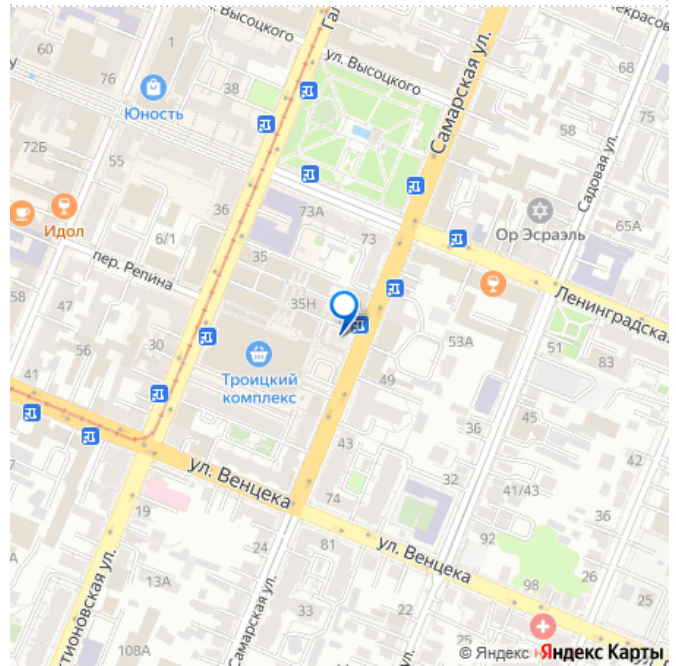
информация: Сдаётся в аренду помещение

свободного назначения, общей площадью 156

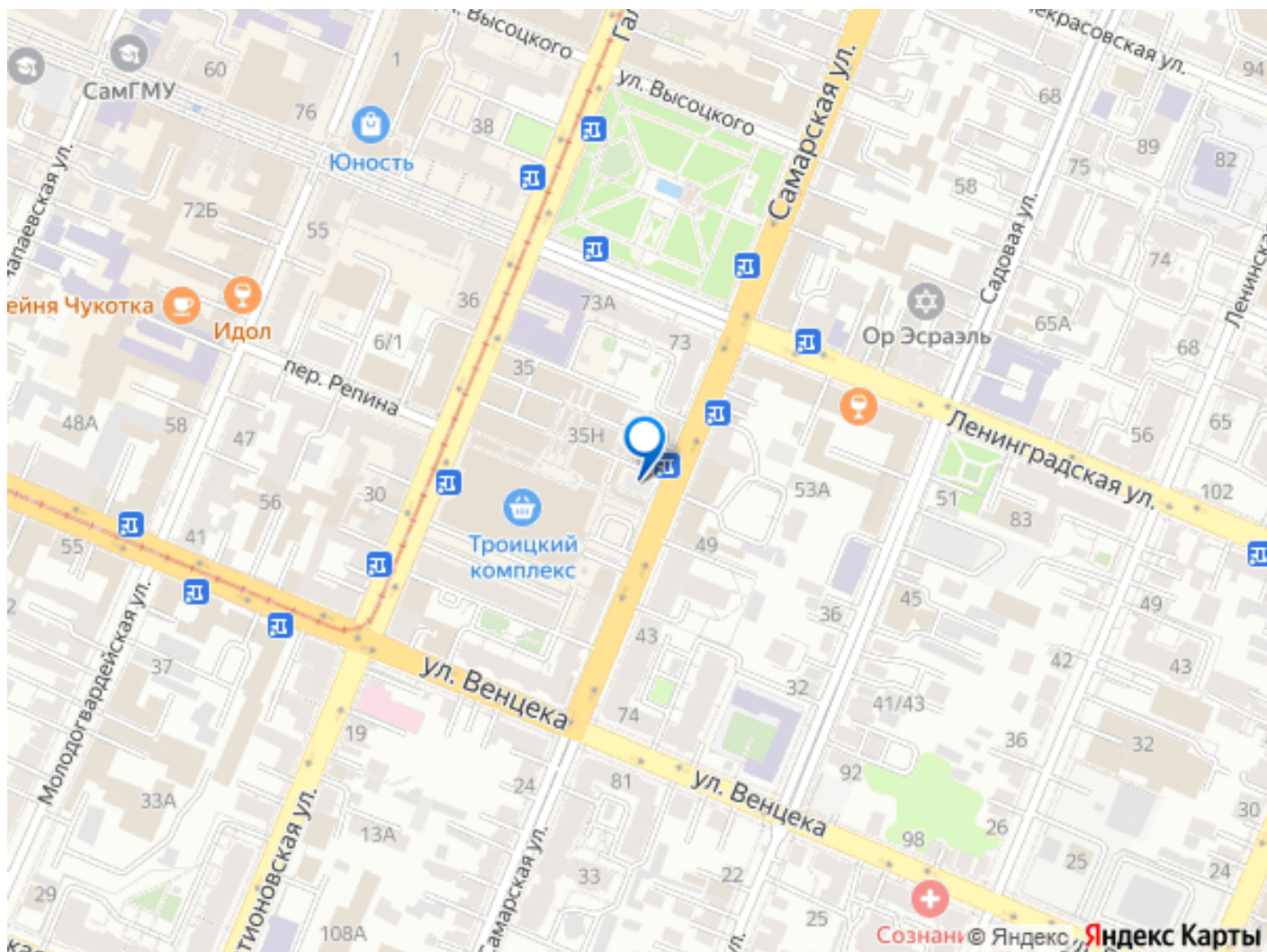
<https://samara.move.ru/objects/9281754903>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



м2 в отдельно стоящем здании. Доступ 24/7. Запасной выход с зоной разгрузки. Потолки 3,6 м. Пол - плитка, потолок - армстронг, стены - окрашены. Охранная и пожарная сигнализация. Освещение - светодиодное. Выделенная мощность 20 кВт. Возможность повесить вывеску. Парковка напротив помещения. Остановка общественного транспорта в 10м. В ближайшем окружении: Троицкий рынок, Самарский Государственный колледж, супермаркет Пятёрочка, медицинская компания INVITRO, аптека Здравсити, магазин Домашний доктор, магазин Всё для дачи и др. Возможно использовать под магазин, склад, общепит, доставка, услуги, сфера развлечения и досуга и т.д. Исторический центр города. Активная локация. Большой автомобильный и пешеходный трафик. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России