

Создано: 24.06.2025 в 21:45

Обновлено: 03.02.2026 в 10:02

<https://samara.move.ru/objects/9281754903>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 35Ш**

120 000 ₽

Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 35Ш

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая парковка -

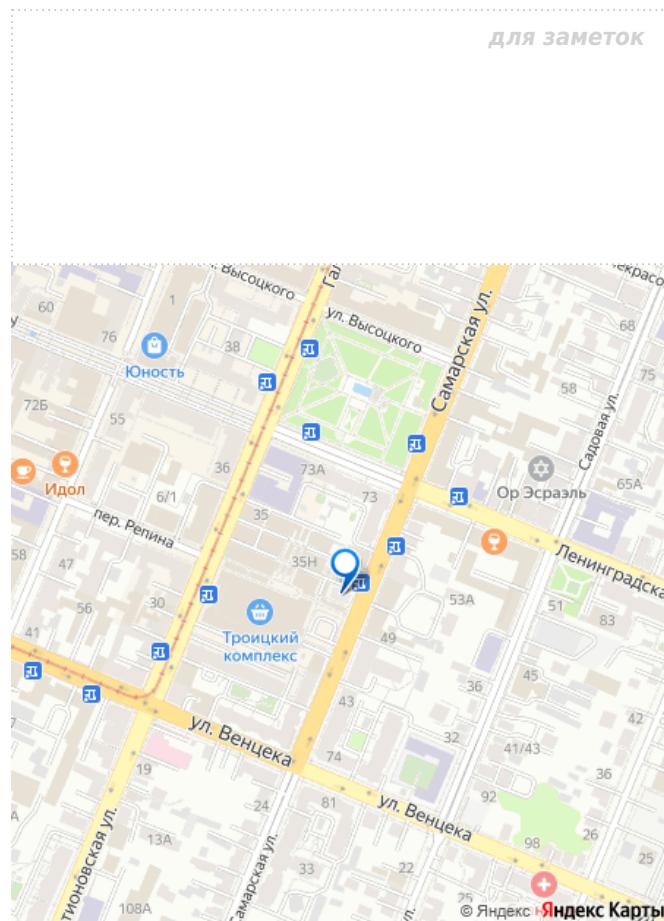
Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: запасной вход - Доступ

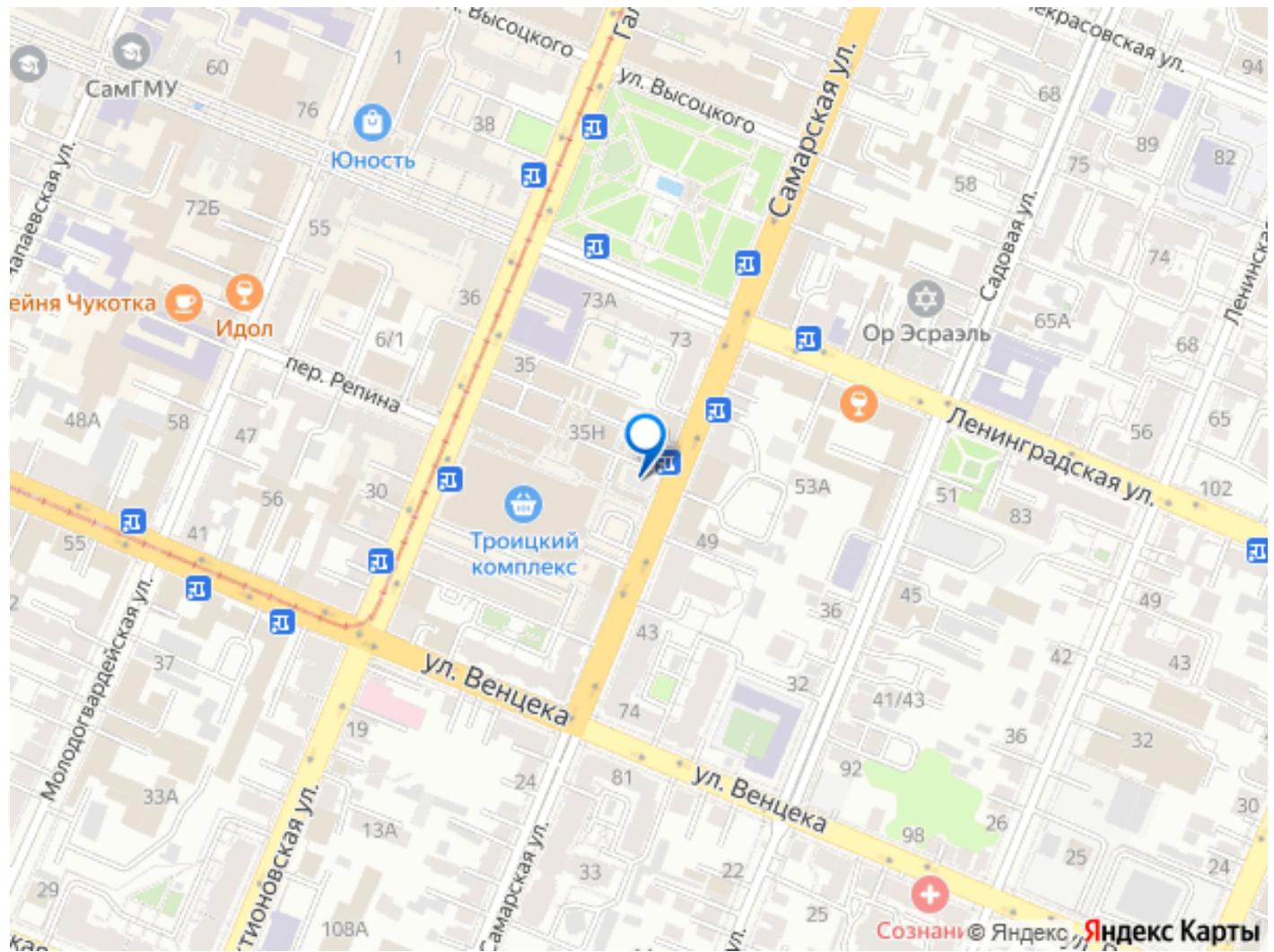
24/7 - Свой санузел - Центральное отопление

- Естественная вентиляция - Максимальная мощность 20 кВт - Чистовой ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Сдается в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 156



м2 в отдельно стоящем здании. Доступ 24/7.
Запасной выход с зоной разгрузки. Потолки
3,6 м. Пол - плитка, потолок - армстронг,
стены - окрашены. Охранная и пожарная
сигнализация. Освещение - светодиодное.
Выделенная мощность 20 кВт. Возможность
повесить вывеску. Парковка напротив
помещения. Остановка общественного
транспорта в 10м. В ближайшем окружении:
Троицкий рынок, Самарский Государственный
колледж, супермаркет Пятёрочка,
медицинская компания INVITRO, аптека
Здравсити, магазин Домашний доктор,
магазин Всё для дачи и др. Возможно
использовать под магазин, склад, общепит,
доставка, услуги, сфера развлечения и
досуга и т.д. Исторический центр города.
Активная локация. Большой автомобильный и
пешеходный трафик. По всем вопросам
можете обращаться к представителю
собственника: Григорий. Добавьте это
объявление в «избранное» - чтобы не
потерять.



Move.ru - вся недвижимость России