

Создано: 19.11.2025 в 13:15

Обновлено: 04.02.2026 в 11:09

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 69**

**90 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 69

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

124.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -

Центральное отопление - Максимальная  
мощность 15 кВт - Хороший ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной  
выход - С окнами - Возможность

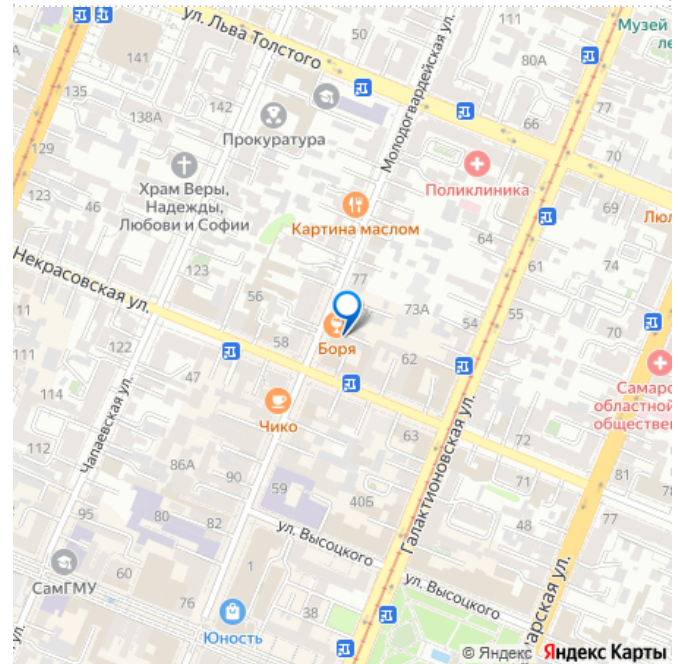
перепланировки Дополнительная

информация: Аренда помещения Адрес:

<https://samara.move.ru/objects/9286755676>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



Пересечение улиц Некрасовской и Молодогвардейской - Первый этаж здания - Высокие потолки (4,5 метра) Условия аренды: - Электроэнергия и водоснабжение оплачиваются по показаниям счетчиков, остальные платежи входят в стоимость аренды ! Идеально подойдет для офиса, магазина или другого коммерческого назначения! Контактная информация указана ниже Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте больше деталей! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Диана М Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

