

Создано: 19.11.2025 в 13:15

Обновлено: 04.02.2026 в 11:09

<https://samara.move.ru/objects/9286755676>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

**Самарская область, Самара,  
Молодогвардейская улица, 69**

**90 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 69

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

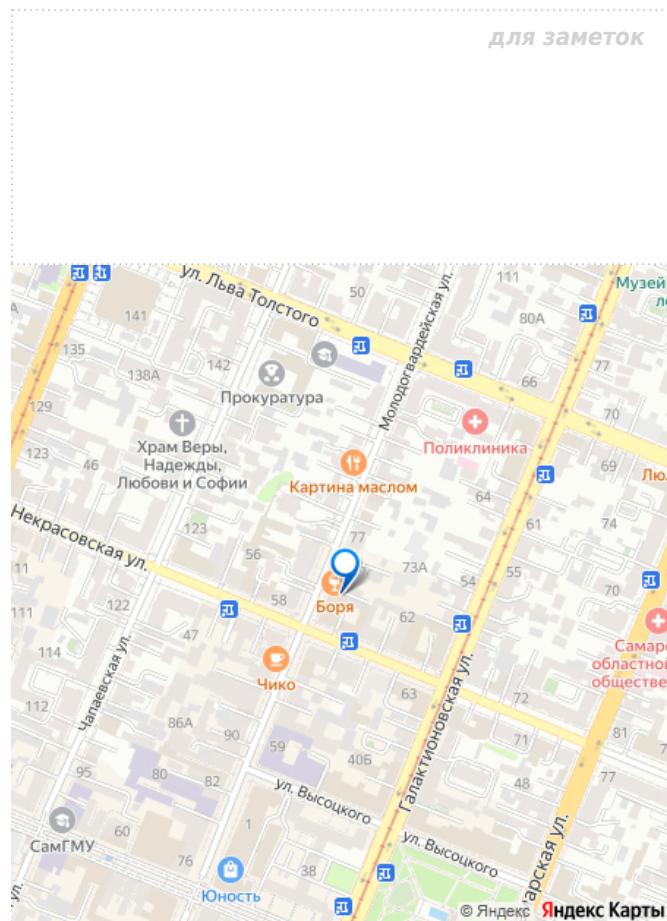
Общая площадь

124.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел -  
Центральное отопление - Максимальная  
мощность 15 кВт - Хороший ремонт -

Отдельно стоящее здание - Имеется запасной  
выход - С окнами - Возможность  
перепланировки Дополнительная  
информация: Аренда помещения Адрес:

Пересечение улиц Некрасовской и  
Молодогвардейской - Первый этаж здания -  
Высокие потолки (4,5 метра) Условия аренды:  
- Электроэнергия и водоснабжение  
оплачиваются по показаниям счетчиков,  
остальные платежи входят в стоимость  
аренды ! Идеально подойдет для офиса,  
магазина или другого коммерческого  
назначения! Контактная информация указана  
ниже Свяжитесь с нами прямо сейчас и  
узнайте больше деталей! По всем вопросам  
можете обращаться к представителю  
собственника: Диана М Добавьте это  
объявление в «избранное» - чтобы не  
потерять.

