

Создано: 05.12.2025 в 11:04

Обновлено: 12.02.2026 в 09:15

<https://samara.move.ru/objects/9287154315>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 95лит4**

55 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95лит4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

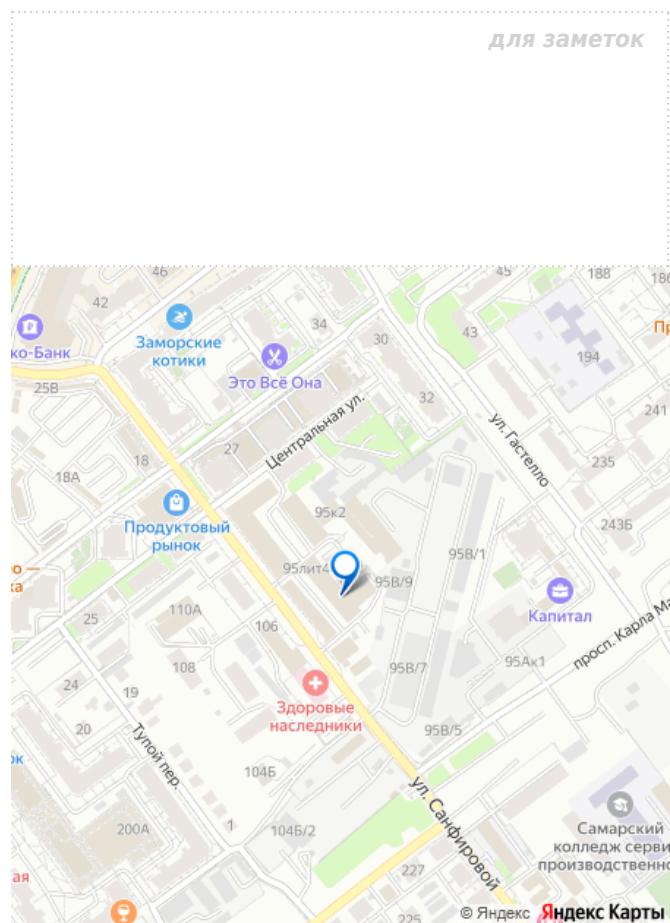
Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Сдается в аренду офисное помещение. Бизнес центр

расположен в географическом центре города, что позволяет добираться к нему на любом виде транспорта. Здание заселено арендаторами. На первом этаже расположен социальный фонд РФ, что обеспечивает постоянный пешеходный трафик. Также среди преимуществ: - Высокий автомобильный трафик вокруг здания - Кондиционер установлен в каждом кабинете - Круглосуточный доступ для арендаторов - Два грузовых лифта Идеальное решение для компаний, стремящихся повысить свою узнаваемость и удобство сотрудников! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

