

Создано: 05.12.2025 в 11:04

Обновлено: 12.02.2026 в 09:15

<https://samara.move.ru/objects/9287154315>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

**79878185750**

**Самарская область, Самара, улица  
Санфировой, 95лит4**

**55 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95лит4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

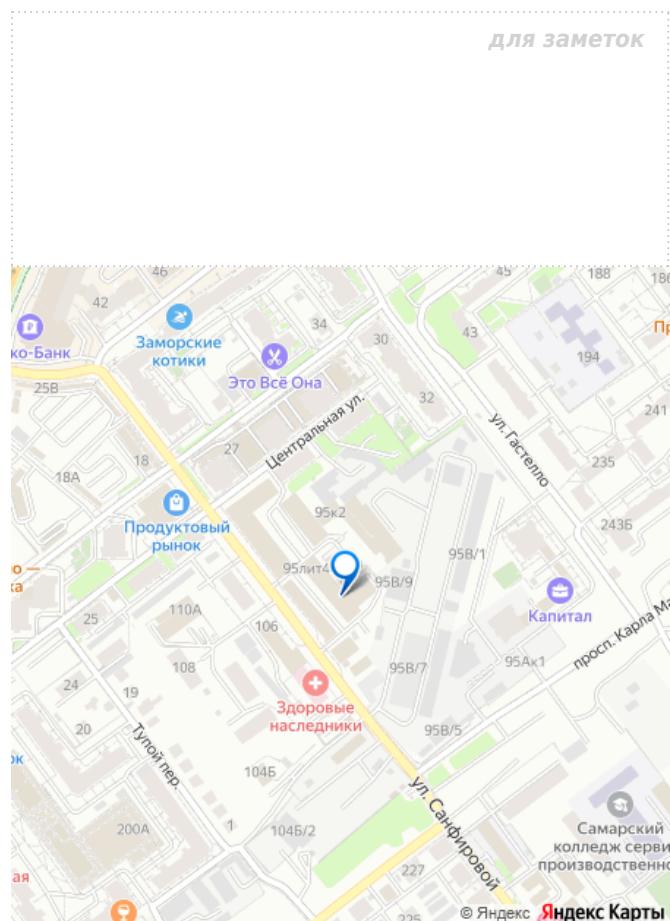
Общая площадь

112 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 2 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Автономное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами - Инфраструктура: Магазины, Кафе/столовые - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно  
Дополнительная информация: Сдается в аренду офисное помещение. Бизнес центр

расположен в географическом центре города, что позволяет добираться к нему на любом виде транспорта. Здание заселено арендаторами. На первом этаже расположен социальный фонд РФ, что обеспечивает постоянный пешеходный трафик. Также среди преимуществ: - Высокий автомобильный трафик вокруг здания - Кондиционер установлен в каждом кабинете - Круглосуточный доступ для арендаторов - Два грузовых лифта Идеальное решение для компаний, стремящихся повысить свою узнаваемость и удобство сотрудников! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

