

Создано: 19.01.2026 в 15:53

Обновлено: 13.02.2026 в 14:15

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 104**

450 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 104

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1060 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

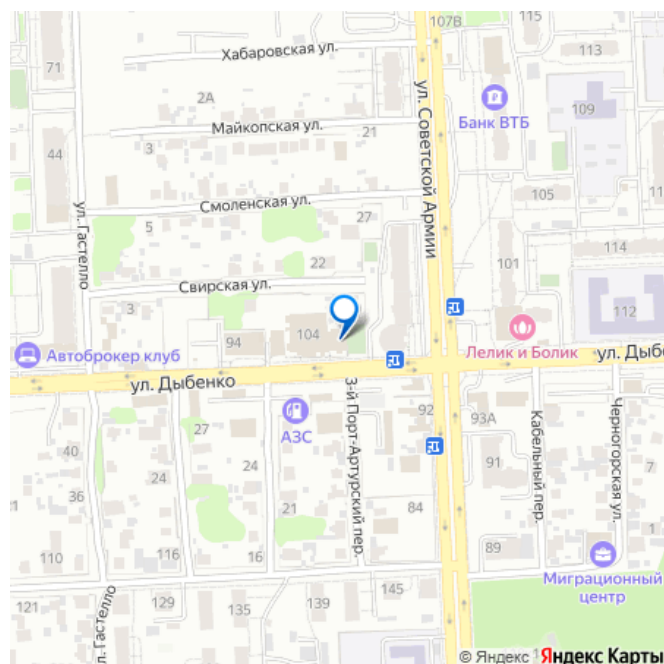
Описание

Арт. 128761815 Аренда помещения в здании на первой линии ул. Дыбенко (между Советской Армии и Гастелло). Помещение отлично подойдет под ресторанный бизнес. Оборудование для ведения ресторанного в полном наборе. Собственная парковка для клиентов перед входом. Собственная зона погрузки/выгрузки с возможностью круглосуточного приема грузовых автомобилей любого размера (легкий коммерческий транспорт, фуры, большегрузы, длинномеры). Здание имеет

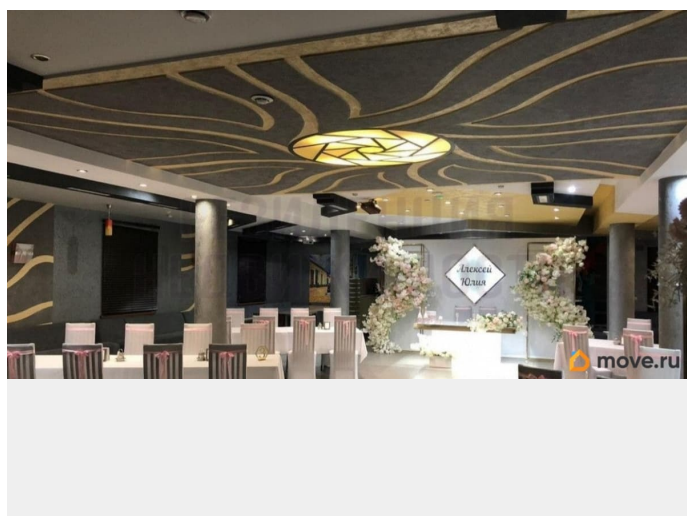
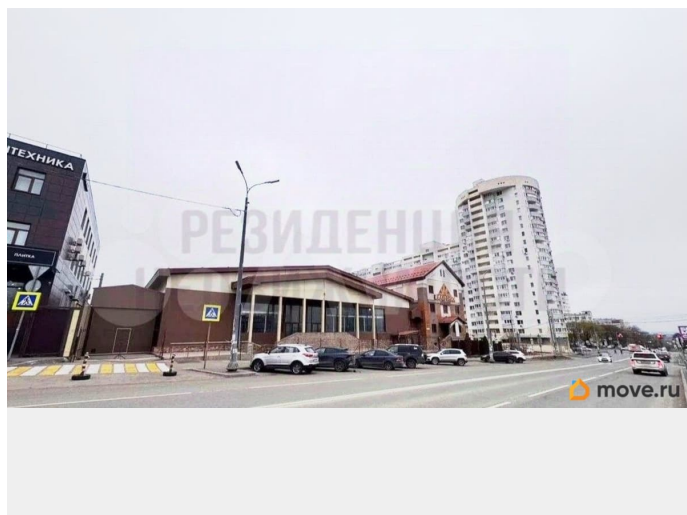
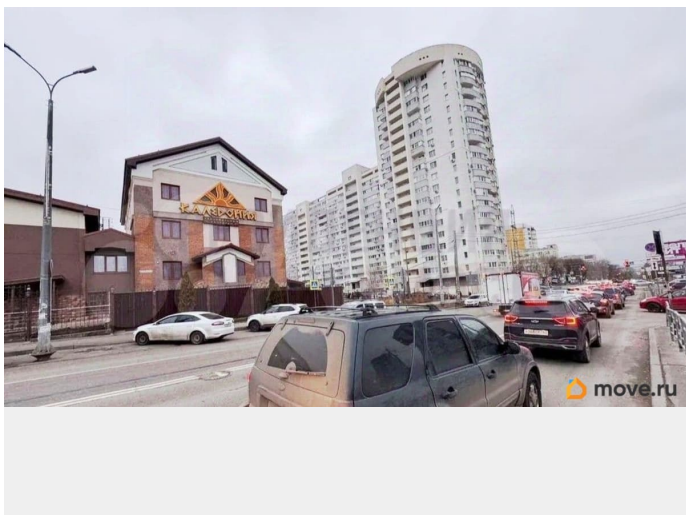
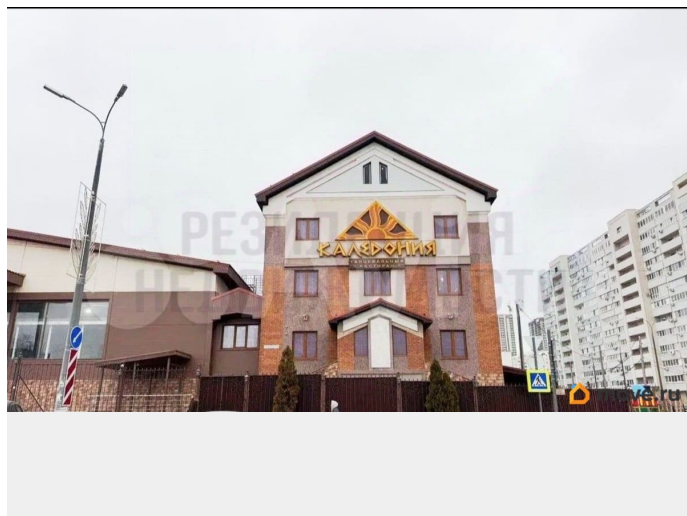
<https://samara.move.ru/objects/9288122604>

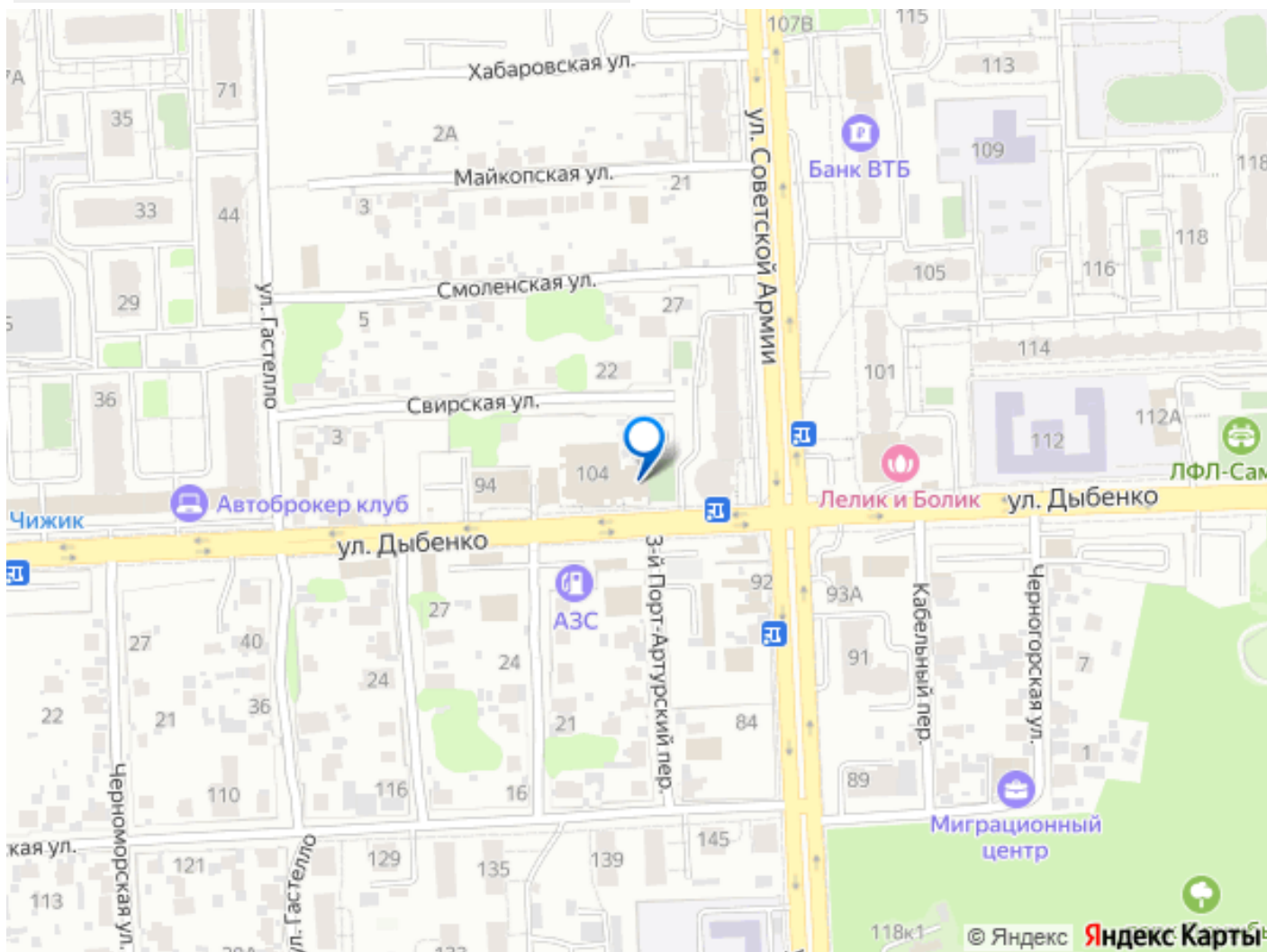
**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



прекрасную транспортную доступность из
любого района города в любое время дня.
Рядом рестораны «Каледония» и «Шелк», в
пешей доступности ТРК «Космопорт».
Возможна аренда дополнительной площади .





Move.ru - вся недвижимость России