

Создано: 18.04.2025 в 14:25

Обновлено: 04.02.2026 в 11:27

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 67А**

**155 250 ₽**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 67А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда помещения свободного назначения в отдельно стоящем здании. Ваш идеальный старт для успешного бизнеса Предлагаем в аренду просторное помещение свободного назначения площадью 103,5 кв.м., идеально подходящее для реализации любых коммерческих идей! Расположено оно в отдельностоящем здании первой линии, гарантирующем отличную видимость и удобство подъезда. Почему именно наше помещение станет вашим идеальным выбором? Преимущества нашего

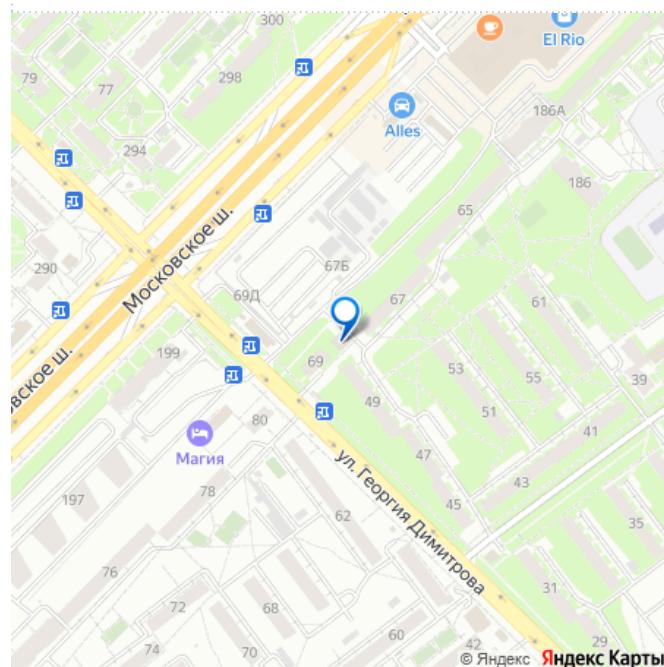
<https://samara.move.ru/objects/9277421352>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



предложения: - Первое расположение с отличной транспортной доступностью и высокой проходимостью клиентов - Общие удобства: общая входная группа и парковка обеспечивают комфорт сотрудников и гостей

- Возможности погрузки-разгрузки товара через главный и запасной входы - Разместите свою фирменную вывеску, выделяя компанию среди конкурентов - Наличие собственного санузла гарантирует дополнительное удобство для персонала и клиентов -

Индивидуальное автономное отопление позволит поддерживать идеальную температуру внутри помещений независимо от внешних условий - Эффективная приточно-вытяжная система вентиляции создаст оптимальный микроклимат в помещении - Кондиционер обеспечит дополнительный контроль температуры в жаркое время года - Электроэнергия мощностью до 15 кВт способна обеспечить бесперебойную работу оборудования различного уровня сложности - Косметический ремонт предоставит прекрасную возможность адаптировать пространство под ваши потребности -

Возможность свободно планировать внутреннее пространство согласно требованиям вашего бизнеса - Возможность провести перепланировку для максимального комфорта организации рабочего процесса - Высокие потолки 3 метра позволяют организовать хранение товаров и оптимальное использование площади - Отличный свет благодаря наличию окон придаёт помещению дополнительную привлекательность и уют - Хорошее месторасположение рядом с основными транспортными магистралями упрощает логистику и увеличивает клиентопоток Это отличное решение для развития бизнеса, будь то производство, торговля, сервисные

услуги или офисное помещение. Убедитесь сами в преимуществах размещения своего дела в нашем предложении! Позвоните и узнайте подробнее условия аренды прямо сейчас. Ждем вас уже сегодня — вместе мы создадим ваш будущий успех! По всем вопросам можете обращаться к представителям собственника: Дмитрий И

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

