

О Создано: 18.04.2025 в 13:29

Обновлено: 16.11.2025 в 11:44

# Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 43В **300 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, Приморский бульвар, 43В

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

бульвар Приморский

#### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

 $1000 \, \text{M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

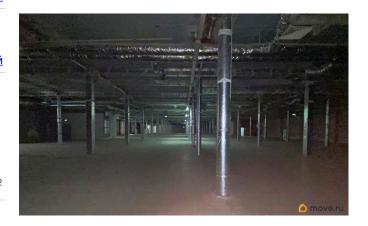
#### Описание

Аренда производственно-складских площадей Аренда площадей в новом торговопроизводственном комплексе! Удобное расположение здания на перекрестке нескольких районов (Центральный, Автозаводский, п. Приморский). Между «Волгарем», «Олимпом» и «Торпедо», что обеспечивает дополнительный трафик. - 1 линия - 3 основных входа. - Служебные входы. - Грузовые лифты, траволаторы, эскалаторы, пассажирские лифты. - Широкие лестничные марши. - Большая погрузочно-

https://samara.move.ru/objects/9277421376

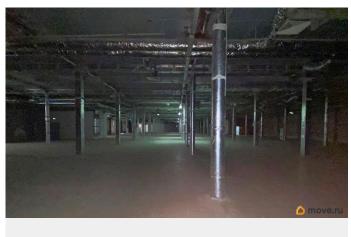
## Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750

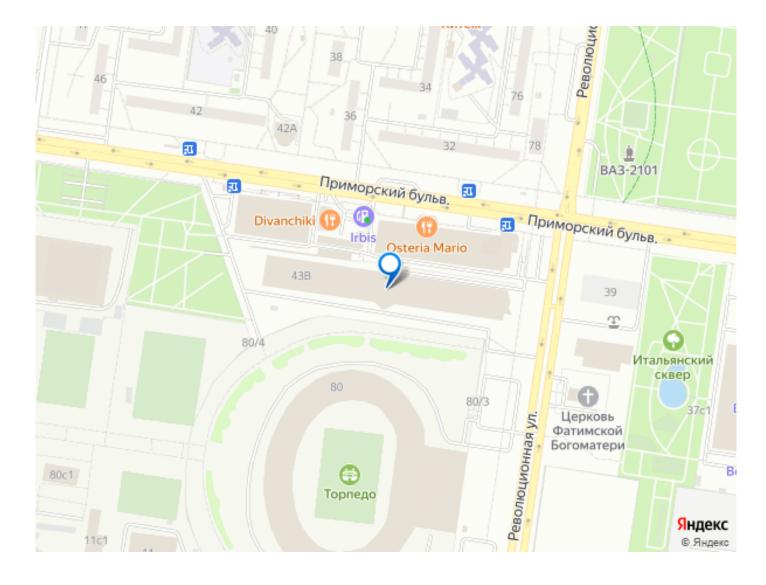






разгрузочная зона. С возможностью перемещения внутри здания погрузчика -Большая парковка. - Место для маневра фур. - Автономное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 2600 кВт - Высота потолков 7 м - Возможность перепланировки - Производственные площади, торговые площади, офисы. Рассмотрим различные варианты сотрудничества с логистическими, производственными компаниями. Предлагаем в аренду площади от 1 м. кв. и до 30.000 т. кв. м. Цена может меняться от площади и этажа. Рассматривается аренда под: склады, производство, выставочные залы, торговопроизводственные площади, торговые площади, офисы. Елена Т.





Move.ru - вся недвижимость России