

О Создано: 04.09.2025 в 12:21

Обновлено: 27.10.2025 в 15:18

### Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 62

# 10 000 ₽

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 62

Округ

Самара, Самарский район

Улица

улица Некрасовская

#### Офис

Общая площадь

 $9.9 \text{ M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдается в аренду офисное помещение в центральной части города: Самара, Самарский район, ул. Некрасовская, д. 62. Четвёртый этаж. Площадь 9,9 м2. Меблировано. Отдельно стоящее административное здание. Первая линия, в границах улиц: Молодогвардейская, Некрасовская, Галактионовская. Высокие потолки (h=3,2 м). Все городские коммуникации: электричество, отопление, водопровод, канализация. Круглосуточный доступ. Охранно-пожарная сигнализация.

## КРИСТАЛЛ, КРИСТАЛЛ 79178293749







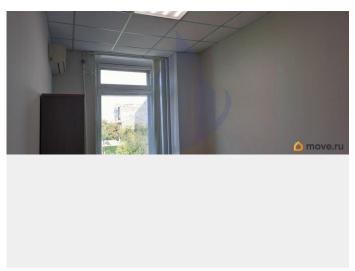
Система доступа по электронному ключу (СКУД). Очень развитая инфраструктура района. В том же здании расположены: администрация Самарского района, Всероссийская политическая партия «Единая Россия», магазин канцелярских товаров, фотостудия, ресторан паназиатской кухни, молодёжный центр, многочисленные офисы крупных компаний и организаций. Очень высокий пешеходный и транспортный трафик! Остановка общественного транспорта в 10 м. Имеются асфальтированные парковочные площадки вдоль дороги. Все коммунальные услуги включены, оплачивается только электричество по счётчику. Номер объекта: #1/537041/21924

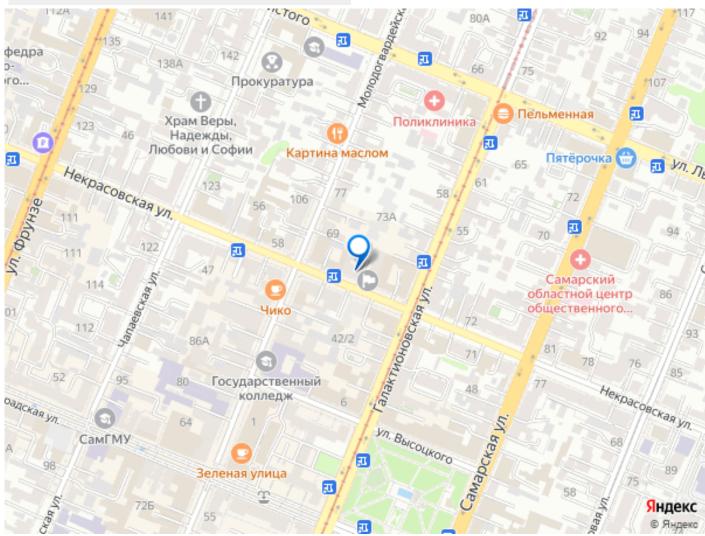












Move.ru - вся недвижимость России