

Создано: 18.04.2025 в 14:08

Обновлено: 25.02.2026 в 11:45

**Самарская область, Самара, просека 5-я,
104А**

76 800 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 104А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

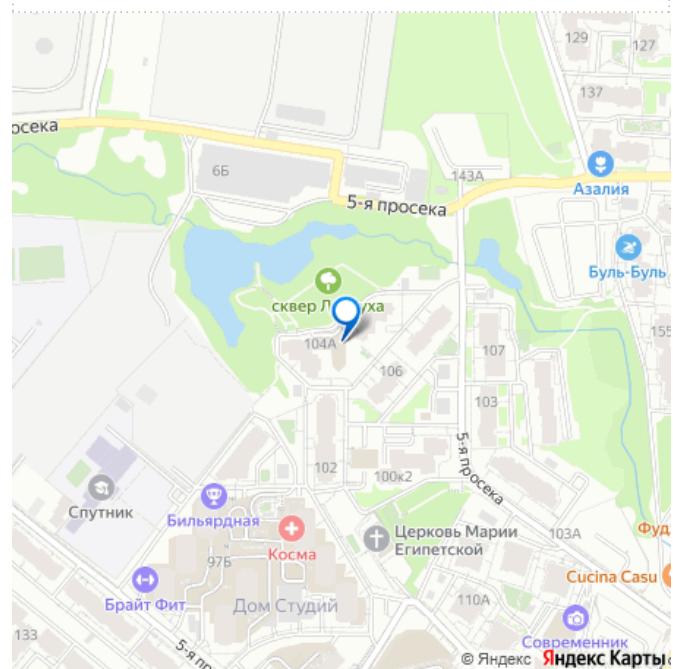
<https://samara.move.ru/objects/9282985913>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Отдельно стоящее здание -

Свободная планировка - С окнами - ХВС/ГВС -

Общий санузел - Центральное отопление -

Чистовой ремонт - Доступ по общему графику

- Коммунальные услуги включены в аренду

Дополнительная информация: Сдаётся в аренду помещение свободного назначения, общей площадью 96 м² на 2 этаже в 2-х этажном административно-офисном здании.

Светлое помещение, с большим количеством окон, в отдельно стоящем здании. Высота потолков 2,7 м. Охранно-пожарная сигнализация. Охрана. Пол - коммерческий

линолеум, стены - окрашены, потолок - окрашен. Большая парковка перед зданием. КУ включены в стоимость аренды. В ближайшем окружении: супермаркет Пятёрочка, лицей, детский сад, дом творчества, подростковый клуб, центр раннего развития, медицинская компания, проектно-строительная организация, ПВЗ и др. Возможное использование: офис, кол-центр, выставочный зал, образовательный центр, творческая студия, спортивная секция, швейное производство, ремонтная мастерская и пр. Плотная жилая застройка. Развитая инфраструктура. Удобные подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

