

**Самарская область, Самара, Солнечная ул, 42**

**70 000 ₺**

Самарская область, Самара, Солнечная ул, 42

Улица

[улица Солнечная](#)

## Офис

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

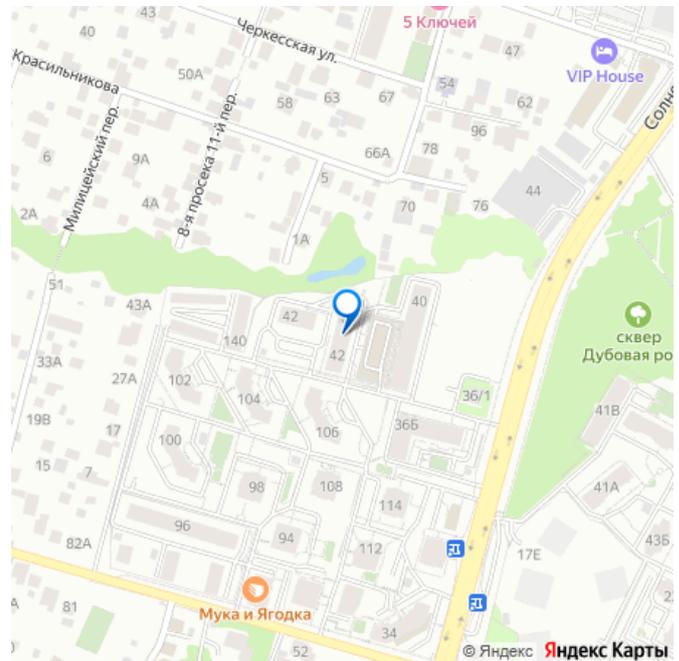
## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС -  
Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Общая парковка - Имеется лифт - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно

Дополнительная информация: Сдаётся в аренду офис, состоящий из 3 кабинетов, общей площадью 90,6 м<sup>2</sup> на 23 эт. жилого дома в ЖК «Боярский двор». Доступ 24/7. 3 лифта с подъёмом до этажа. Потолки 2,5 м. Хороший ремонт. Пол - плитка, потолок - натяжной, стены - обои. Освещение -

для заметок



светодиодное. Выделенная мощность 10 кВт.  
Кондиционер, пожарная сигнализация.  
Остановка общественного транспорта 200 м.  
КУ оплачиваются отдельно. В ближайшем  
окружении: супермаркет Пятёрочка, фитнес-  
центр Ботек, медицинская клиника, ПВЗ  
Озон, WB, Сдэк. Возможно использовать под  
офис, колл-центр, учебный центр и пр.  
Престижный район. Тихая локация. Закрытая  
большая парковка. По всем вопросам можете  
обращаться к представителю собственника:  
Григорий. Добавьте это объявление в  
«избранное» - чтобы не потерять.



