

Самарская область, Самара

60 000 ₺

Самарская область, Самара

Офис

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

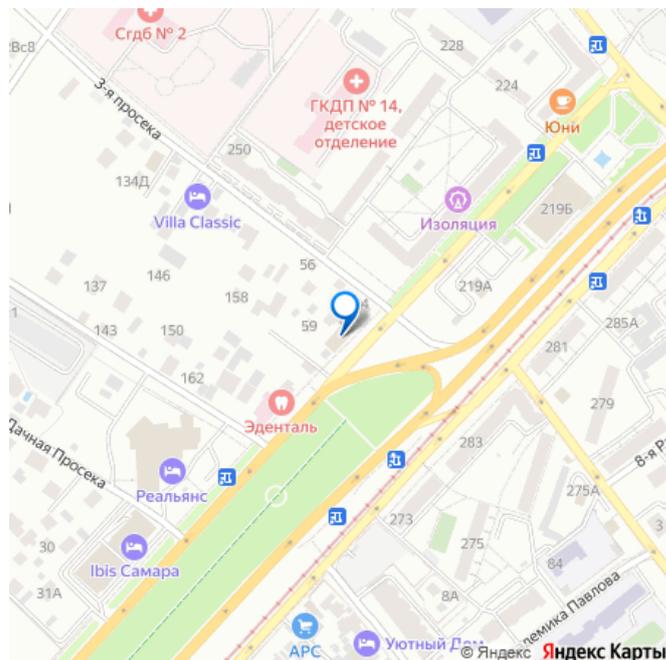
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

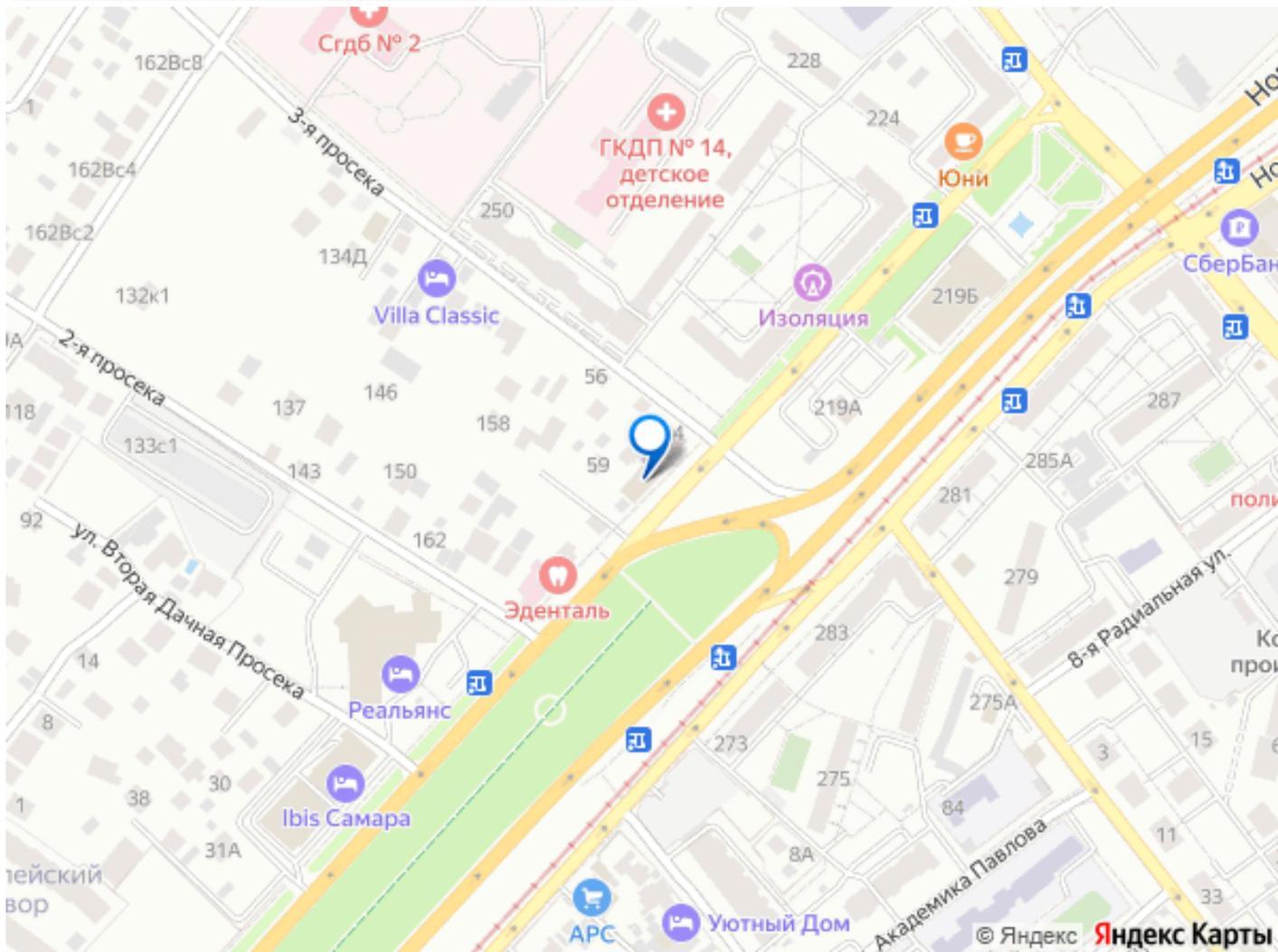
Сдам помещение с витражными окнами: г. Самара, Октябрьский р-н, 3-я просека, д. 63. Ближайшее пересечение с ул. Ново-Садовая. Помещение расположено на оживлённой магистрали города. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Общая площадь: 85 кв.м. Высота потолков 3 м. Этаж/этажность -1,1/3. Выделенная мощность: 15 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей, камазов; Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах. Кондиционер. Помещение в отличном состоянии и не требует вложений: пол - керамогранит, потолок - комбинированный, стены - покраска. Охранно-пожарная сигнализация. В ближайшем окружении расположены:

для заметок



Пятёрочка, Мореман, Красное & Белое и др.
Использование: торговое, офис, услуги,
учебный центр, мед. учреждение и др.
Удобная транспортная развязка, остановка
ОТ. Возможность разгрузки грузовых машин:
газелей, камазов. Перед помещением
возможна парковка. Стоимость аренды: 60
000 р/мес. Коммунальные платежи арендатор
оплачивает отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России