

Светлана, Бизнес Гарант |
Инвестиционная компания
89251234567

**Самарская область, Самара, ул.
Мичурина, 21**

800 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мичурина, 21

Улица

[улица Мичурина](#)

Офис

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

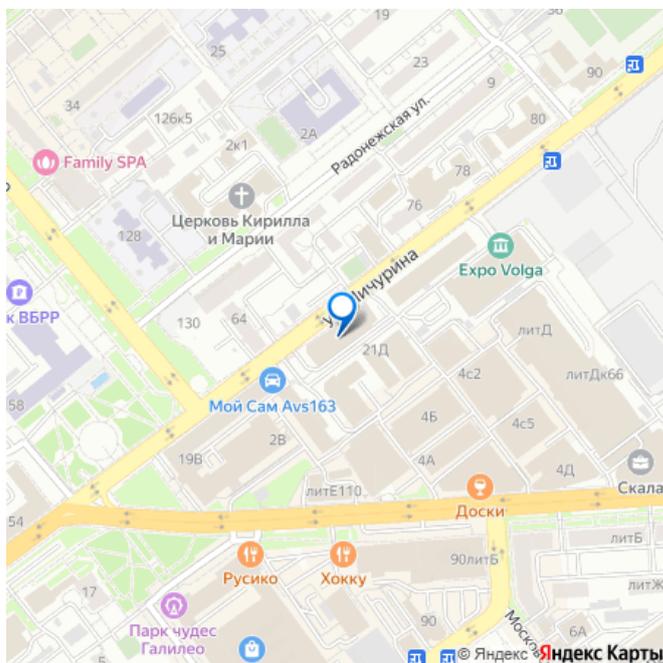
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

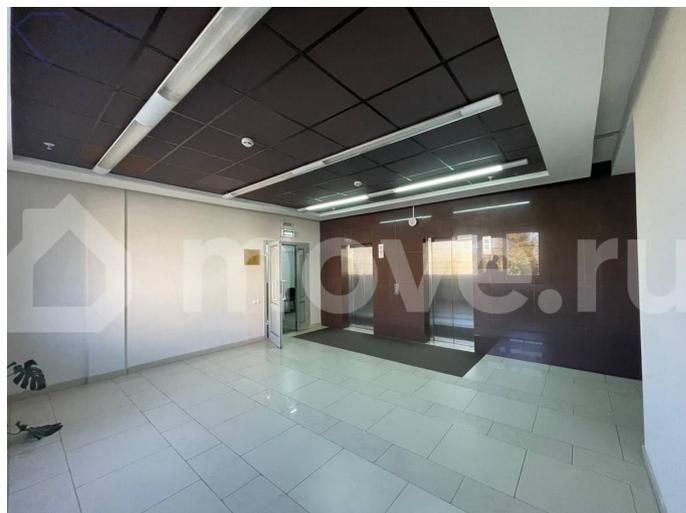
Описание

Аренда офиса в бизнес-центре в Самаре
Предлагаем в аренду просторный и современный офис в Октябрьском районе Самары, на улице Мичурина, дом 21. Это бизнес-центр класса В+, который отличается высоким качеством строительства и хорошими условиями для работы. Основные характеристики: * Этаж: 2,4 из 10. * Площадь: 850 кв. м и 650 кв.м * Высота потолков: 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. * Выделенная мощность: 450 кВт, что позволяет комфортно разместить все необходимые технические устройства и системы. * Состояние: отличное, что

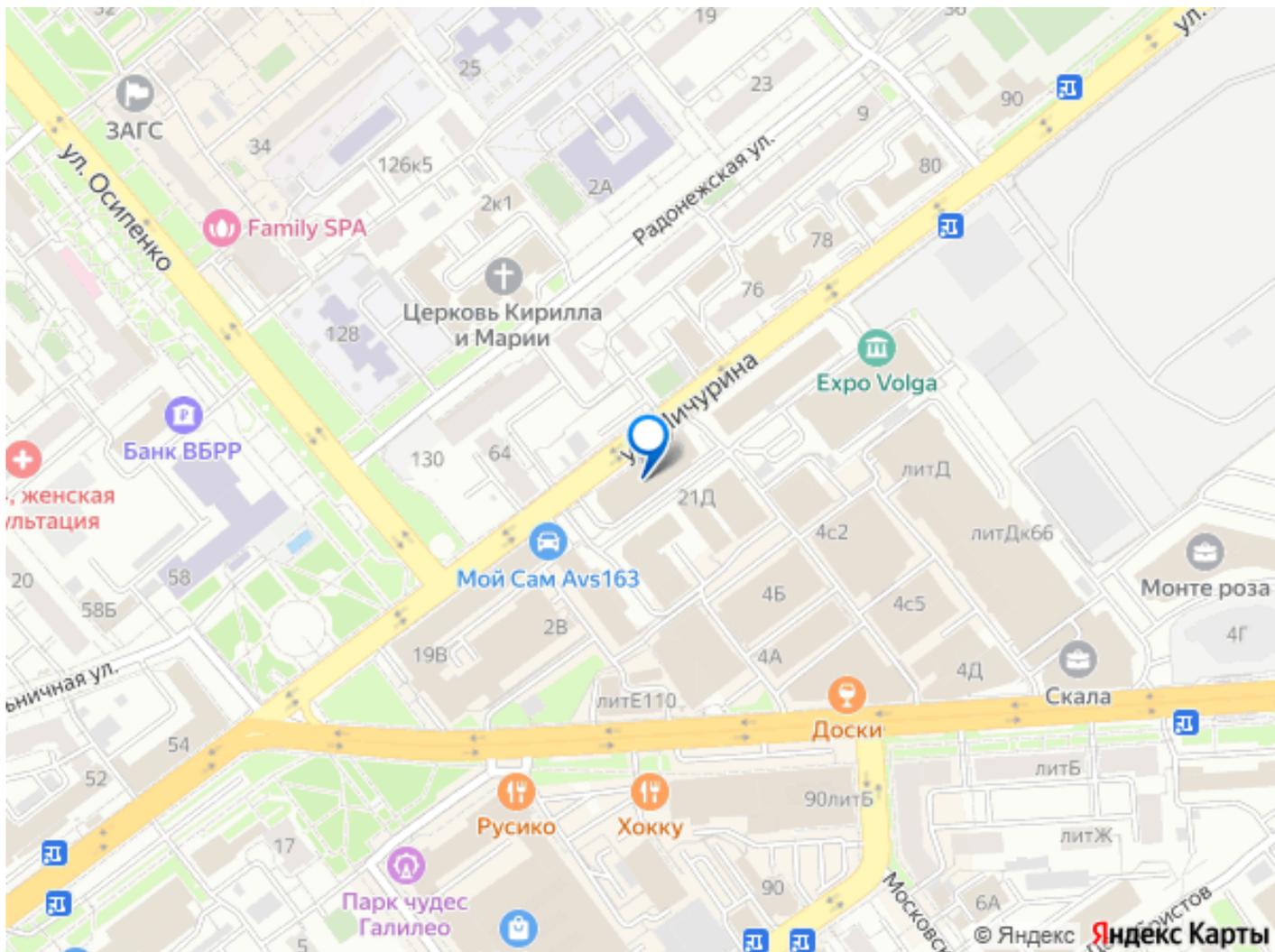
для заметок



свидетельствует о качественном ремонте и обслуживании здания. * 3 пассажирских лифта. Коммуникации и удобства: * В бизнес-центре есть выделенная интернет-линия, которая обеспечит стабильную и быструю работу вашей компании (6 провайдеров интернета) * 1 категория подключения электроэнергии (2 кабеля заведены с разных подстанций). Общая мощность на все здание -450 Квт * Пожарная и охранная сигнализации. * Возможен доступ 24/7. * Система кондиционирования. * Оборудованная серверная. * В здании предусмотрена парковка, что особенно удобно для сотрудников и клиентов. * Вход в бизнес-центр осуществляется с улицы, что обеспечивает лёгкий доступ и удобство для посетителей. * На 1 этаже находится ресторан, на 10 этаже гостиница и конференс зал. Бизнес-центр на улице Мичурина, дом 21 это идеальное место для размещения вашей компании. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной работы и развития вашего бизнеса. Стоимость аренды: 800р/кв.м + электричество по счетчику+вывоз мусора 3,5 р/кв.м+ 5%НДС Услуги для арендатора бесплатны.







Move.ru - вся недвижимость России