

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 238а**

**425 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

**Офис**

Общая площадь

850 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

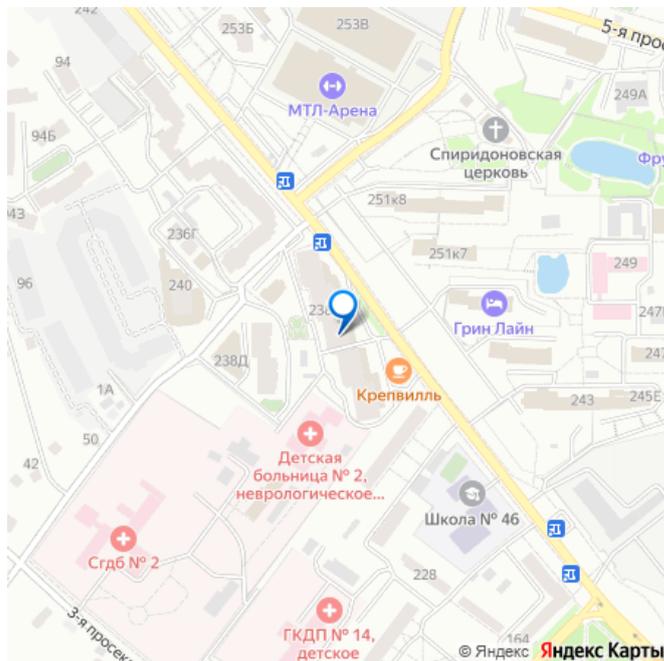
**Описание**

Аренда офисного помещения в новом, современном жилом доме. Объект расположен по адресу ул. Советской Армии, 238 А (рядом с пересечением с улицей Ново-Садовая) на втором этаже. Планировка свободная, с возможностью организации пространства под свои нужды. Высота потолка 3,2 метра, что создает ощущение простора. Выделенная электрическая мощность 75 кВт. Несколько мокрых точек. Естественное освещение создается благодаря большому количеству окон. Два

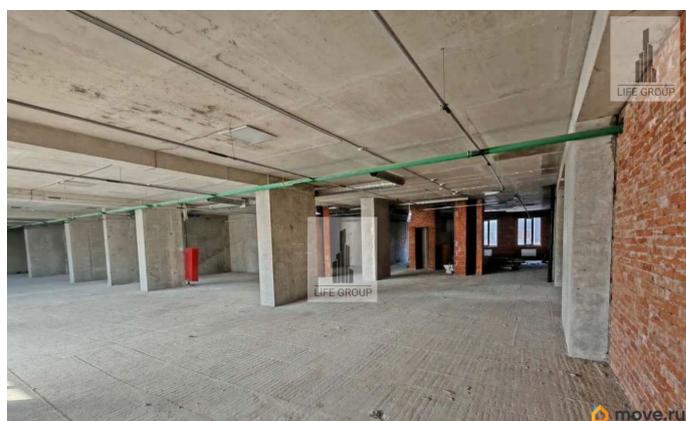
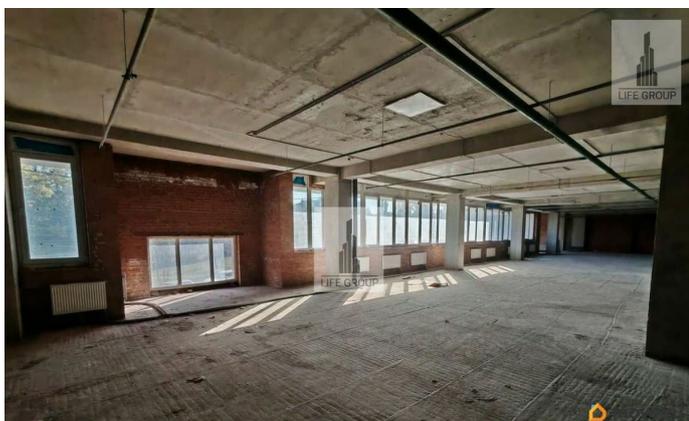
**Лайф Групп, Лайф Групп**

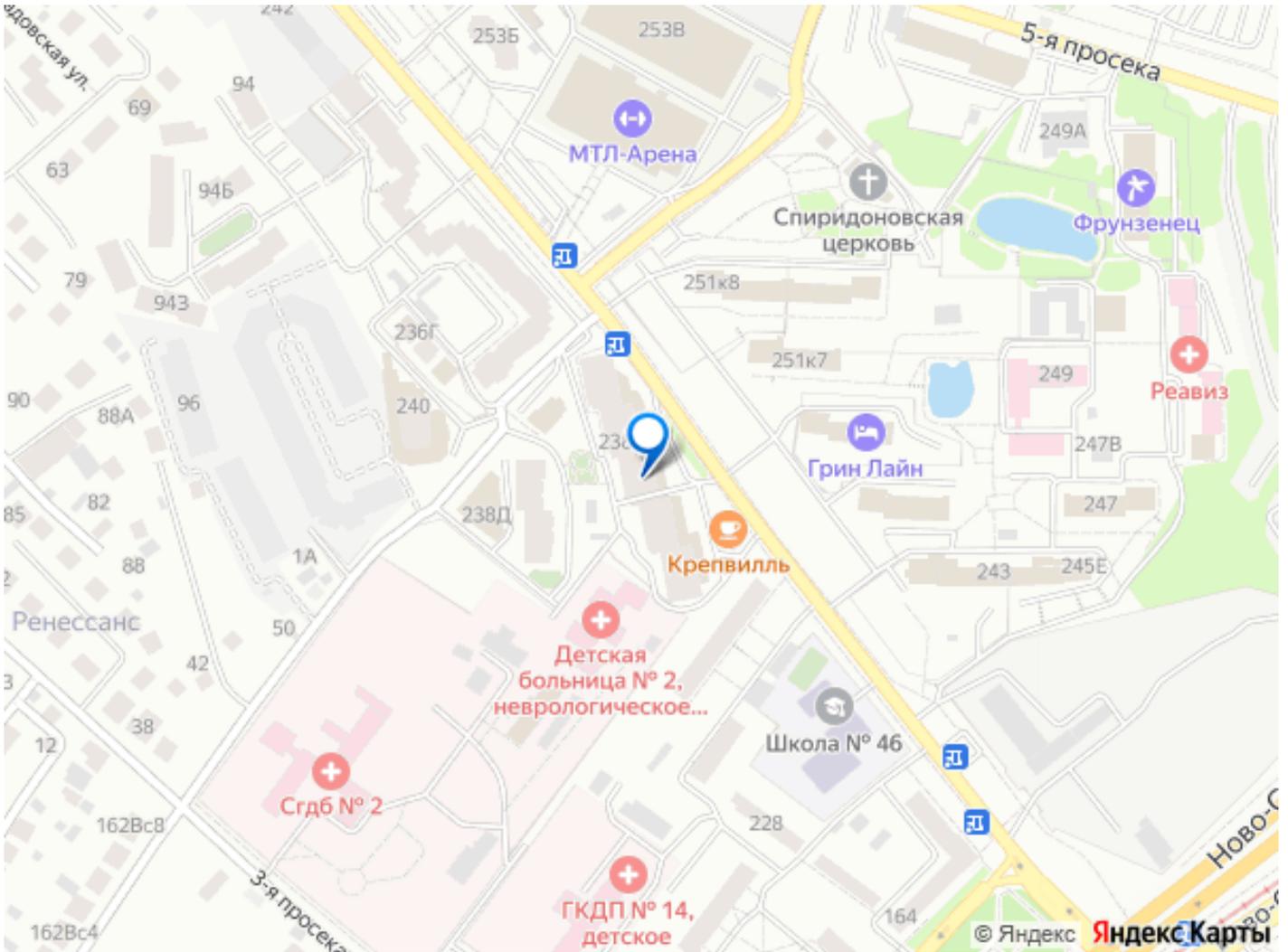
**79878163299**

для заметок



входа: отдельный со стороны ул. Советской Армии и второй общий со стороны двора. В пешей доступности находятся: МТЛ Арена, продуктовый магазин «Пятерочка», аптечные сети, салоны красоты, офисы и т.д. Объект находится в черновой отделке. Условия ремонта обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России