

Создано: 02.10.2025 в 17:04

Обновлено: 29.01.2026 в 10:31

<https://samara.move.ru/objects/9285409803>**Лайф Групп, Лайф Групп****79878163299****Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238а****425 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 238а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)**Офис**

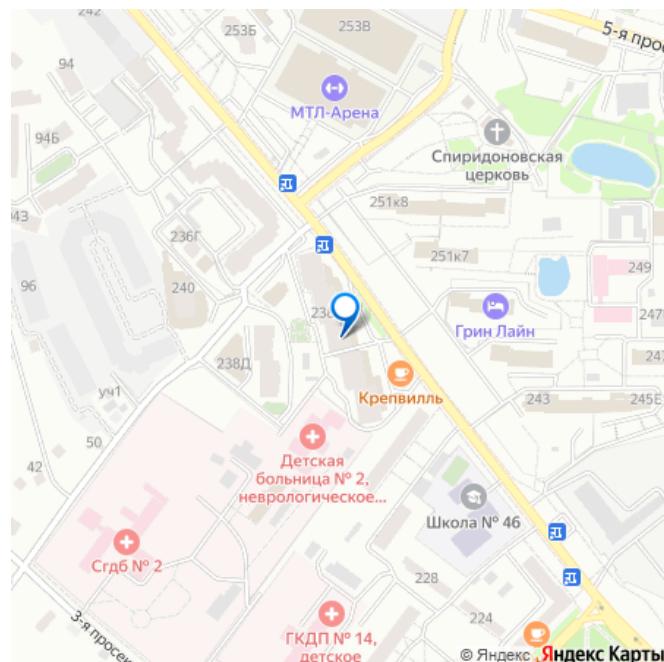
Общая площадь

850 м²**Детали объекта**

Тип сделки

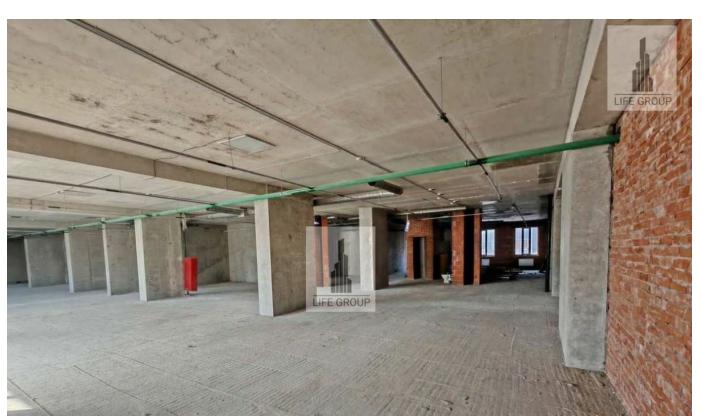
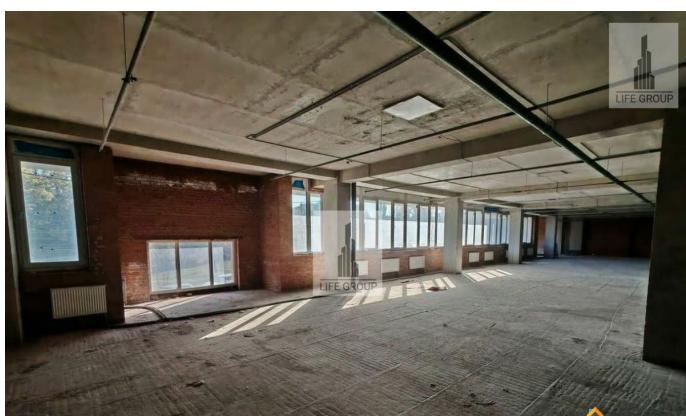
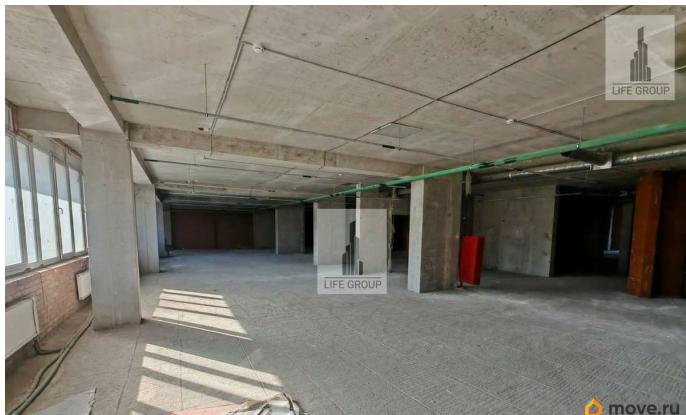
Сдаю

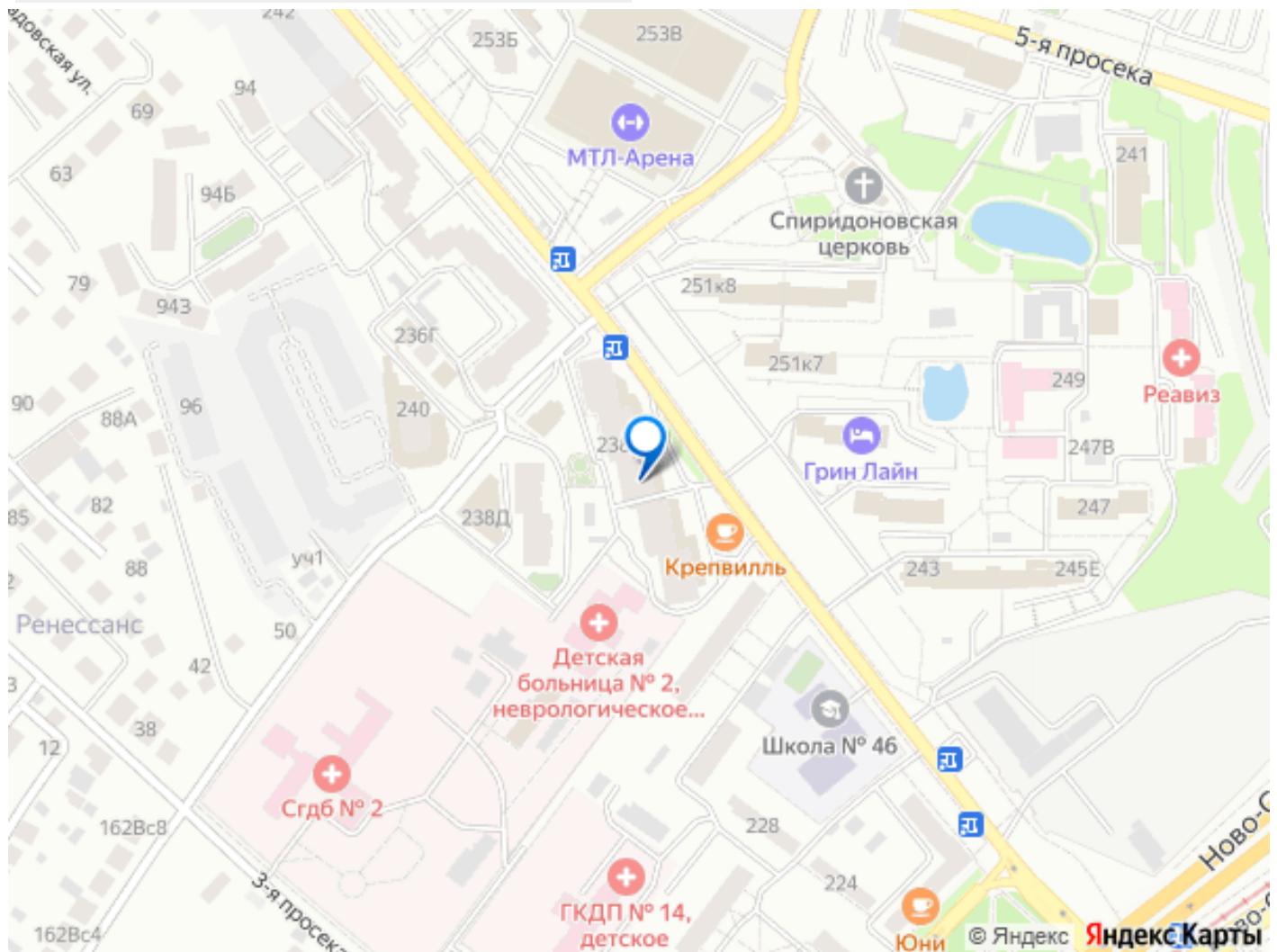
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного помещения в новом, современном жилом доме. Объект расположен по адресу ул. Советской Армии, 238 А (рядом с пересечением с улицей Ново-Садовая) на втором этаже. Планировка свободная, с возможностью организации пространства под свои нужды. Высота потолка 3,2 метра, что создает ощущение простора. Выделенная электрическая мощность 75 кВт. Несколько мокрых точек. Естественное освещение создается благодаря большому количеству окон. Два

входа: отдельный со стороны ул. Советской Армии и второй общий со стороны двора. В пешей доступности находятся: МТЛ Аrena, продуктовый магазин «Пятерочка», аптечные сети, салоны красоты, офисы и т.д. Объект находится в черновой отделке. Условия ремонта обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России