

Создано: 12.02.2026 в 20:52

Обновлено: 17.02.2026 в 04:21

**Самарская область, Самара, проспект  
Масленникова, 4**

**75 600 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Масленникова, 4

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Масленникова](#)

**Офис**

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда офис 84 м<sup>2</sup> Адрес : г. Самара, Октябрьский р-н, пр-т Масленникова 4  
Аренда офиса от 84 м<sup>2</sup> , 3 этаж, офисного здания, однообъемный, светлый, большие окна, выход на первую линию пр-та Масленникова в непосредственной близости от ул. Ново-Садовая, напротив ф-ла Третьяковской галереи, в центральной части города с хорошей транспортной доступностью. Характеристики: - - светлые помещения с хорошим ремонтом, большие окна. - на этаже офисные помещения

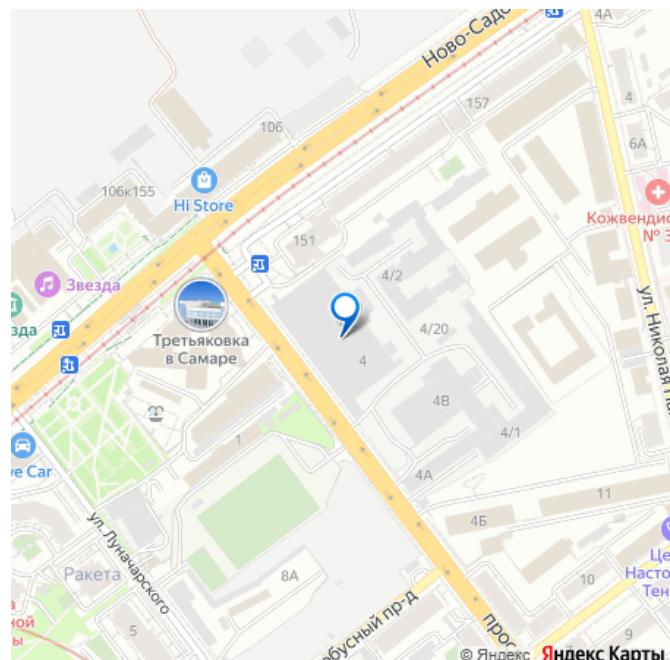
<https://samara.move.ru/objects/9289841561>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион**

**Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



кабинетной планировки. - сан. узлы на этаже.  
- отопление центральное. - высота потолка 2,7 м. - вода, канализация центральные  
интернет провайдер Ростелеком - на  
территории огороженной, охраняемой базы,  
место для парковки. - доступность  
общественного транспорта. Стоимость  
аренды 900 руб. /кв. м + к/у + эл/эн. (счетчик)  
Для просмотра помещения или уточнения  
информации Вы можете в любое время  
написать нам в чат или позвонить. -----

----- Колеганов Андрей  
Регион Бизнес Недвижимость Арт. 129933311



пр-т Масленникова



