

Создано: 04.12.2025 в 14:56

Обновлено: 04.12.2025 в 15:15

<https://samara.move.ru/objects/9287154237>

Собственник

79879202683

**Самарская область, Тольятти, улица
Громовой, 37**

1 712 041 950 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Громовой, 37

Округ

[Тольятти, Комсомольский район](#)

Улица

[улица Громовой](#)

Офис

Общая площадь

83.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

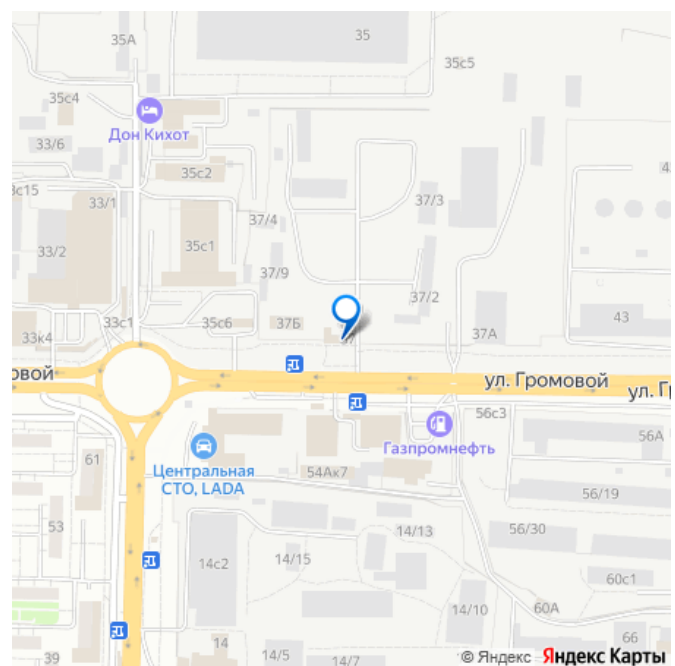
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

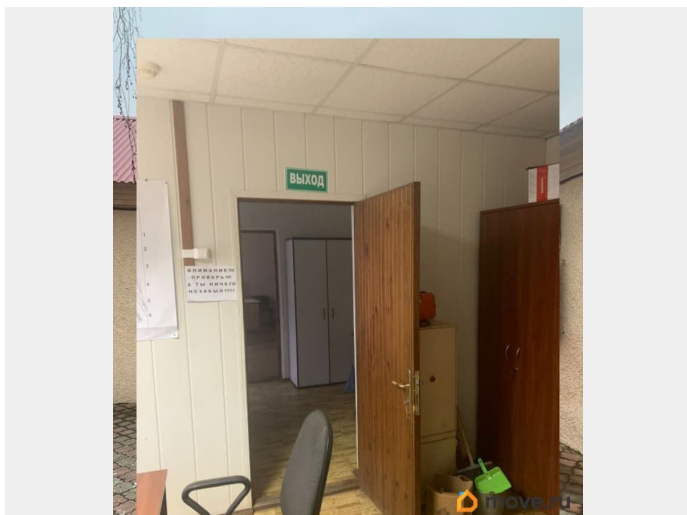
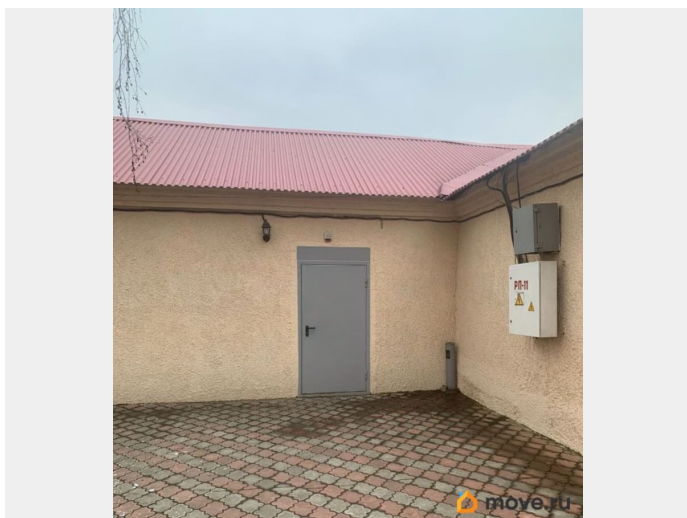
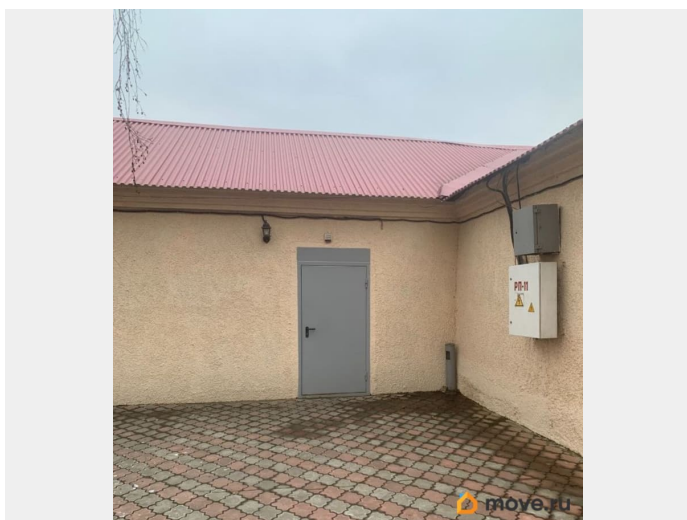
Выгодное предложение в черте города Тольятти (на въезде в Комсомольский район). КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. Предлагаем Вам рассмотреть для Вашего бизнеса в долгосрочную аренду на выгодных условиях следующие офисные помещения в отдельно стоящем административном здании: 1. Кабинет меблированный площадью 83,9м2, помещение разделено на три кабинета, 1 секция для сотрудников, 2 для руководителя, для секретаря. Помещение теплое с

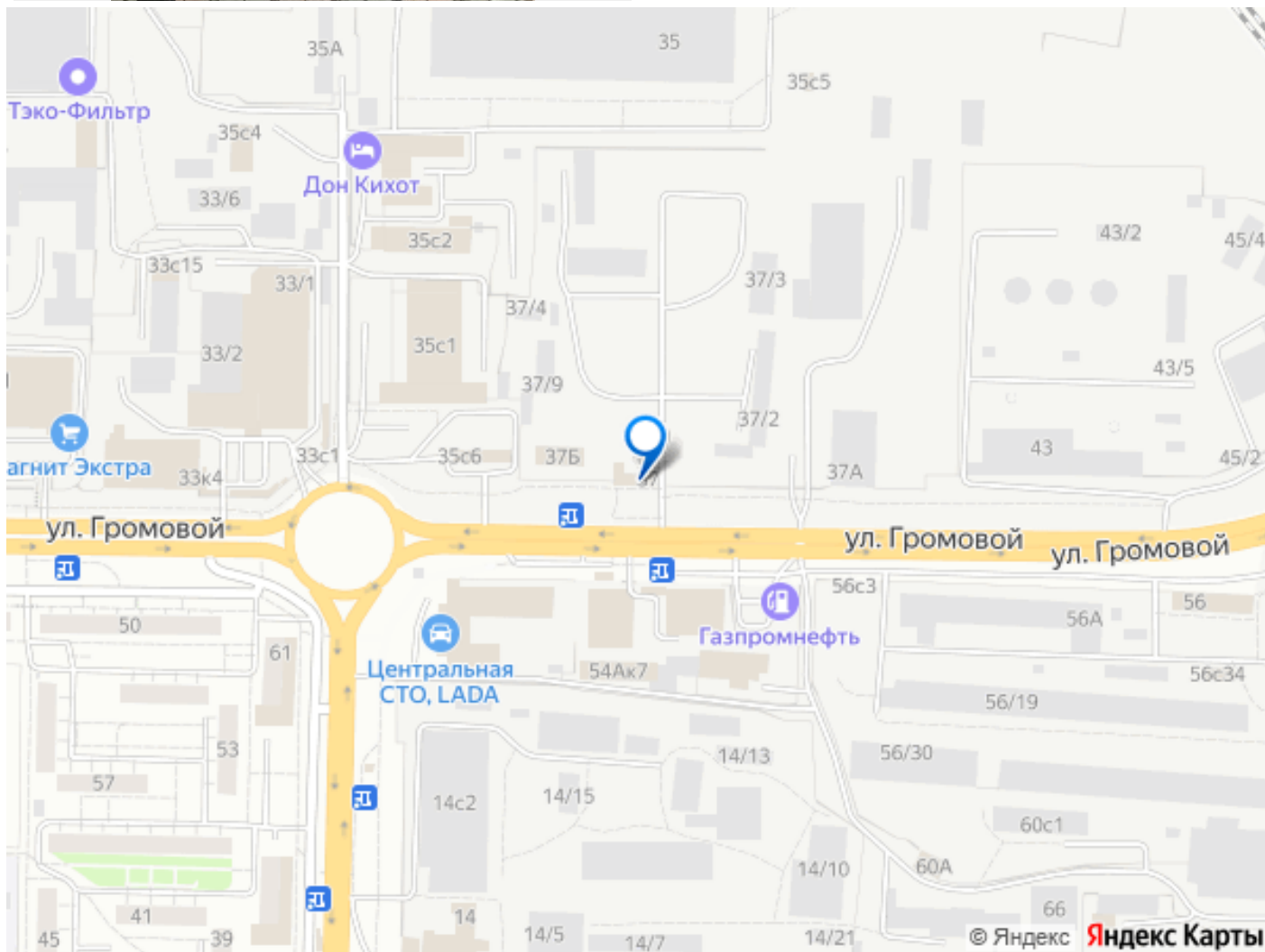
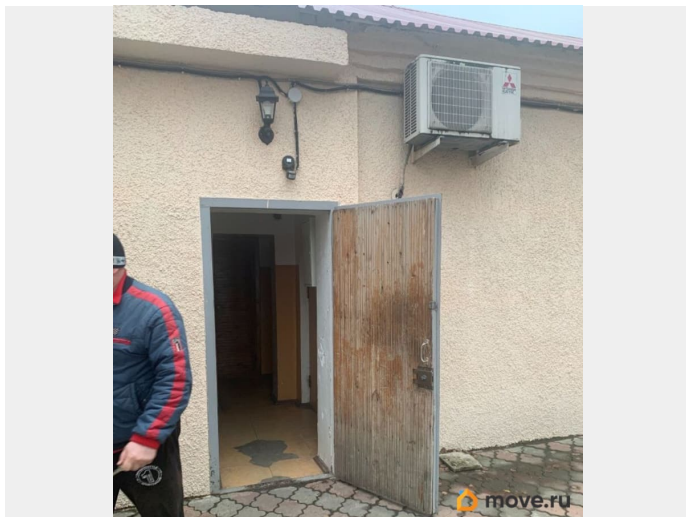
для заметок



отличным ремонтом, идеально подойдет для строительной компании. Рядом расположен еще один кабинет свободного назначения. 2. Кабинет меблированный площадью 42,8м², с отдельным входом с территории нашего предприятия и выходом на ул.Громовой (минуя проходную), подойдет для организации торговых точек и не только. Площадь кабинета способна расположить целый штат сотрудников. Все кабинеты оснащены кондиционерами. Отопление и канализация централизованное. Въезд на территорию через центральные ворота. Парковка площадью более 1000м² на территории предприятия. Если ваш бизнес связан с транспортной логистикой, то расположение и территория нашего предприятия идеально подходит для ВАС! Мы расположены по адресу: г.Тольятти, ул.Громовой, д.37 (при въезде в Комсомольский район, напротив Колхозного рынка). Недвижимость находится на первой линии, есть все необходимые централизованные коммуникации. Имеется удобная гостевая парковка для легковых и грузовых автомобилей. Вышеуказанные помещения находятся в административном здании площадью более 200 м² и территории площадью более 39 000м² с кадастровым номером: 63:09:0202051:522. При необходимости, помимо указанных офисных помещений мы сможем вам предложить и подобрать дополнительные объекты недвижимости, необходимые для вашей коммерческой деятельности (производственные помещения, цеха, гаражи, складские помещения, места для парковки, стоянки любого транспорта и техники. Преимущество: 1. Расположение объектов недвижимости в черте города!!! 2. Высокая транспортная доступность,

транспортная развязка; 3. Круглосуточная видео-наблюдение; 4. Возможность размещения фасадной вывески, обустройства отдельного въезда; 5. Возможность благоустройства, перепланировки, капитальный ремонт объекта под свой корпоративный стиль и назначение. 6. Возможность круглосуточного режима. 7. Срок аренды до 50 лет!





Move.ru - вся недвижимость России