

Создано: 04.04.2026 в 04:57

Обновлено: 04.04.2026 в 04:57

**Самарская область, Октябрьск, ул.
Мичурина, 3**

54 550 ₹

Самарская область, Октябрьск, ул. Мичурина, 3

Улица

[улица Мичурина](#)

Офис

Общая площадь

83.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

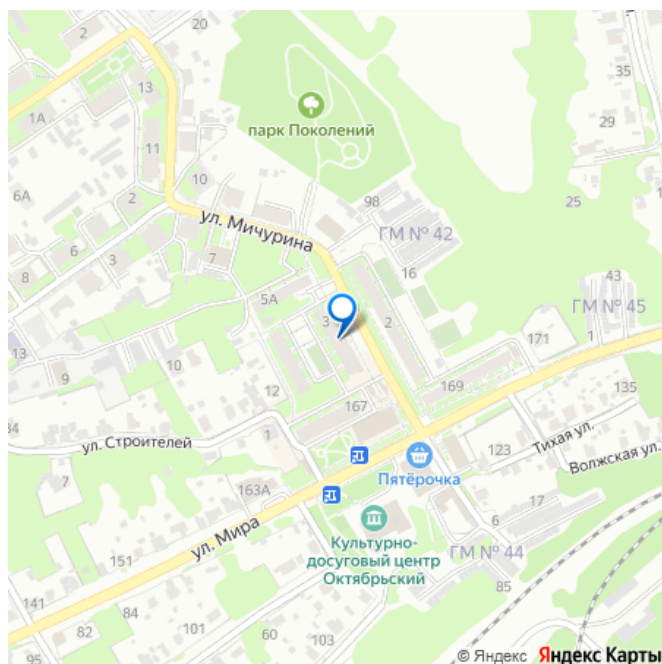
Описание

Код лота: РАД-446631. Реализуется на торгах. Нежилое встроенное помещение сбербанка 7761/07, площадь: 83,4 кв. м, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж № 1, расположенное по адресу: Самарская область, г. Октябрьск, ул. Мичурина, д. 3, кадастровый номер 63:05:0105021:893. Целевое назначение Объекта: нежилое. Срок аренды: 5 (пять) лет с даты подписания акта приема-передачи Объекта. Для сведения: Объект расположен в многоквартирном жилом доме (далее - МКД). Земельный участок под МКД в соответствии со ст.36

<https://samara.move.ru/objects/9293267592>

**Реук Александр, АО «Российский
Аукционный Дом» Недвижимость
89251234567**

для заметок



Жилищного кодекса Российской Федерации принадлежит всем собственникам жилых и нежилых помещений в этом доме на праве общей долевой собственности, которое не подлежит отдельной государственной регистрации. Арендатору одновременно с передачей прав владения и пользования Объектом передается право пользования той частью земельного участка, которая занята МКД, в котором размещен Объект, и необходима для его использования.

Отлагательное условие по передаче Объекта: Арендодатель предоставляет Арендатору Объект во временное владение и пользование по Акту приема-передачи не позднее 30.09.2026 г.

https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=products.view&product_id=1598092

