

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:41

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 04:13

Самарская область, Самара, Московское ш, 4к4

2 000 000 ₺

Самарская область, Самара, Московское ш, 4к4

Улица

[шоссе Московское](#)

Офис

Общая площадь

800 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

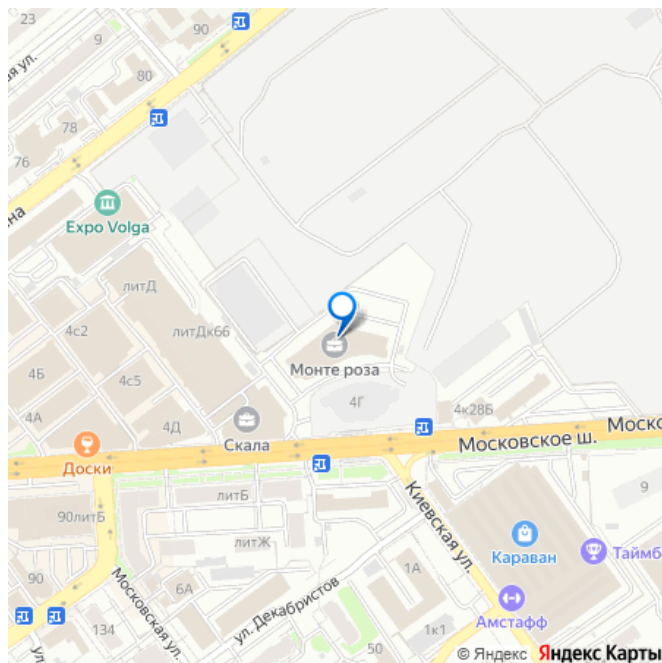
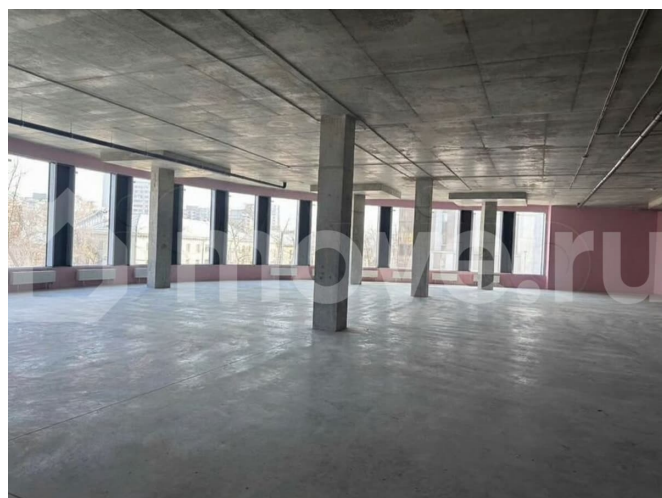
Описание

ОФИСНЫЙ БЛОК 800 М² В ФОРМАТЕ SHELL&CORE В БЦ «АЛЬПЕТРА» — ПОЛНЫЙ КОНТРОЛЬ НАД ПЛАНИРОВКОЙ И СТИЛЕМ БЦ «АЛЬПЕТРА», Московское шоссе, литера Д
ЧТО ЭТО ЗА ФОРМАТ Помещение передаётся в состоянии shell&core (в бетоне). Это идеальный вариант для компаний, которые ценят полный контроль над пространством и готовы реализовать собственный офис под ключ — от перепланировки до брендирования. ПАРАМЕТРЫ Площадь 800 м²
Состояние Shell&Core (бетон) Ставка аренды 2 500 ₺ / м² в месяц УСЛОВИЯ ФОРМАТА —
Передаётся без отделки — Ремонт

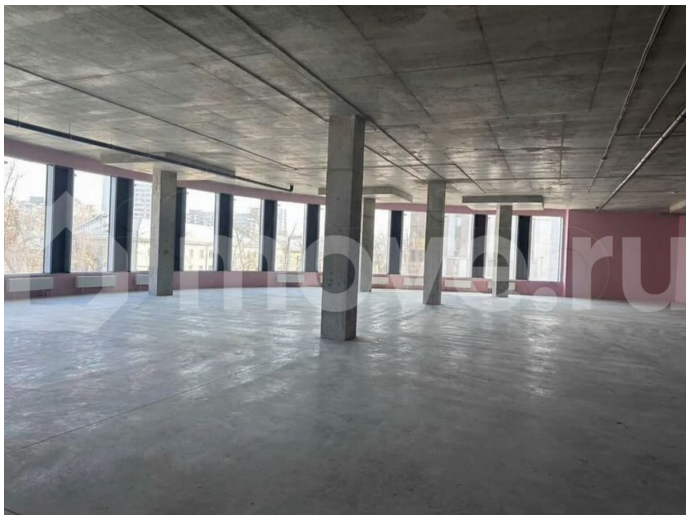
<https://samara.move.ru/objects/9292004011>

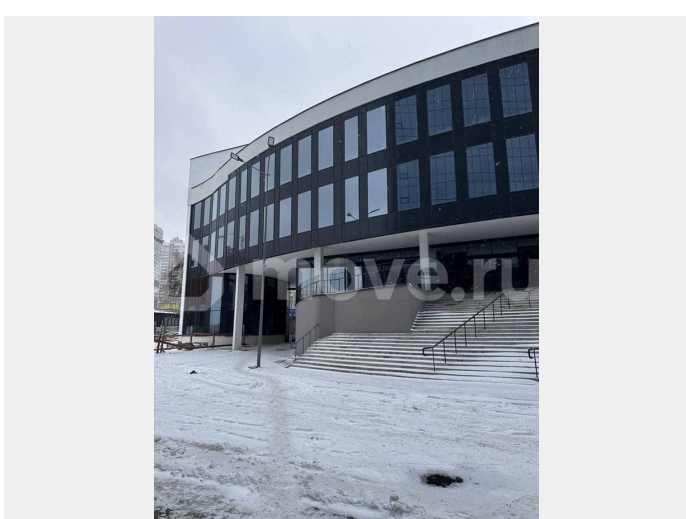
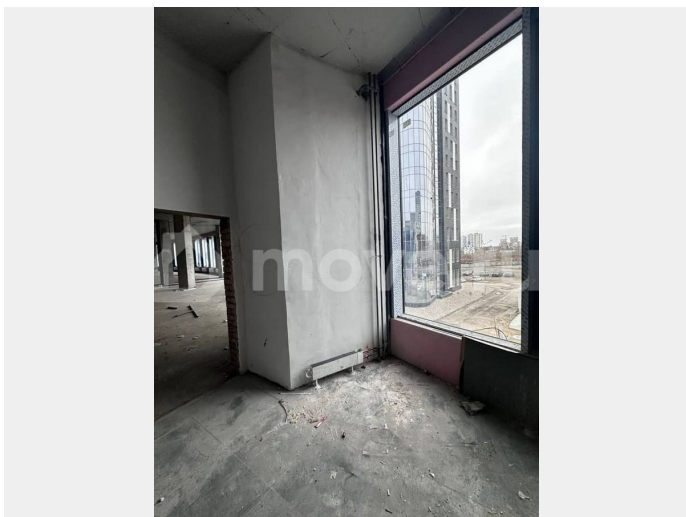
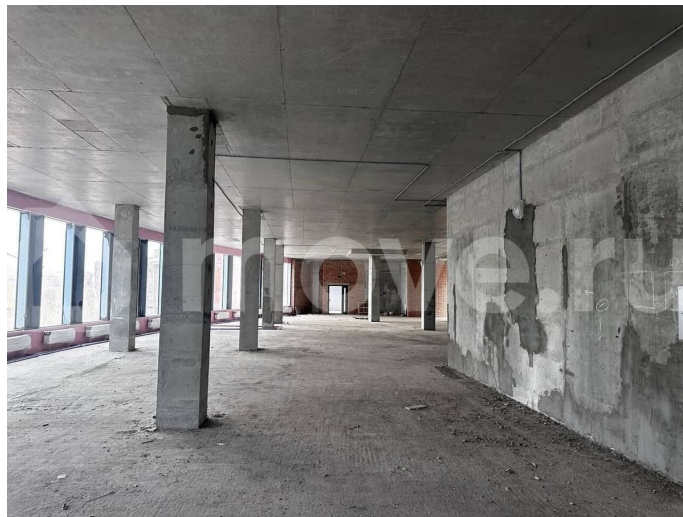
**Вероника, Премиальные офисы
Optima Space и Profit Rooms
89251234567**

для заметок



выполняется арендатором за свой счёт —
Возможна любая перепланировка и
адаптация под бизнес — Долгосрочный
договор аренды (от 3 лет) ПРЕИМУЩЕСТВА
Сниженная ставка аренды — выгоднее
готового офиса Индивидуальная планировка
— никаких чужих перегородок Создание
пространства под свои стандарты — от
отделки до стиля БЦ класса А — статус,
сервис, инфраструктура Удобная деловая
локация КОМУ ПОДХОДИТ — Главным
офисам компаний — Представительствам —
IT-командам и разработчикам — Проектным
офисам — Бизнесу, которому важен
корпоративный стиль и долгосрочное
размещение ПОЧЕМУ ЭТО ВАРИАНТ ДЛЯ ВАС
Если вашей компании важны собственный
формат офиса, брендинг и
долгосрочный контроль над пространством,
этот вариант позволяет получить
качественную площадку в бизнес-центре
класса А по сниженной ставке, взяв ремонт
под себя. Запись на просмотр — по телефону
или в сообщениях Avito.







Move.ru - вся недвижимость России