

**Самарская область, Самара, Рабочая ул,
15**

40 000 ₺

Самарская область, Самара, Рабочая ул, 15

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

76 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

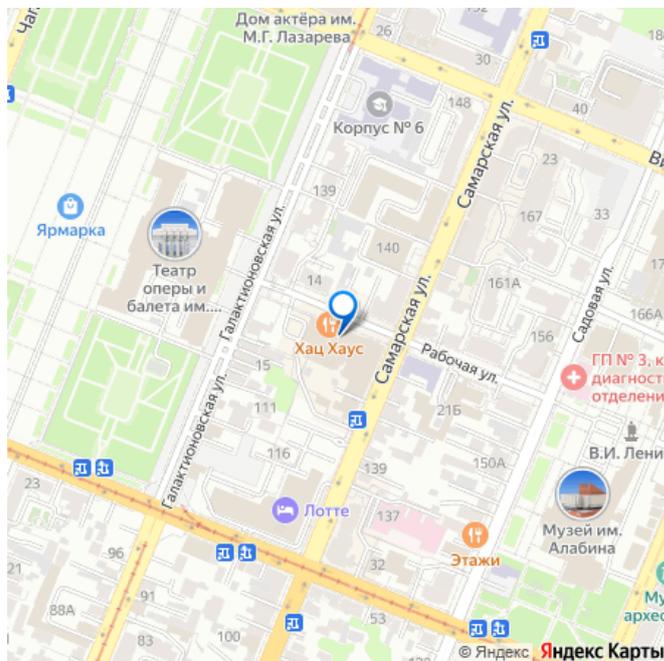
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 75 кв.м на 3 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Рабочая, д.15 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - помещение состоит из отдельного блока: 4 изолированных кабинета (19.2+17.4+15.8+11 кв м), -кондиционеры; - высота потолка 2.9 м; - холодное и горячее водоснабжение, санузел на этаже; - разрешенная мощность 8 кВт; -режим работы по графику ОЦ; -парковка по периметру

для заметок



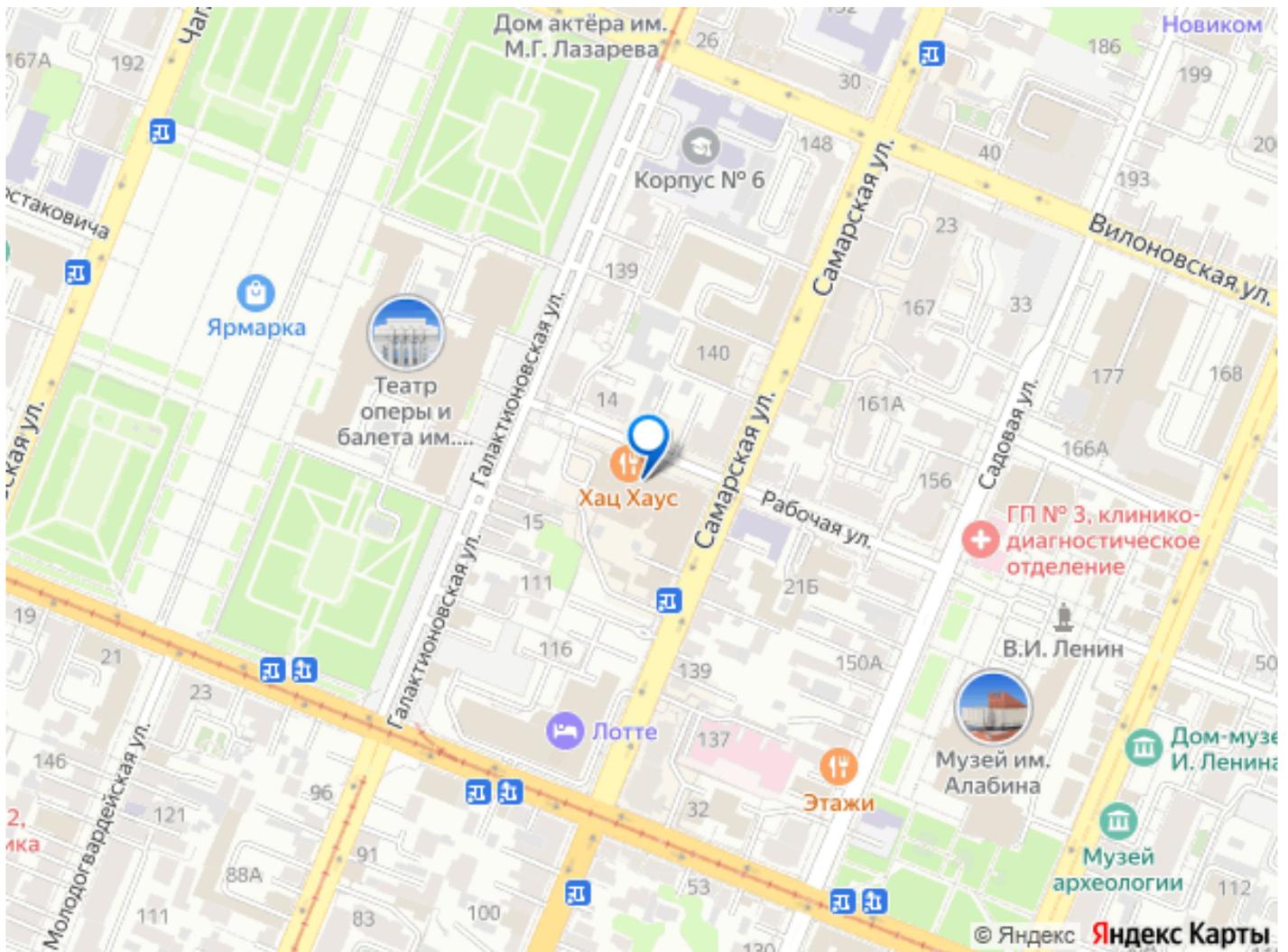
здания по знакам бесплатная, есть платная парковка за территорией ОЦ; - здание расположено в Ленинском районе, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта; - центр деловой и культурной жизни города; - рядом площадь им.В.В.Куйбышева, Театр Оперы и балета, Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; - оживленный перекресток, большое количество офисов и организаций, рядом супермаркет «Перекресток»; - высокий пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - офисный центр заполнен арендаторами; Стоимость аренды помещения 40000 рублей в месяц. Коммунальные платежи входят в стоимость аренды. Подходит под офис компании без потока клиентов. -----

--- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 128685822







Move.ru - вся недвижимость России