

🕒 Создано: 06.04.2026 в 10:04

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 10:36

**Самарская область, Самара, улица  
Авроры, 114Ак3**

**35 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Авроры, 114Ак3

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

**Офис**

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

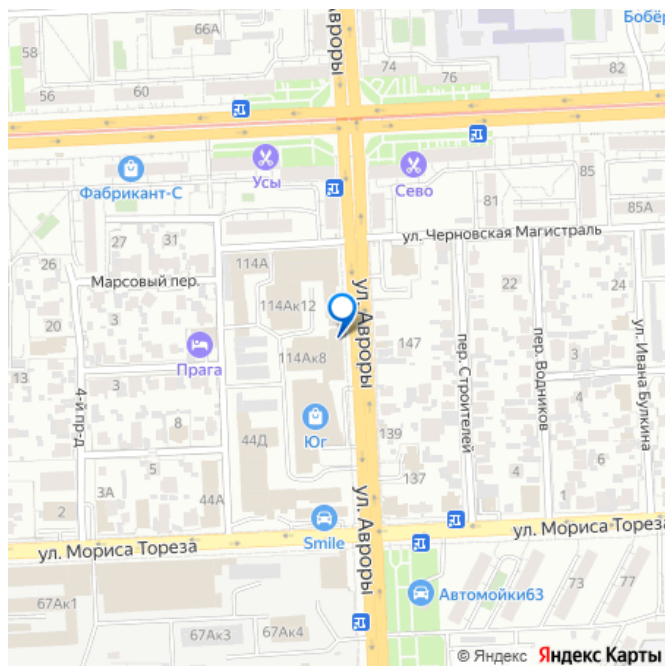
Коммерческое помещение на Авроры, 14Ак3 — пространство для вашего успеха! Ищете современное и удобное помещение для аренды в динамично развивающемся районе? Представляем объект на пересечении улиц Авроры и Мориса Тореза — в месте с отличной транспортной доступностью и высоким потенциалом для бизнеса. Преимущества локации • Ключевой перекрёсток: пересечение Авроры и Мориса Тореза — это удобный выезд на основные городские магистрали и постоянный поток

<https://samara.move.ru/objects/9293362885>

**Татьяна Мозжерина, Инвест Групп**

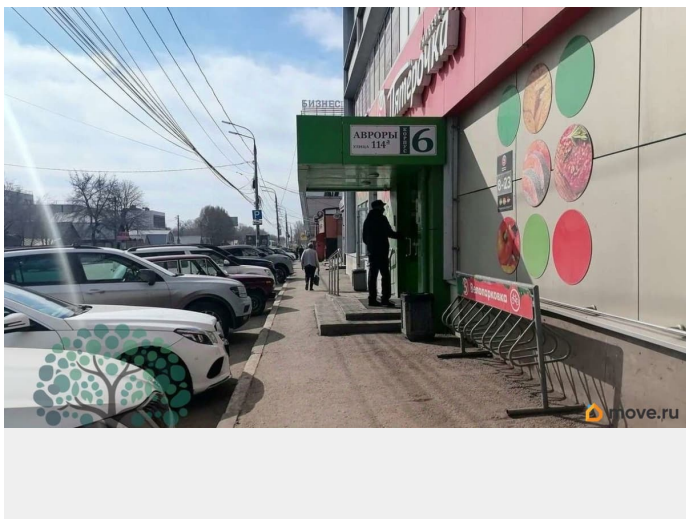
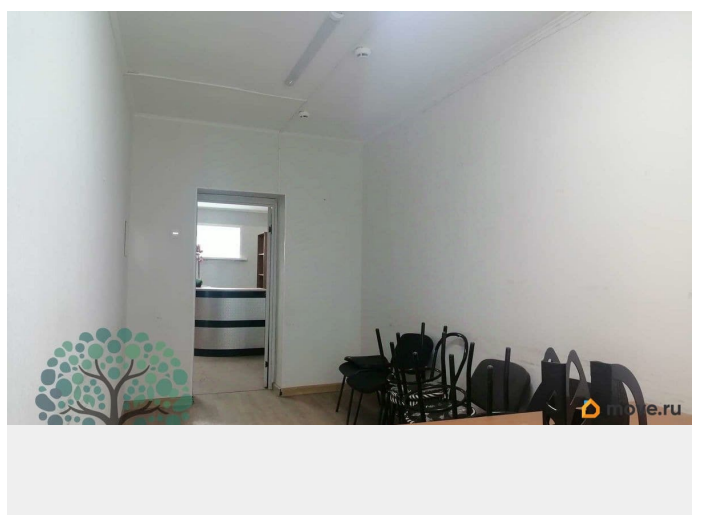
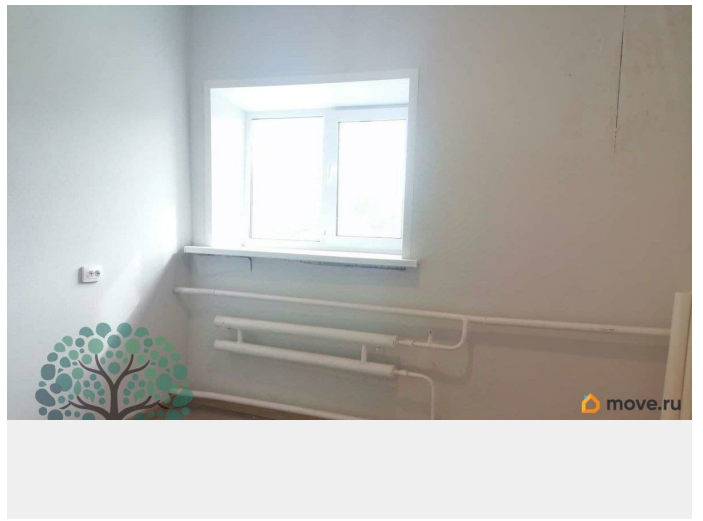
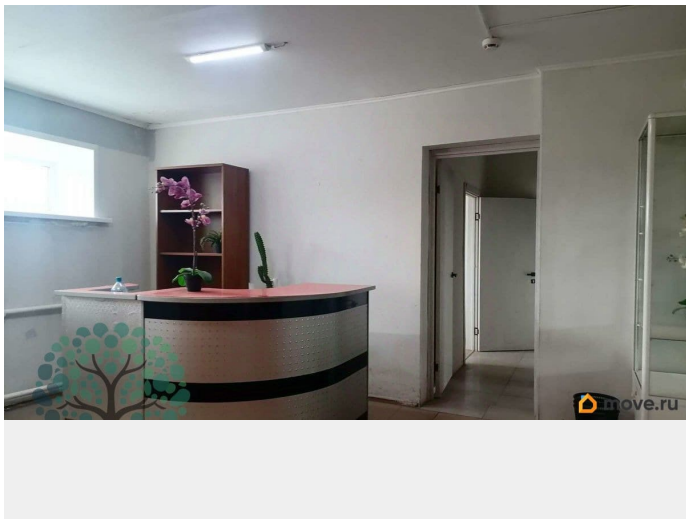
**79878180563**

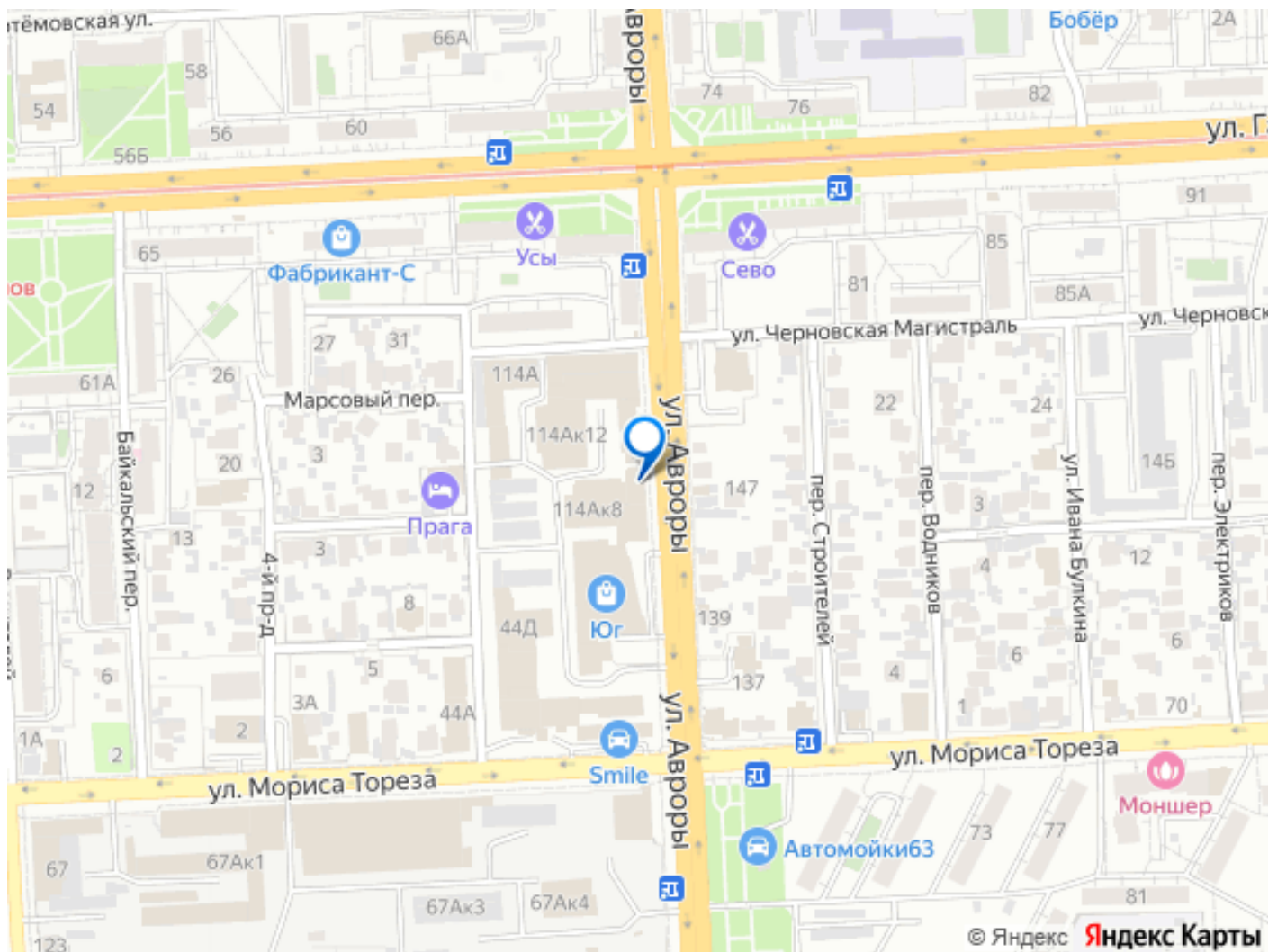
для заметок



клиентов. • Развитая инфраструктура: рядом находятся жилые комплексы, торговые точки и сервисы, что гарантирует стабильный спрос. Характеристики помещения • Планировка кабинетного типа: три просторные комнаты для эффективной работы команды. • Главная комната 30 кв.м: идеально подходит для open-space, переговорной или демонстрационного зала. • Высота потолков 2,8 м: ощущение простора и света. • Электроснабжение: выделенная мощность 7 кВт — достаточно для любых бизнес-задач. Условия аренды • Арендные каникулы: возможность спокойно сделать ремонт и подготовиться к открытию без оплаты аренды. Для кого это помещение? Идеально подходит для: • офиса, • юридической или консалтинговой компании, • учебного центра, • салона красоты, • пункта выдачи заказов. Почему стоит выбрать именно этот объект? • Удобная локация: легко добраться из любой части города. • Гибкая планировка: можно организовать пространство под ваши задачи. • Выгодные условия: арендные каникулы помогут сэкономить на старте. Не упустите возможность арендовать современное помещение в перспективном районе! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Стоимость аренды 35 000 рублей + НДС.







Move.ru - вся недвижимость России