

Создано: 11.05.2021 в 13:33

Обновлено: 10.02.2026 в 13:15

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 203**

66 750 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 203

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Офис

Общая площадь

75 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

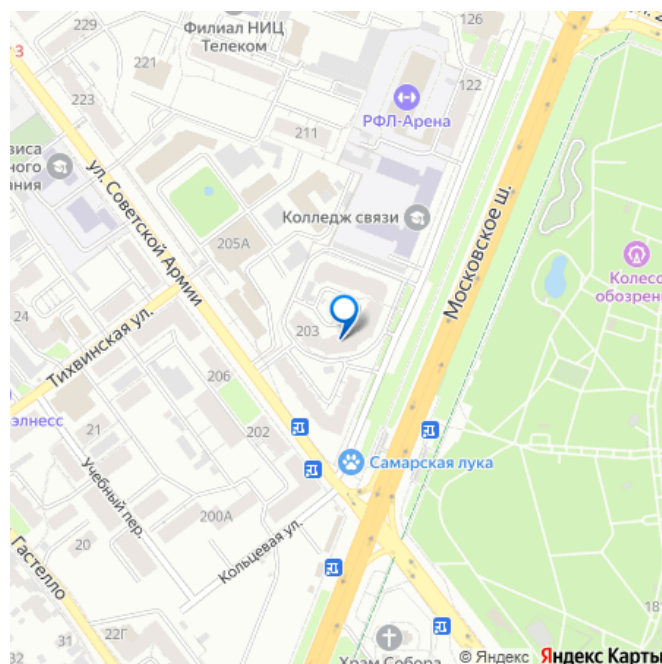
БЕЗ КОМИССИИ!! 75 кв.м. под офис из подряд расположенных кабинета 31 кв.м. и блока 44 кв.м. (большая, малая и темная комнаты с 2мя «мокрыми» точками) Помещения на 2м этаже 16-ти этажного современного жилого дома. Огромнейшая парковка, даже 2 - а значит, возможность всегда оставить машину. Ремонт. Высота потолка 2.7 м. Охранно - пожарная сигнализация. Звукоизоляция. Центральные магистрали города! Отличнейшая транспортная доступность!! Рядом остановки общественного транспорта

<https://samara.move.ru/objects/9288155721>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

79198137627

для заметок



24 маршрута. Удобная навигация видный, выделяющийся дом напротив парка им. Гагарина. Развитая инфраструктура рядом столовая, фитнес, магазины, аптеки и т.д
Цена предложения: 890 руб. за кв.м. УСН
Плюсом коммунальные услуги (порядка 3-5 т.р в зависимости от сезона и потребленной энергии и воды) ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, внятное, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время
С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)

