

Создано: 11.05.2021 в 13:33

Обновлено: 10.02.2026 в 13:15

<https://samara.move.ru/objects/9288155721>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

79198137627

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 203

66 750 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 203

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)



Офис

Общая площадь

75 м²

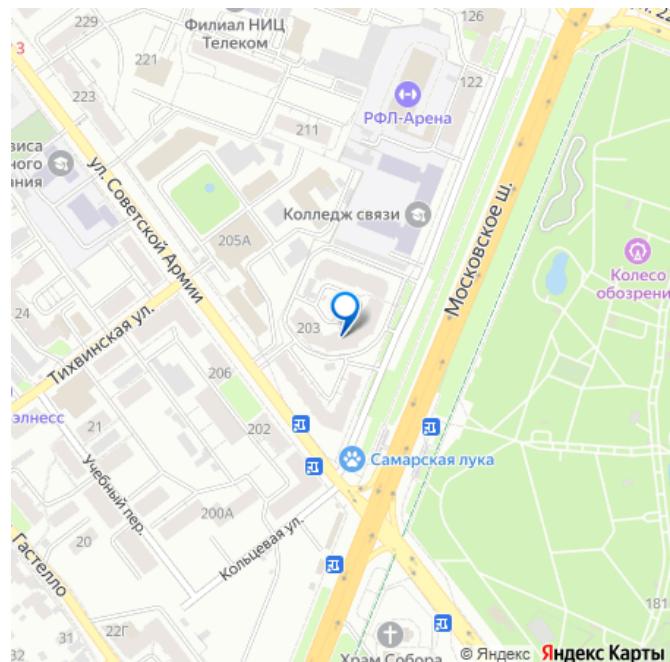
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ!! 75 кв.м. под офис из подряда расположенных кабинета 31 кв.м. и блока 44 кв.м. (большая, малая и темная комнаты с 2мя «мокрыми» точками) Помещения на 2м этаже 16-ти этажного современного жилого дома.

Огромнейшая парковка, даже 2 - а значит, возможность всегда оставить машину.

Ремонт. Высота потолка 2.7 м. Охранно - пожарная сигнализация. Звукоизоляция.

Центральные магистрали города!

Отличнейшая транспортная доступность!!

Рядом остановки общественного транспорта

24 маршрута. Удобная навигация видный, выделяющийся дом напротив парка им. Гагарина. Развитая инфраструктура рядом столовая, фитнес, магазины, аптеки и т.д Цена предложения: 890 руб. за кв.м. УСН Плюсом коммунальные услуги (порядка 3-5 т.р в зависимости от сезона и потребленной энергии и воды) ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, взятое, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)

