

Создано: 24.07.2025 в 18:33

Обновлено: 01.12.2025 в 04:10

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 255**

**6 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

## Офис

Общая площадь

7.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

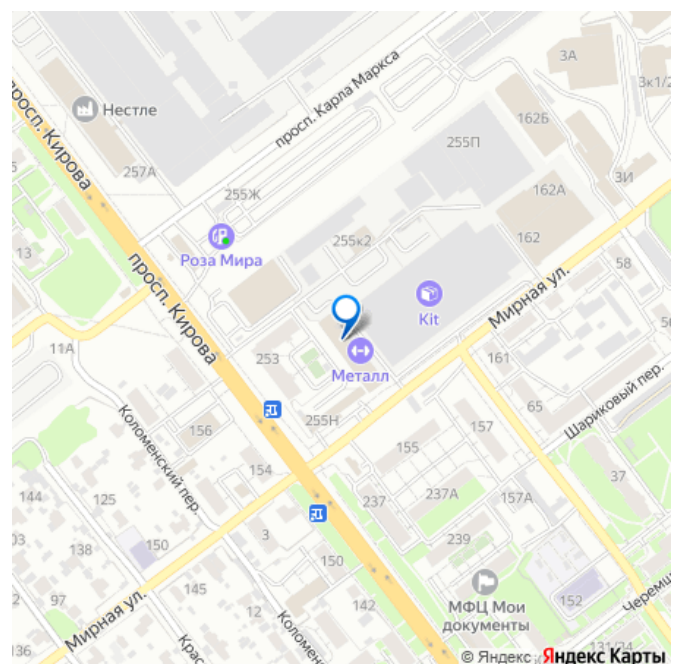
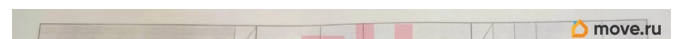
## Описание

Сдается в аренду офис на 3 этаже в отдельностоящем 4 этажном здании (офисный центр) площадью 7, 5 кв. м. по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. Кирова проспект, д. 255. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - кабинет без окна, новый ремонт, светодиодное освещение, одна стена со стеклянной перегородкой, жалюзи; -стены покрашены, потолок армстронг, полы

<https://samara.move.ru/objects/9283522058>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79198158650**

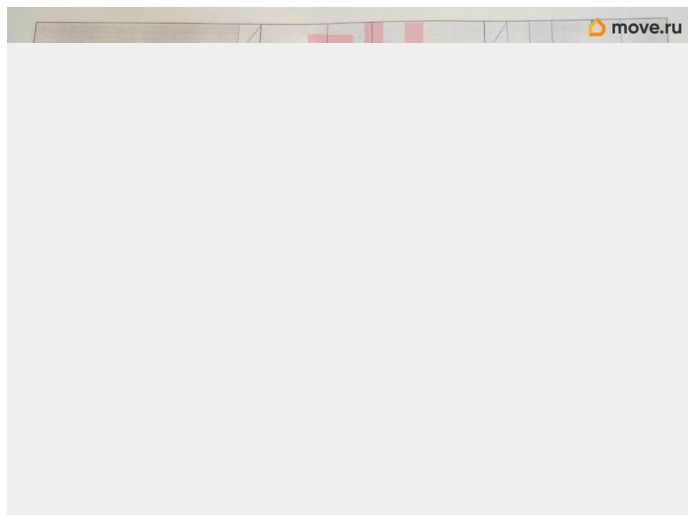
для заметок



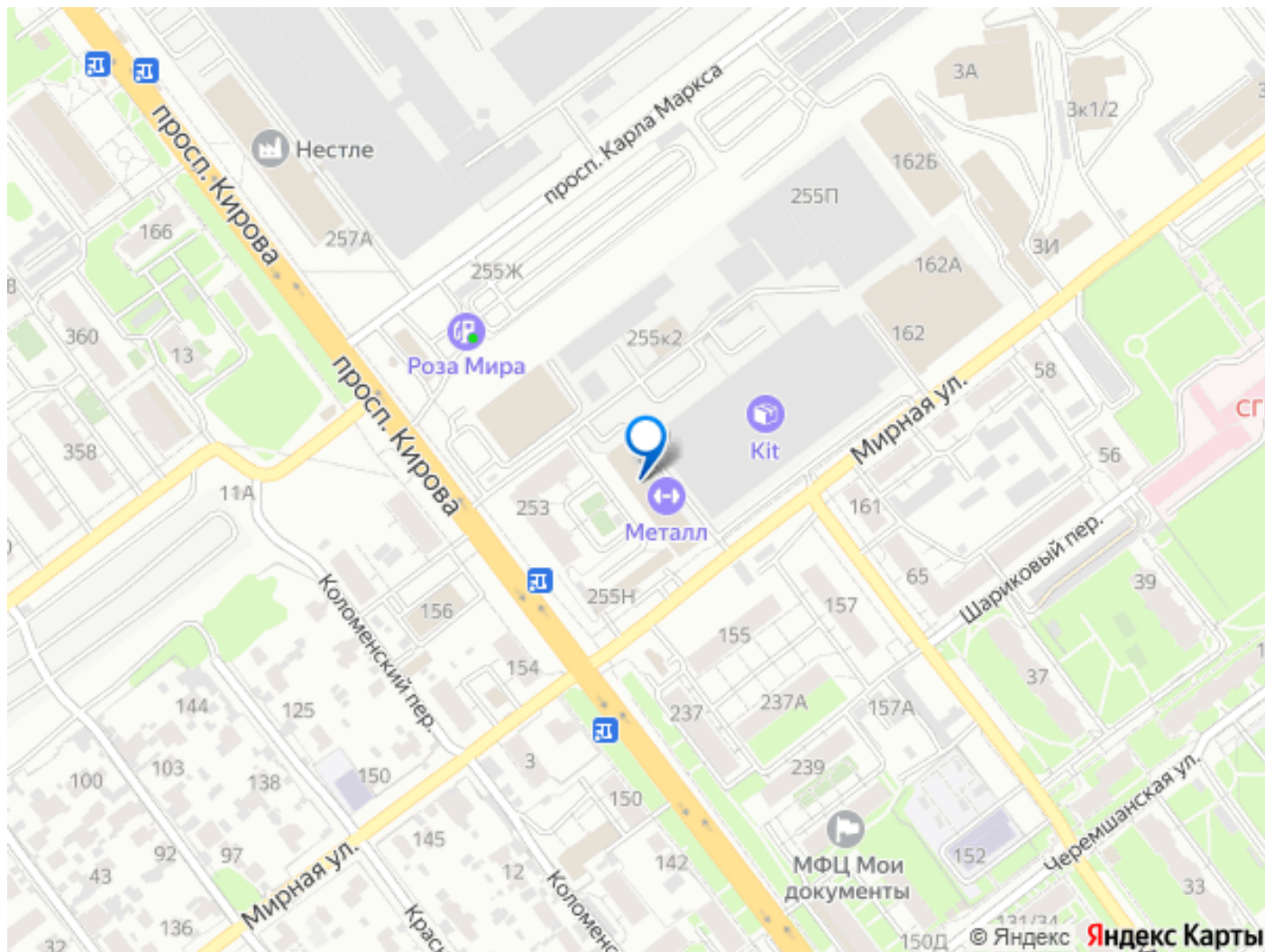
линолеум, металлическая дверь; -на 1 рабочее место; -интернет, заведено несколько провайдеров; - в пешей доступности муниципальный транспорт улицы пр-т Кирова; - вокруг жилья многоэтажная застройка, застраиваемый и развивающийся микрорайон; - в здании столовая, офис-центр с арендаторами; - рядом находятся Шоколадная фабрика «Россия», Корпорация Кошелев, Автомобильные салоны, ГБУЗ СО «Самарская городская клиническая больница 8»; - сан. узел на этаже; - бесплатная парковка; - доступ 24/7; -предоставляется юр адрес; -под бьюти услуги кабинет не подходит; Стоимость аренды 6000 руб. + свет по счетчику, отопление в отопительный сезон. Подходит под офис, хранение документации.

----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Анастасия Яговитова. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 111648263







Move.ru - вся недвижимость России