

Рио Гранд, Рио Гранд

79871658924

**Самарская область, Самара, улица
Алексея Толстого, 78**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Алексея Толстого, 78

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Алексея Толстого](#)

Офис

Общая площадь

75.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

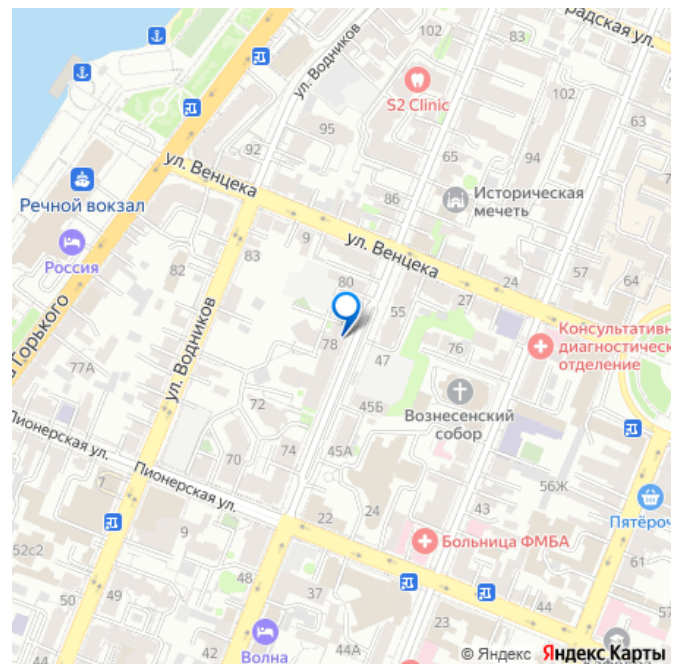
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается роскошное офисное помещение 75.2 кв.м. в историческом центре города с качественным ремонтом. Помещение на 2-е стороны, состоит из 3 больших кабинетов: 26.6, 13.7 и 13.4 кв.м., имеет свои санузел и балкон. Дорогой стильный качественный ремонт: антивандальные окна ПВХ, полы ламинат/плитка, стены под декоративную штукатурку, множества элементов дерева, электро камин, подвесное освещение, многоуровневый потолок, полностью заменены системы отопление и

для заметок



водоснабжения. Ремонт сделан во всех помещениях в одном стиле. С/у отделан плиткой. Полностью укомплектовано мебелью, множество мест для хранения, имеется кухонная зона, установлены кондиционеры, водонагреватель. Разнообразие интернет провайдеров. Свежая отделка фасада здания. Своя котельная. Открытая парковка вдоль дороги у входа и во дворе. Вокруг много жилых и административных домов С ХОРОШИМ ТРАФИКОМ. Набережная в 5 мин.хотьбы. Рядом остановка общественного транспорта. Есть возможность повесить вывеску. Доступ в помещение круглосуточный. Аренда от собственника БЕЗ КОМИССИЙ. 60 000 руб. в мес. + коммун.услуги (летом около 4500 р./зима около 9000 р.). ЗВОНИТЕ!



