

Создано: 04.09.2025 в 15:08

Обновлено: 09.02.2026 в 10:05

Самарская область, Самара,  
Партизанская улица, 173

**710 000 ₽**

Самарская область, Самара, Партизанская улица, 173

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Партизанская](#)

**Офис**

Общая площадь

710 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

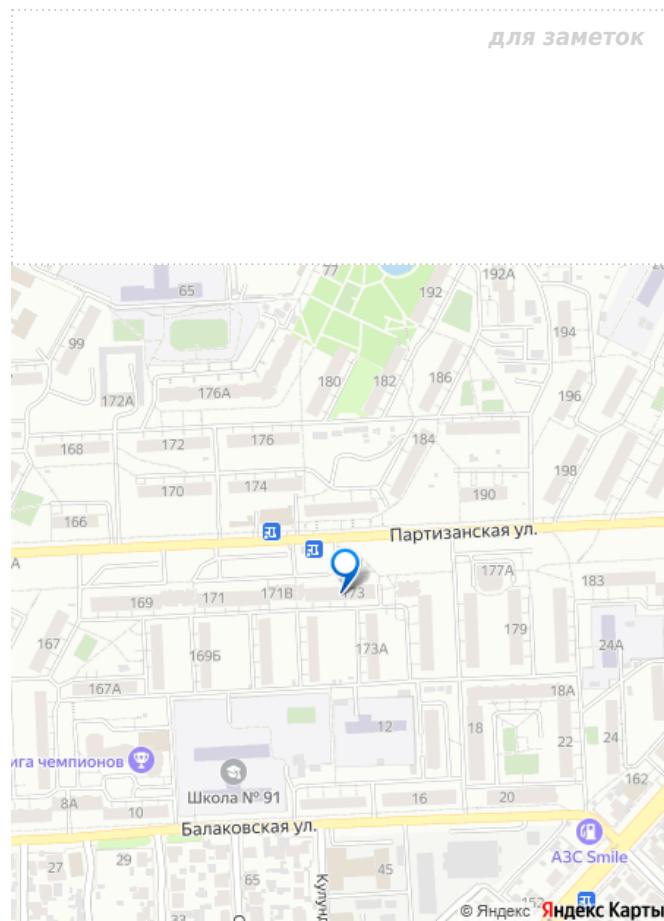
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно - Предоставление юридического адреса Дополнительная информация: Аренда

<https://samara.move.ru/objects/9284689638>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



уникального офиса премиум-класса!

Представляем вашему вниманию идеальный вариант для вашего бизнеса просторный офис площадью 530 м<sup>2</sup>, расположенный на первом этаже престижного жилого здания.

Пространство отличается безупречным ремонтом и функциональностью, идеально подходит для компаний любого профиля.

Преимущества аренды нашего офиса:

- Полностью оборудован качественной современной мебелью, готовый к работе с первого дня;

- Находится на первой линии с

двумя отдельными удобными входами;

- Перед зданием расположена вместительная

парковочная зона, позволяющая удобно

разместить автомобили сотрудников и

клиентов;

- Закреплено 44 городских телефонных номера (провайдер ПАО

«ВымпелКом»), обеспечивающих стабильную

связь и удобство коммуникации;

- Отпускная электрическая мощность составляет 60 кВт

достаточный ресурс для полноценного

функционирования современного офиса;

- Рядом расположена удобная остановка

общественного транспорта, обеспечивая

легкую доступность для всех работников и

гостей;

- Каждый кабинет оснащен системой

кондиционирования воздуха, создавая

комфортные условия труда круглый год.

Этот офис станет отличным выбором для тех, кто

ценит комфорт, функциональность и высокое

качество пространства для своей команды.

Здесь созданы все условия для успешной

реализации ваших бизнес-задач и

комфортного пребывания каждого

сотрудника. Свяжитесь с нами прямо сейчас,

чтобы организовать просмотр помещения и

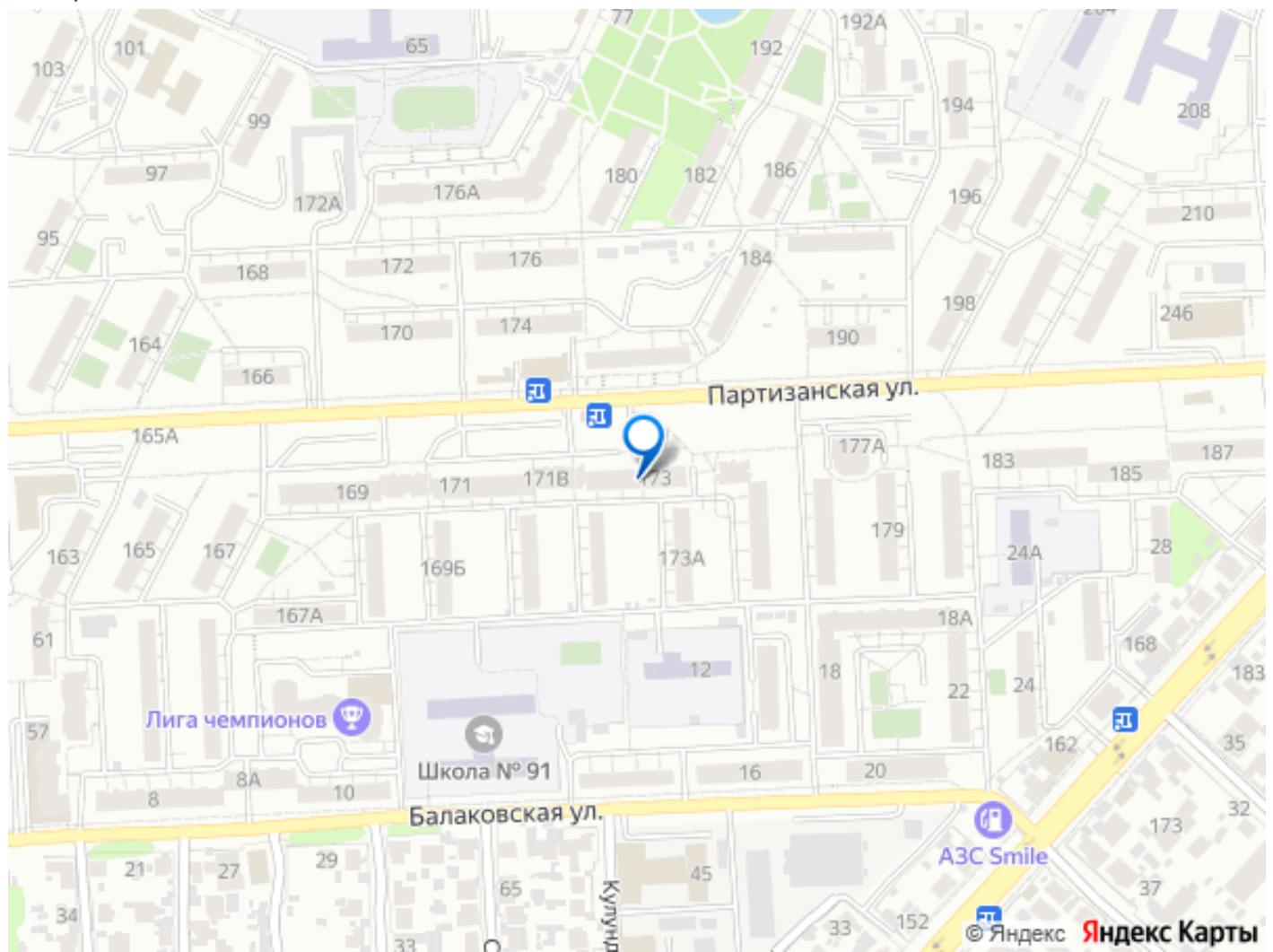
убедиться лично в преимуществах нашей

недвижимости. Этот офис ждет именно вас и

ваш успешный бизнес! По всем вопросам

можете обращаться к представителю

собственника: Дмитрий И Добавьте это  
объявление в «избранное» - чтобы не  
потерять.



Move.ru - вся недвижимость России