

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:23

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 10:56

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 147**

**85 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 147

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

**Офис**

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Самара, Октябрьский район, ул. Мичурина, 147. Ближайшее пересечение с ул. Лукачёва.

Расположено в густонаселенном районе, многоэтажной застройки с плотностью населения около 30 000 человек.

Этаж/этажность: 1/16. Общая площадь: 69,7 кв. м. Высота потолков: 2,6 м. Общий вход, доступ 24/7 Ремонт: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг.

Возможность разгрузки грузовых машин.

Место под рекламу на фасаде помещения,

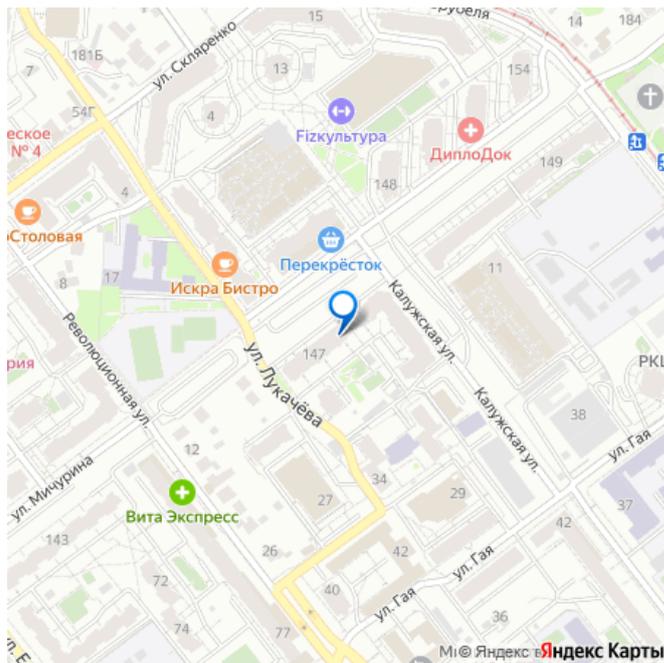
баннеры над входом, выносная конструкция.

<https://samara.move.ru/objects/9291189384>

**Дмитрий Фролов, Инвест Групп**

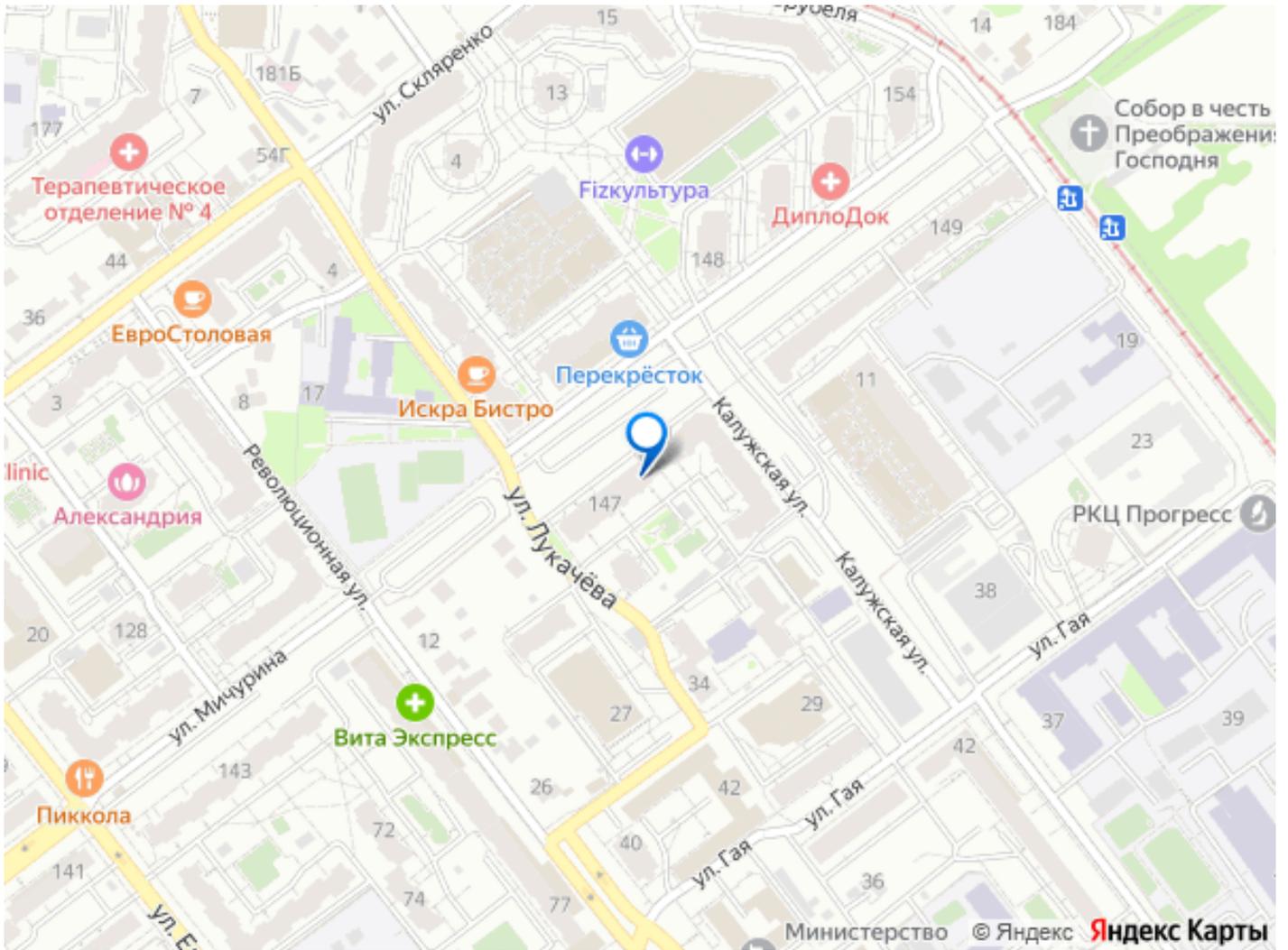
**79879743919**

для заметок



В ближайшем окружении расположены:  
Красное и Белое, Перекресток, ивент-агентство, общежития СамГТУ, СГАУ и т.д.  
Использование: офис, тайм-кафе, ветеринарная клиника, частная школа, студия красоты, учебный центр и др.  
Стоимость аренды: 85 000 рублей.  
Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно





Move.ru - вся недвижимость России