

Создано: 03.11.2025 в 12:57

Обновлено: 02.02.2026 в 11:20

**Самарская область, Самара, просека 3-я,
63**

77 500 ₽

Самарская область, Самара, просека 3-я, 63

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

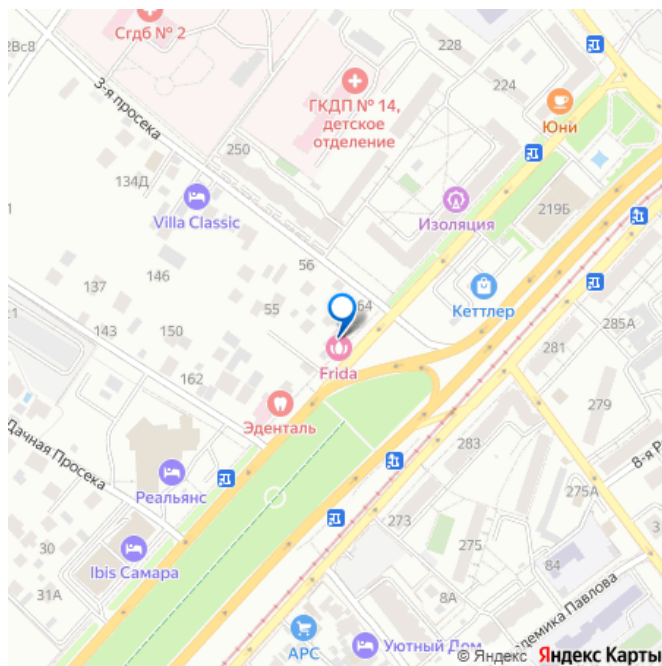
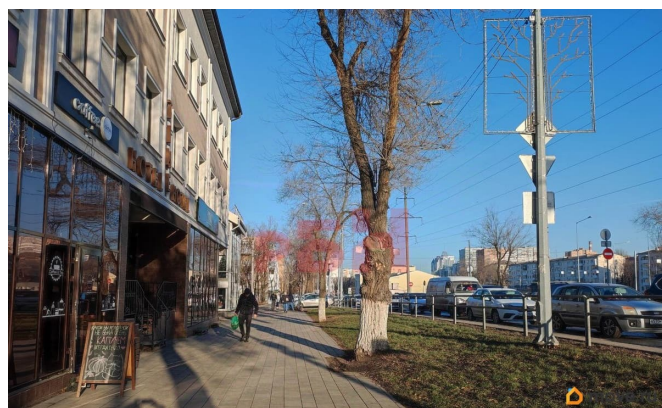
Описание

Сдается помещение на 2 этаже четырехэтажного здания площадью 68 кв. м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. 3 Просека, д. 63 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - хорошая транспортная развязка; - располагается по первой 3 Просеки, на пересечении с ул. Ново-Садовая; - в непосредственной близости от Ново-Садовой; - кабинеты уютные (27+41 кв м), в каждом кабинете свой сан узел+душевая, кондиционеры; -кабинеты располагаются на одном этаже на против друг друга; - полы

<https://samara.move.ru/objects/9286294979>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



ламинат, стены под покраску-декоративная
штукатурка, потолок покрашен; -мощность 10
кВт; -интернет заведен, 1 провайдер; - доступ
24/7; -большая парковка через дорогу;
Стоимость аренды 77500 рублей + КУ (4657
р) Идеально подходит под офис, сферу услуг.

----- По всем
вопросам можете обратиться к специалисту
Яговитова Анастасия -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Арт. 124439679

