

Создано: 03.11.2025 в 12:57

Обновлено: 02.02.2026 в 11:20

Самарская область, Самара, просека 3-я,
63

77 500 ₽

Самарская область, Самара, просека 3-я, 63

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение на 2 этаже четырехэтажного здания площадью 68 кв. м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. 3 Просека, д. 63 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - хорошая транспортная развязка; - располагается по первой 3 Просеки, на пересечении с ул. Ново-Садовая; - в непосредственной близости от Ново-Садовой; - кабинеты уютные (27+41 кв м), в каждом кабинете свой сан узел+душевая, кондиционеры; -кабинеты располагаются на одном этаже на против друга; - полы

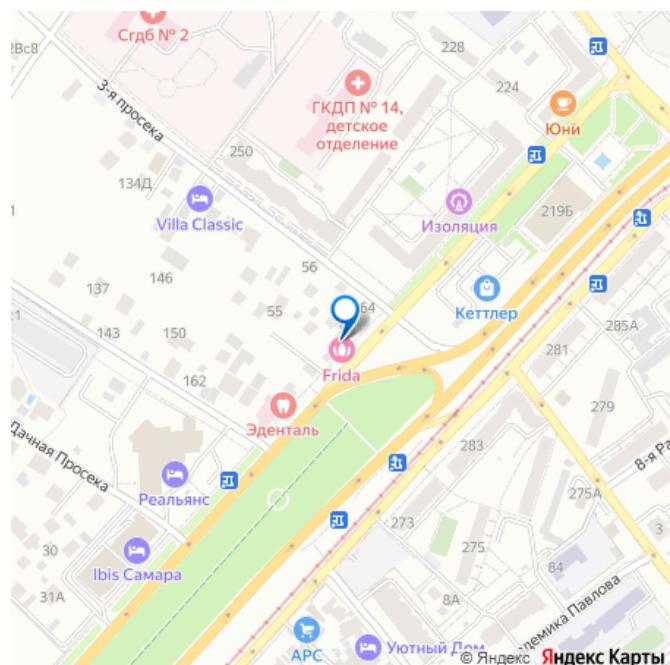
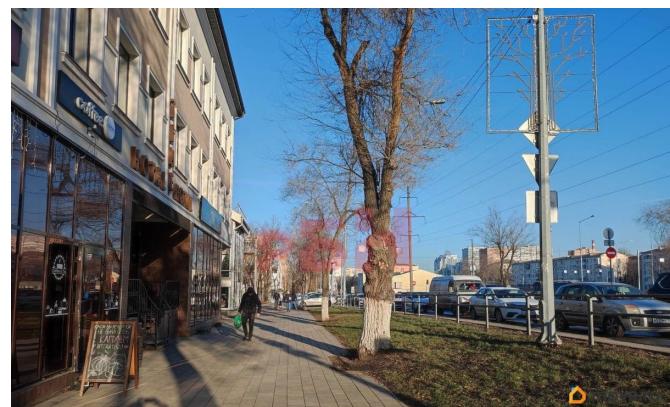
<https://samara.move.ru/objects/9286294979>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок



ламинат, стены под покраску-декоративная штукатурка, потолок покрашен; - мощность 10 кВт; - интернет заведен, 1 провайдер; - доступ 24/7; - большая парковка через дорогу; Стоимость аренды 77500 рублей + КУ (4657 р) Идеально подходит под офис, сферу услуг.

----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Яговитова Анастасия -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Арт. 124439679



