

🕒 Создано: 24.03.2026 в 05:06

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:47

**Самарская область, Самара, Рабочая ул,
15**

45 000 ₽

Самарская область, Самара, Рабочая ул, 15

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

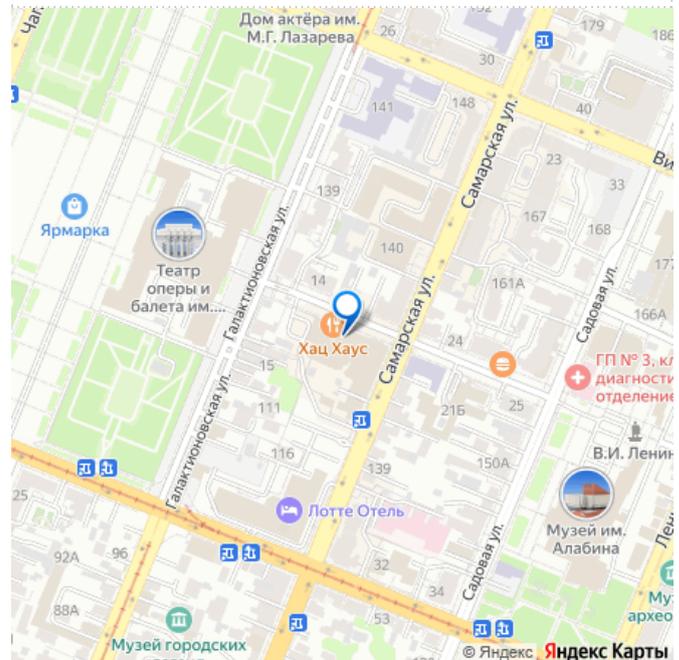
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 65 кв.м на 3 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Рабочая, д.15 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- помещение опен-спейс 46,7 кв м, с выделенным кабинетом для руководителя 11,8 кв м и кабинет для приема пищи или склад или архив 6,5 кв м;
- высота потолка 2.9 м;
- холодное и горячее водоснабжение, санузел на этаже;
- разрешенная мощность до 15 кВт;
- режим

для заметок



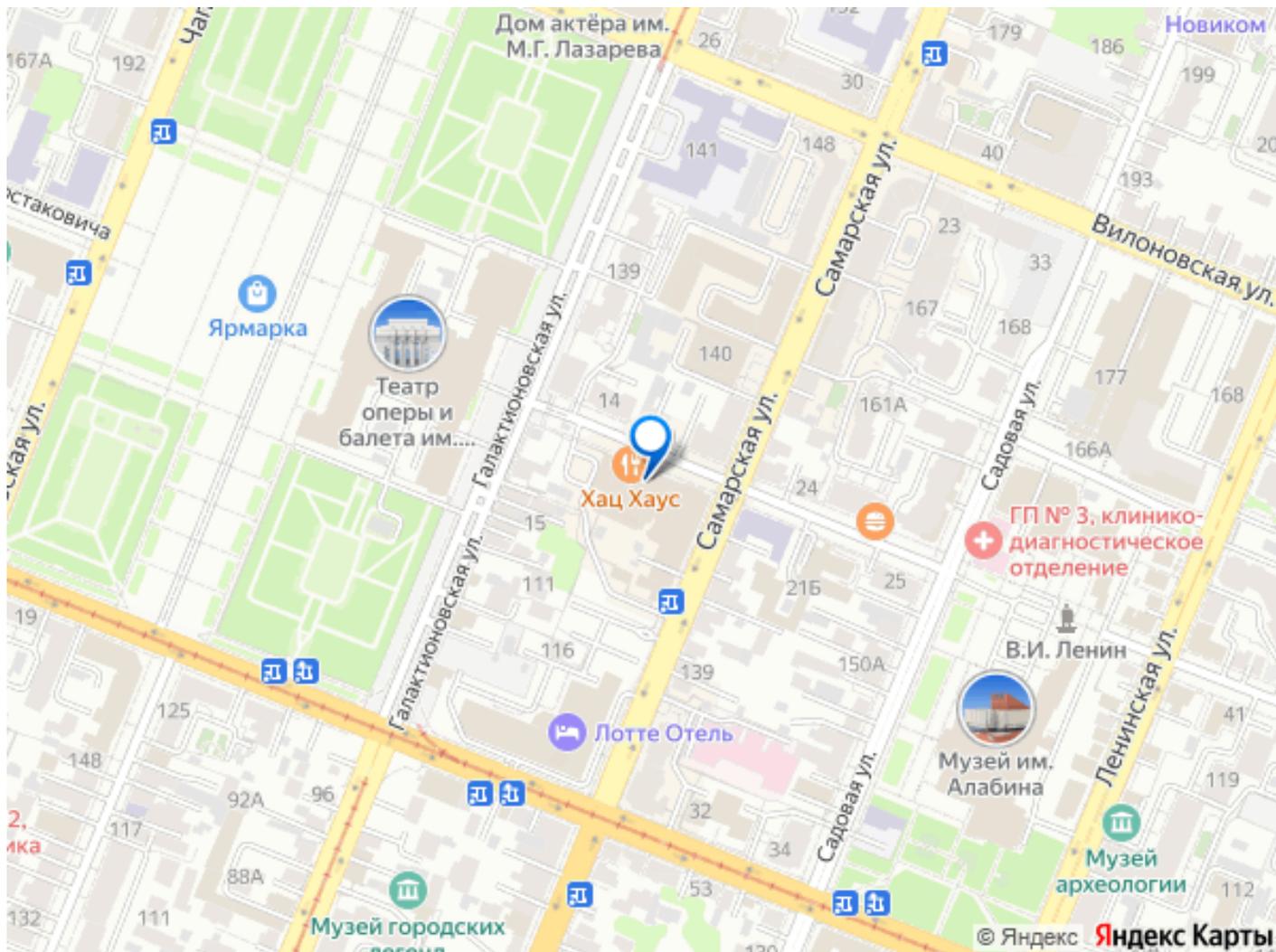
работы по графику ОЦ; -парковка по периметру здания по знакам бесплатная, есть платная парковка за территорией ОЦ; - расположено в Ленинском районе, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта; - центр деловой и культурной жизни города; - рядом площадь им.В.В.Куйбышева, Театр Оперы и балета, Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; - оживленный перекресток, большое количество офисов и организаций, рядом супермаркет «Перекресток»; - высокий пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - офисный центр заполнен арендаторами; Стоимость аренды помещения 45 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды.

Подходит под офис компании, сферу услуг. ---

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Арт. 132970207



Move.ru - вся недвижимость России