

Создано: 24.07.2025 в 19:26

Обновлено: 12.12.2025 в 09:51

<https://samara.move.ru/objects/9283522062>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

**Самарская область, Самара, Рабочая
улица, 15**

45 500 ₽

Самарская область, Самара, Рабочая улица, 15

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

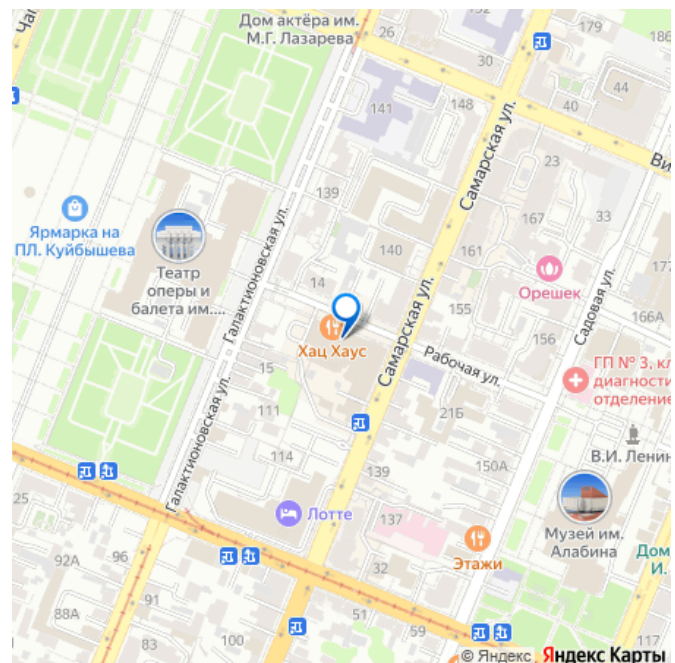
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 65 кв. м на 3 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Рабочая, д. 15. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - помещение опен-спейс 46, 7 кв м, с выделенным кабинетом для руководителя 11, 8 кв м и кабинет для приема пищи или склад или архив 6, 5 кв м; - высота потолка 2. 9 м; - холодное и горячее

для заметок



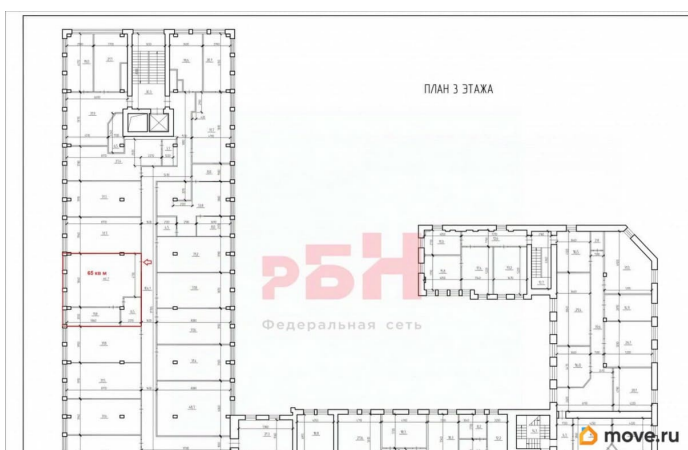
водоснабжение, санузел на этаже; -
разрешенная мощность до 15 кВт; -режим
работы по графику ОЦ; -парковка по
периметру здания по знакам бесплатная,
есть платная парковка за территорией ОЦ; -
расположено в Ленинском районе, в
непосредственной близости от остановок
общественного транспорта; - центр деловой
и культурной жизни города; - рядом площадь
им. В. В. Куйбышева, Театр Оперы и балета,
Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; -
оживленный перекресток, большое
количество офисов и организаций, рядом
супермаркет «Перекресток»; - высокий
пешеходный трафик, постоянное движение
автомобилей; - офисный центр заполнен
арендаторами; Стоимость аренды помещения
45500 рублей в месяц. Коммунальные
платежи включены в стоимость аренды.

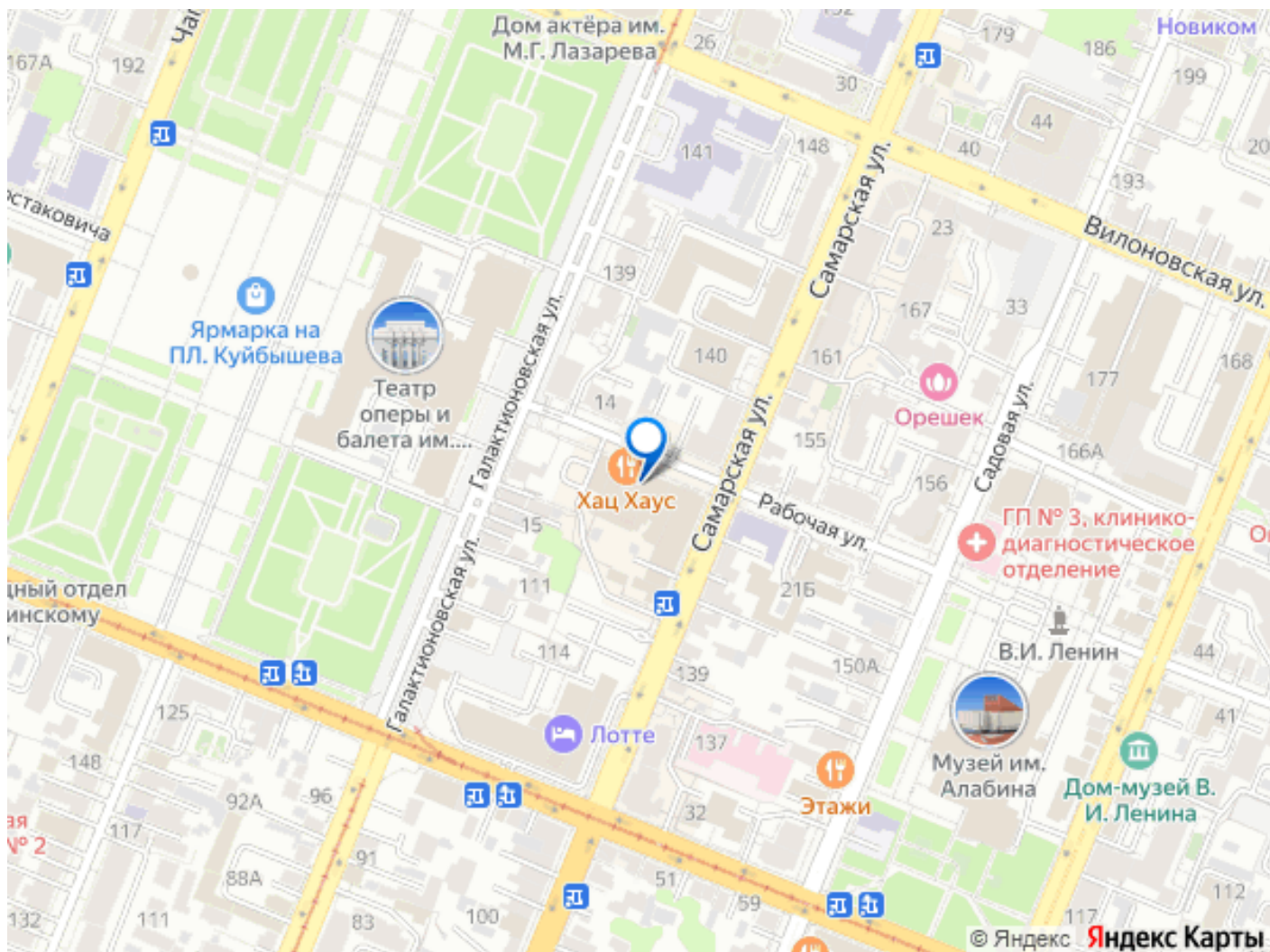
Подходит под офис компании, сферу услуг. ---

----- По всем
вопросам можете обращаться к специалисту
Анастасия Яговитова. -----

----- «Регион Бизнес
Недвижимость» Арт. 111720583







Move.ru - вся недвижимость России