

Создано: 15.01.2026 в 15:17

Обновлено: 08.02.2026 в 02:33

**Самарская область, Самара,  
Ленинградская улица, 39**

**530 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 39

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

## Офис

Общая площадь

630 м<sup>2</sup>



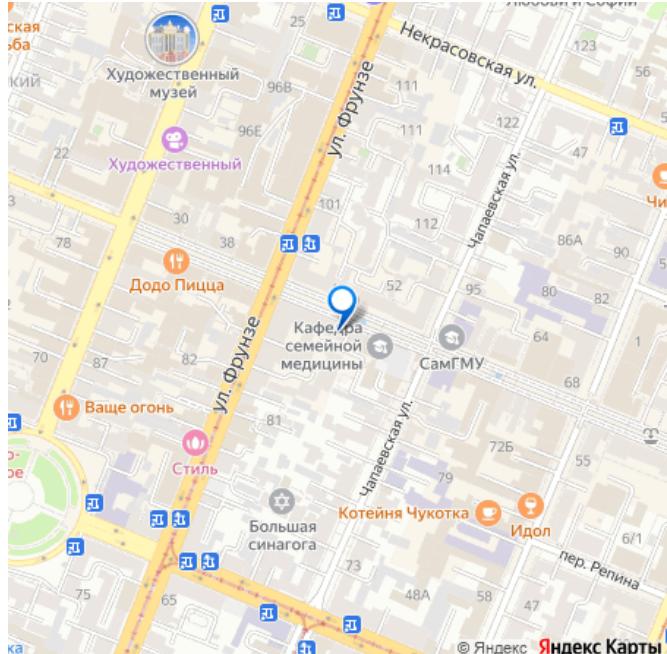
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда изолированного офисного блока общей площадью 630 кв.м на 2 этаже Бизнес-центра. 2 лифта. Круглосуточная охрана.

Есть паркинг. Планировка офиса - коридор с офисами по левой и правой стороне.

Кабинеты различной площади. Свой санузел.

Часть кабинетов меблирована. Разводка локальной сети, установлено множество розеток. Пожарная сигнализация, центральное кондиционирование.

Дополнительно к ставке аренды арендатор оплачивает потребленную электроэнергию и

<https://samara.move.ru/objects/9288029547>

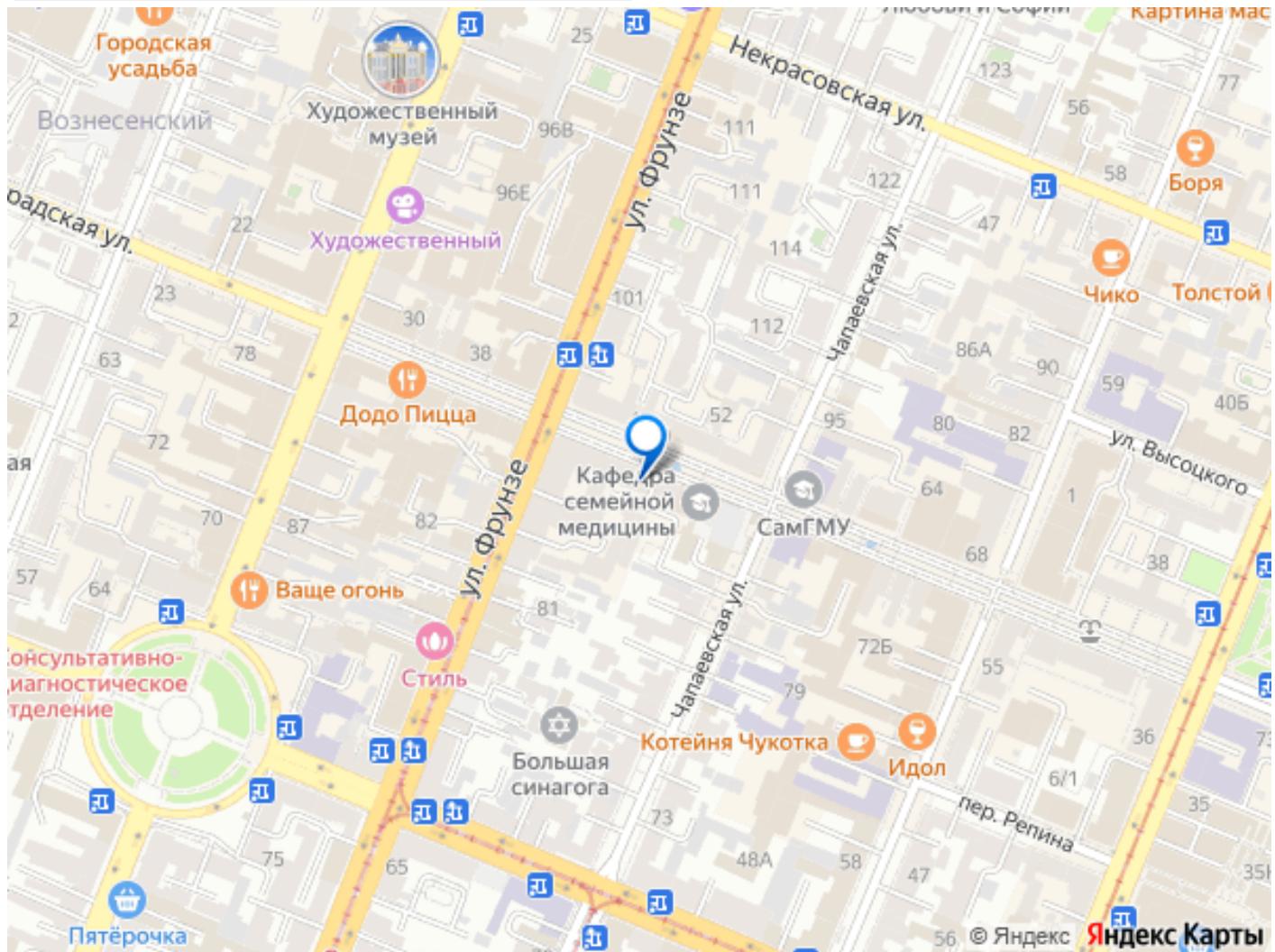
**Ольга Владимировна Семенова,  
Самара-Альфа**

**79879005457, 7987974  
3110**

для заметок

вывоз мусора. В сумму аренды включен НДС 5%.





Move.ru - вся недвижимость России