

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:46

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 16:21

Агент

79879345623

**Самарская область, Тольятти,
Коммунальная улица, 28**

23 400 ₽

Самарская область, Тольятти, Коммунальная улица, 28

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Коммунальная](#)

Офис

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

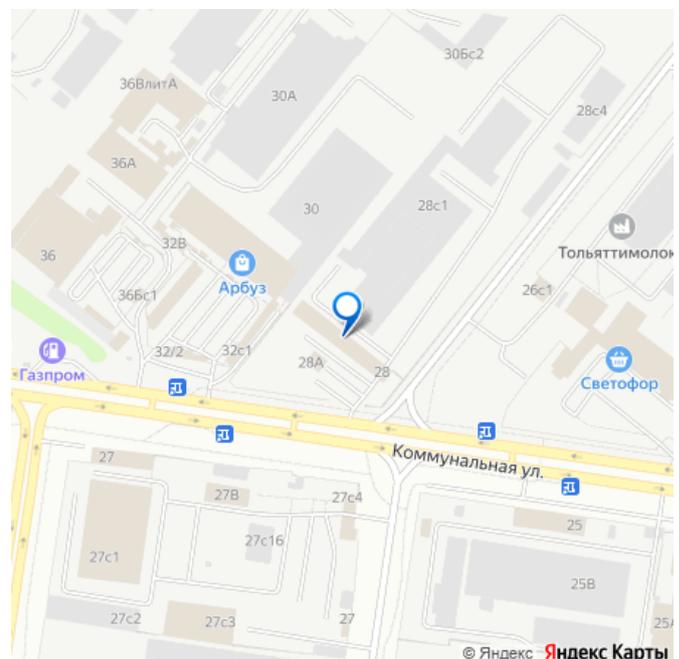
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОФИСЫ НА ТЕРРИТОРИИ ХЛАДОКОМБИНАТА:
60 и 120 м?. Охраняемая парковка. Аренда от
собственника! Хотите, чтобы ваш бизнес был
ближе к производству или складам? Нужен
надежный, безопасный и недорогой офис с
отличной транспортной доступностью? На
территории действующего Тольяттинского
Хладокомбината «ТОЛХОЛ» сдаются в аренду
офисные помещения разного формата.
Идеальный вариант для логистов,
производственников, дистрибьюторов, а
также для любых компаний, ценящих

для заметок



порядок и безопасность. Наш адрес:
Самарская область, г. Тольятти, ул.
Коммунальная 28. **ВЫБИРАЙТЕ ФОРМАТ ПОД
СВОИ ЗАДАЧИ:** 1) Пространство 60 м? —
Свободная планировка Идеально для отдела
от 5 до 10 человек. Что это: Светлое
помещение с высокими потолками, большими
окнами и современным ремонтом. Ваша
выгода: Вы сами решаете, где будут
кабинеты, а где — опенспейс. Можно сделать
дизайн-проект строго под ваши бизнес-
процессы. Стоимость аренды - 390 руб/м? в
месяц с НДС 2) Блок 120 м? — Для
руководителей Просторный офис для
большой компании или штаб-квартиры
подразделения. Что это: Большая площадь
свободной планировки, которую можно
зонировать на кабинет директора,
переговорную, рабочую зону для персонала и
комнату отдыха. Ваша выгода:
Респектабельное пространство для ведения
переговоров и комфортной работы большого
коллектива. Высокая пропускная
способность. Стоимость аренды - 390 руб/м? в
месяц с НДС 5 **ПРИЧИН АРЕНДОВАТЬ ОФИС У
НАС:** о **БЕЗОПАСНОСТЬ:** Круглосуточная
охрана на КПП, собственное
видеонаблюдение по периметру. Ваши
машины и оргтехника под надежной
защитой. о **ПАРКОВКА:** Огромная бесплатная
и охраняемая парковка для сотрудников и
клиентов. Никаких проблем с поиском места
у обочины. о **ДОСТУПНОСТЬ:** Удобный въезд,
хорошая дорога, выезд на основные
магистральи города. Общественный транспорт
ходит. о **ИНФРАСТРУКТУРА:** На территории
есть столовая с недорогими обедами,
магазины, складские комплексы. Всё
необходимое для работы — в шаговой
доступности. о **ЧЕСТНОСТЬ:** • Аренда
напрямую от собственника ООО «ТОЛХОЛ».

Никаких посредников и накруток. • Низкая стоимость аренды (фиксированная ставка + коммуналка по счетчикам). • Заключение официального договора, работа с НДС. Получите качественный, светлый и безопасный офис на охраняемой территории. Звоните! Покажем все варианты и поможем выбрать помещение под ваш бюджет.

***** Нас можно найти по тегам: офисное помещение в аренду, снять офисное помещение в аренду, снять офис в аренду, аренда офиса в бизнес центре, аренда офиса в Тольятти, аренда офиса с мебелью, аренда офиса с юридическим адресом, аренда офиса от собственника, прямая аренда офис, офис без комиссии.



