

🕒 Создано: 08.04.2026 в 10:05

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 08:58

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 2**

**54 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 2

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Офис

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

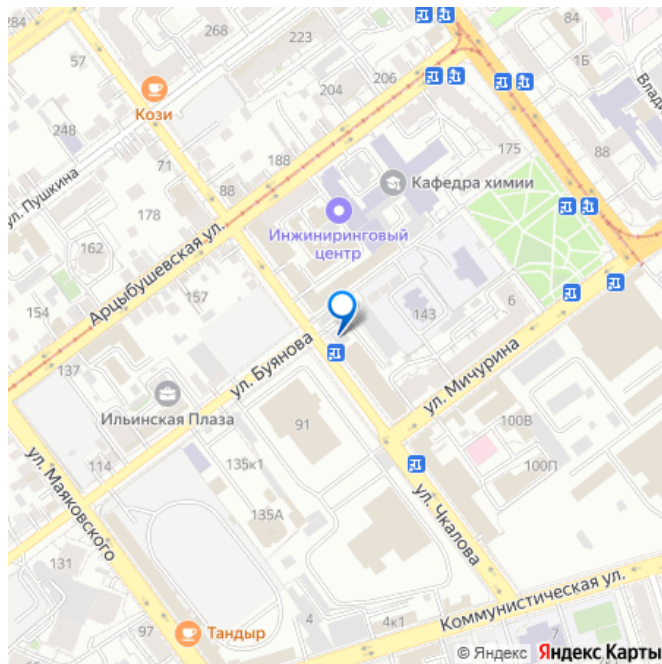
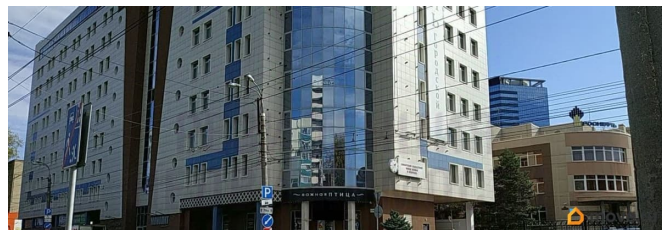
## Описание

Арт. 134154462 Аренда офисного помещения в офисном 10-ти этажном центре «Монолит» по адресу - улица Мичурина, 21, между улицами Осипенко и Чернореченская. Рядом пересечение с Московским шоссе, офисы «Альфа-Банка», «Мегафона» и «Билайна», офисные центры «Скала», «Аквариум», «БигБен», торговые центры «Зеленая страна», «Айсберг», ИФНС Октябрьского района, ВЦ «Экспо Волга». Район высокой деловой активности. Площадь 60 кв.м. Планировка: большая комната плюс два

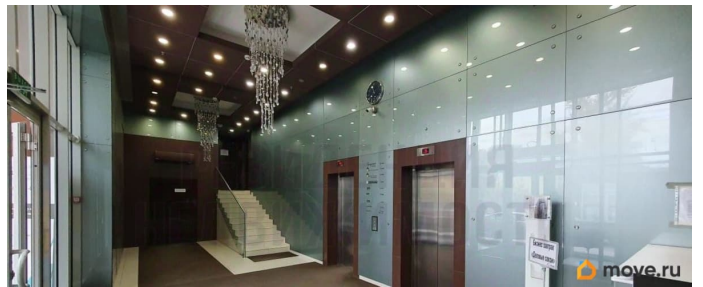
<https://samara.move.ru/objects/9293409560>

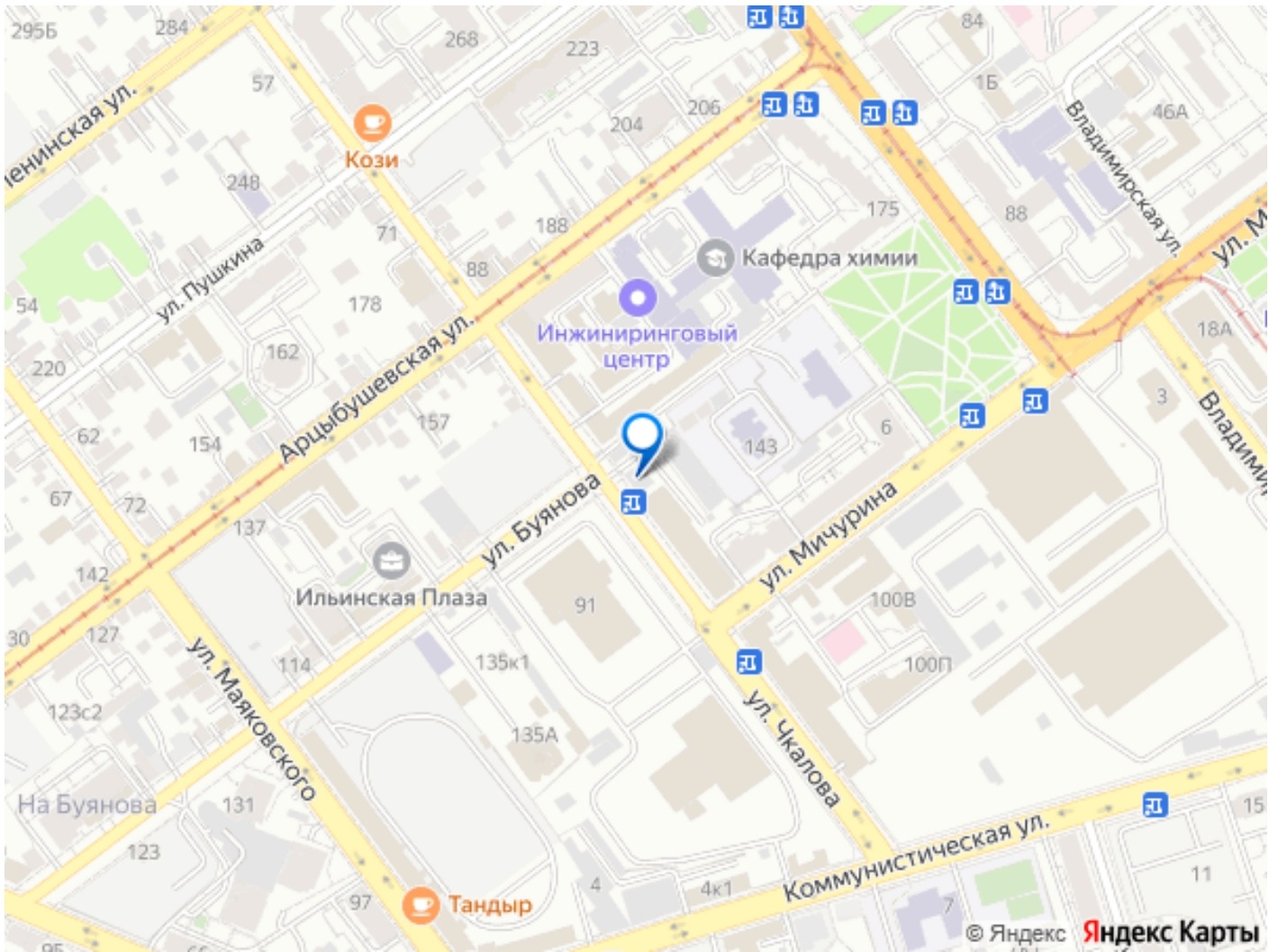
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



небольших кабинета. Выполнен качественный офисный ремонт. Покрытие полов - плитка в коридорах, линолеум в кабинетах. Покрытие потолков - армстронг. Здание обслуживают два лифта для арендаторов. Помещение оборудовано системой кондиционирования, датчиками пожарно - охранной сигнализацией, в кабинетах подведен интернет. В здании офисного центра есть кафе. Здание расположено в центре города. Прекрасная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Помещение готово к приему арендаторов прямо сейчас. Ставка аренды 900 руб./кв.м, отдельно оплачиваются электроэнергия по прибору учета, уборка внутри помещения и вывоз мусора.





Move.ru - вся недвижимость России