

**Самарская область, Самара, улица  
Ерошевского, 3**

**48 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Ерошевского, 3

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ерошевского](#)

**Офис**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

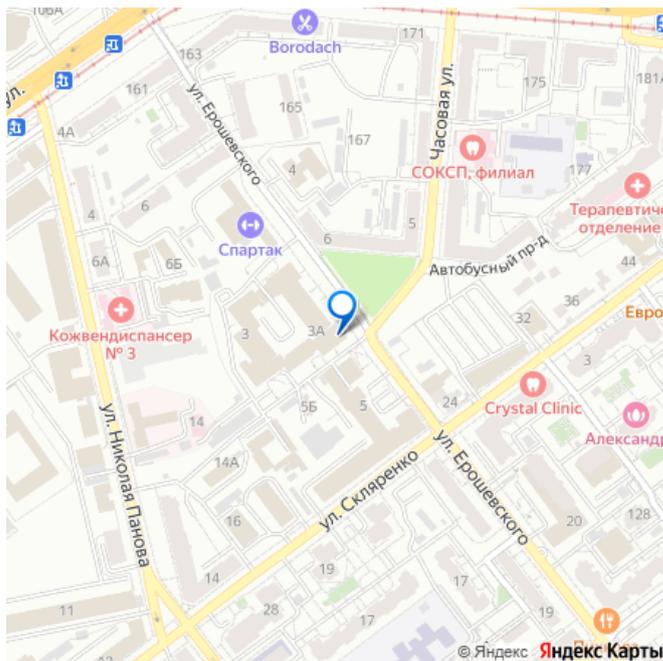
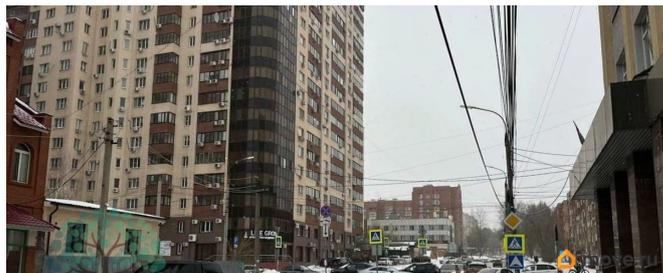
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаем офисное помещение в районе Оврага Подпольщиков: Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ерошевского д. 3, ближайшее пересечение с ул. Складенко • Общая площадь: 60 кв.м. • Этаж/этажность 4/4 • Выделенная мощность: 8 кВт • Высота потолков: 3,5 м • ремонт: пол - линолеум, стены - обои и окрашены, потолок - Армстронг, светодиодное освещение • большие витражные окна, дополнительный источник света в вашем помещении • помещение оборудовано кондиционерами •

для заметок



помещение разделено на 2 кабинета, что позволяет выделить зону ресепшен и зал  
опен-спейс • санузелы на этаже  
Ключевые преимущества и характеристики: •

Транспортная доступность: Остановка ОТ в 5-ти минутах ходьбы (автобусы, маршрутки, трамвай). •

Возможность размещения на фасаде вашей вывески •

Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время. •

Бесплатная парковка рядом с офисным центром на 30+ автомобилей •

инфраструктура рядом с ОЦ; 2 столовые, кофейни, автомойка, магазины, аптеки и многое другое • также рядом находится жилой массив

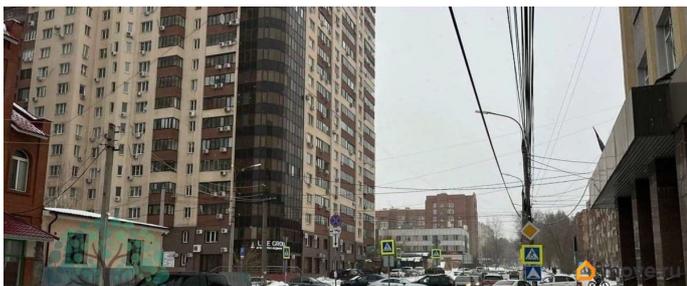
высокоэтажной застройки

Возможно использовать: офис компании, студия танца, йоги, пилатеса, обучающий центр, репетиторство, логопед, вокальная студия, творческая мастерская, проведение мастер-классов и многое другое

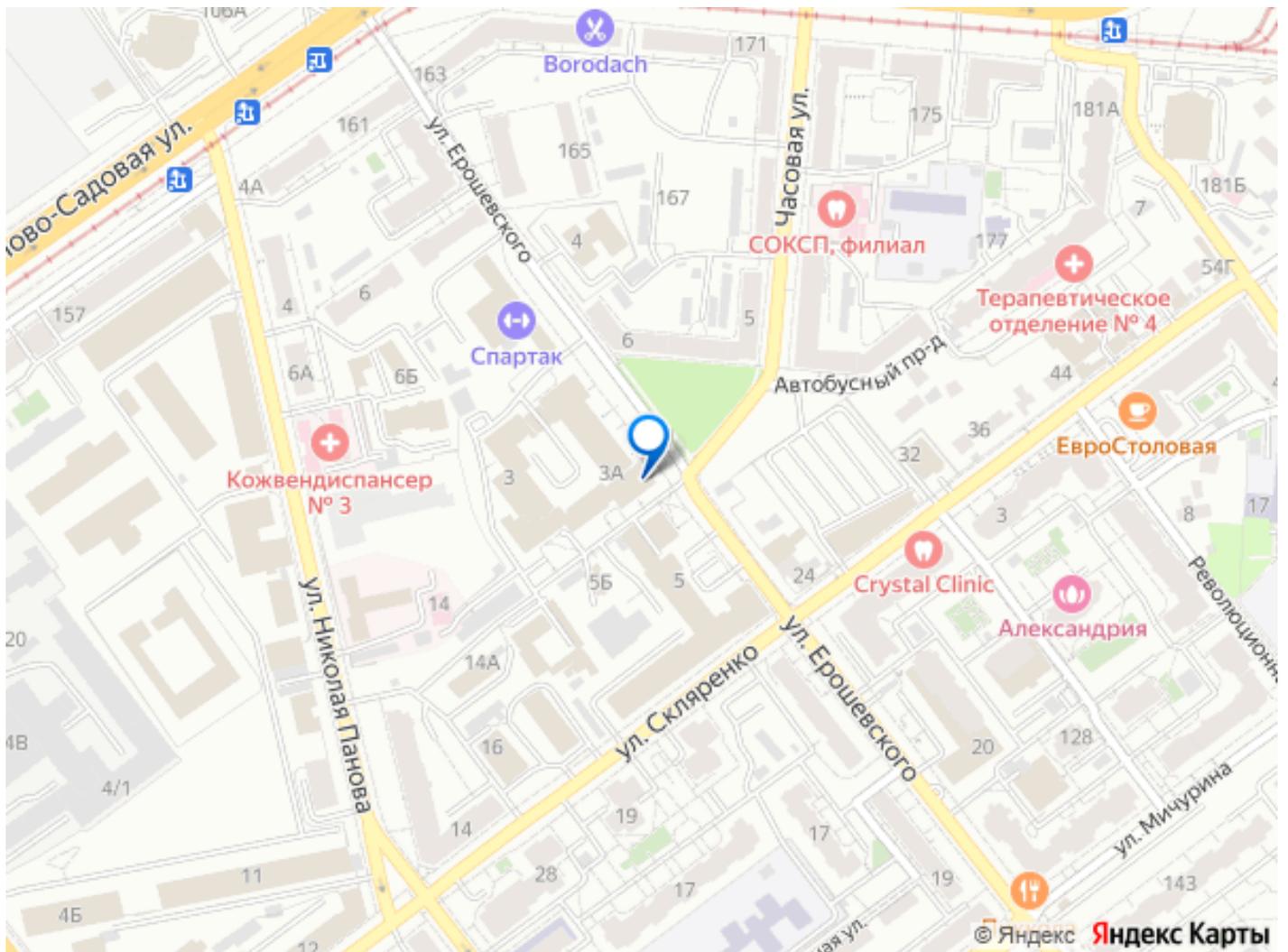
Стоимость аренды: 48 000 руб/мес (800 руб/м)

Коммунальные платежи и эл/энергию -

арендатор оплачивает отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России