



О Создано: 08.07.2025 в 10:30

Обновлено: 14.11.2025 в 13:34

## Самарская область, Самара, улица Мичурина, 2

54 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 2

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Мичурина

## Офис

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

## Описание

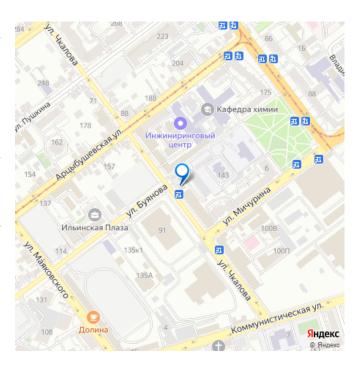
Арт. 110051238 Аренда офисного помещения в 10-ти этажном офисном центре «Монолит» по адресу - улица Мичурина, 21, между улицами Осипенко и Челюскинцев. Рядом пересечение с Московским шоссе, офисы «Альфа-Банка», «Мегафона» и «Билайна», офисные центры «Скала», «Аквариум», торговые центры «Зеленая страна», «Айсберг», ИФНС Октябрьского района, ВЦ «Экспо Волга». На первом этаже здания ресторан «Вокруг моря». Район высокой деловой активности. Этаж 2. Площадь 60

Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

79171304784







кв.м. Возможна аренда трех изолированных кабинетов (площадью 60 кв.м, 60 кв.м, 30 кв.м). Свежий ремонт. Покрытие полов линолеум и плитка. Покрытие потолков армстронг. Здание обслуживают два лифта для арендаторов. Все кабинеты оборудованы системой кондиционирования, датчиками пожарно - охранной сигнализации, подведен интернет. В здании есть кафе для арендаторов. На первом этаже здания расположен знаменитый ресторан «Вокруг моря». Здание расположено в центре города. Прекрасная транспортная доступность как на личном, так и на общественном транспорте. Ставка аренды 900 руб./кв.м плюс оплата электричества по счетчику, уборка внутри помещений, вывоз ТБО.

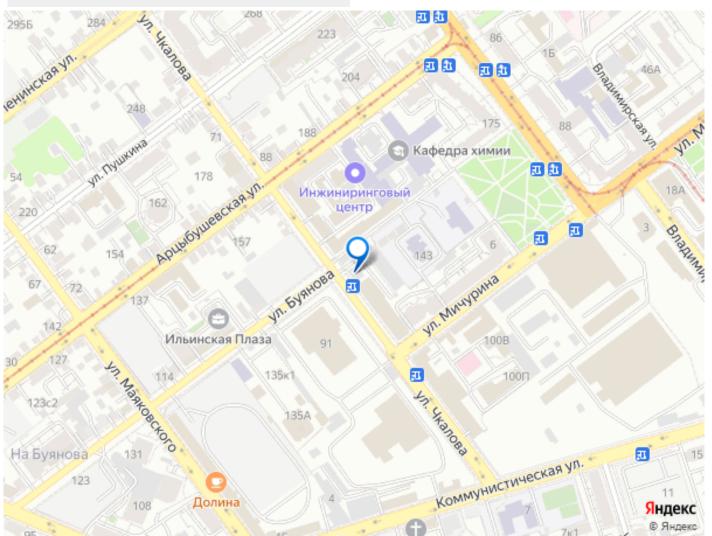












Move.ru - вся недвижимость России