

Создано: 18.03.2025 в 09:49

Обновлено: 16.04.2025 в 12:17

<https://samara.move.ru/objects/9274847276>

**Собственник**

**79178277960**

**Самарская область, Самара,  
Управленческий тупик, 7**

**1 131 039 390 ₽**

Самарская область, Самара, Управленческий тупик, 7

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[тупик Управленческий](#)



## Офис

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

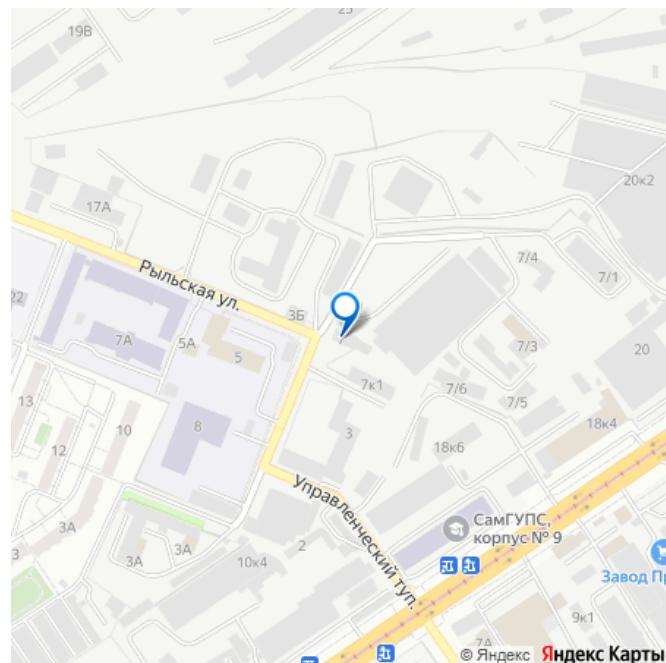
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

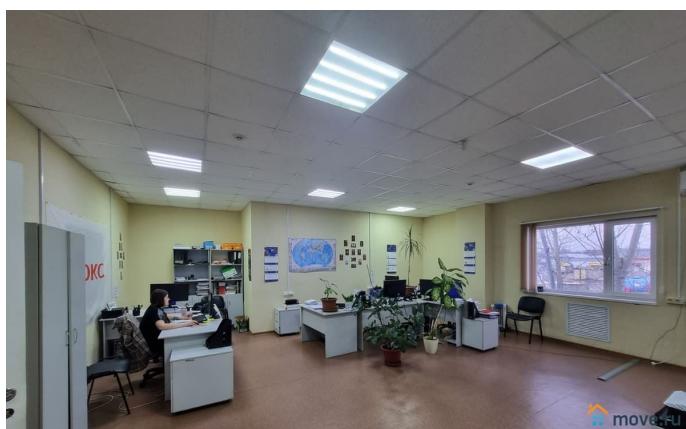


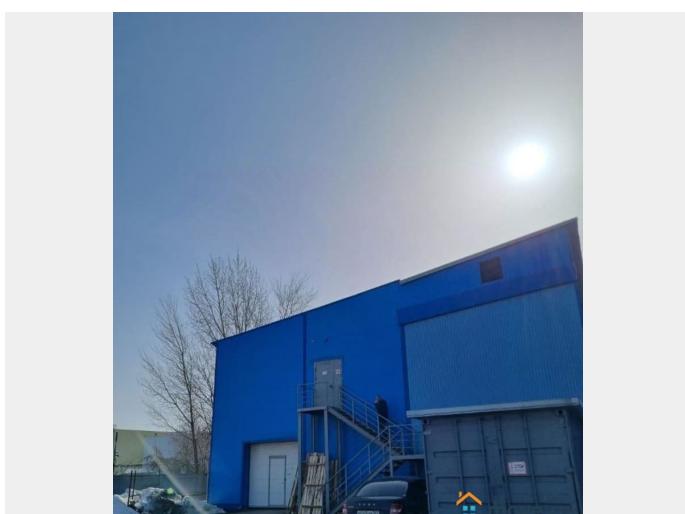
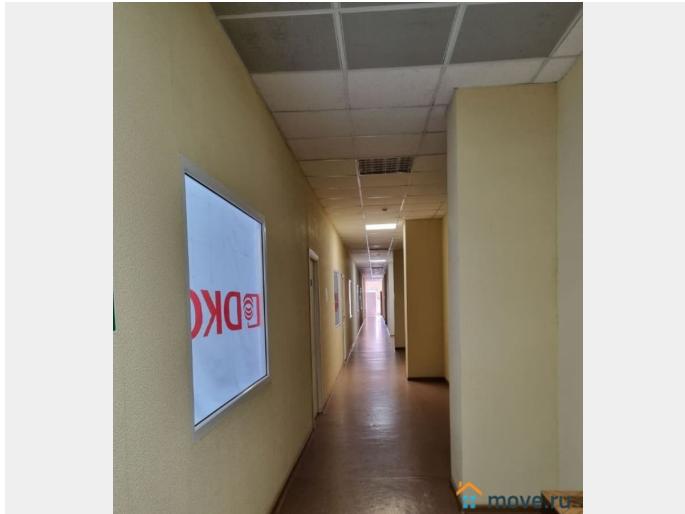
## Описание

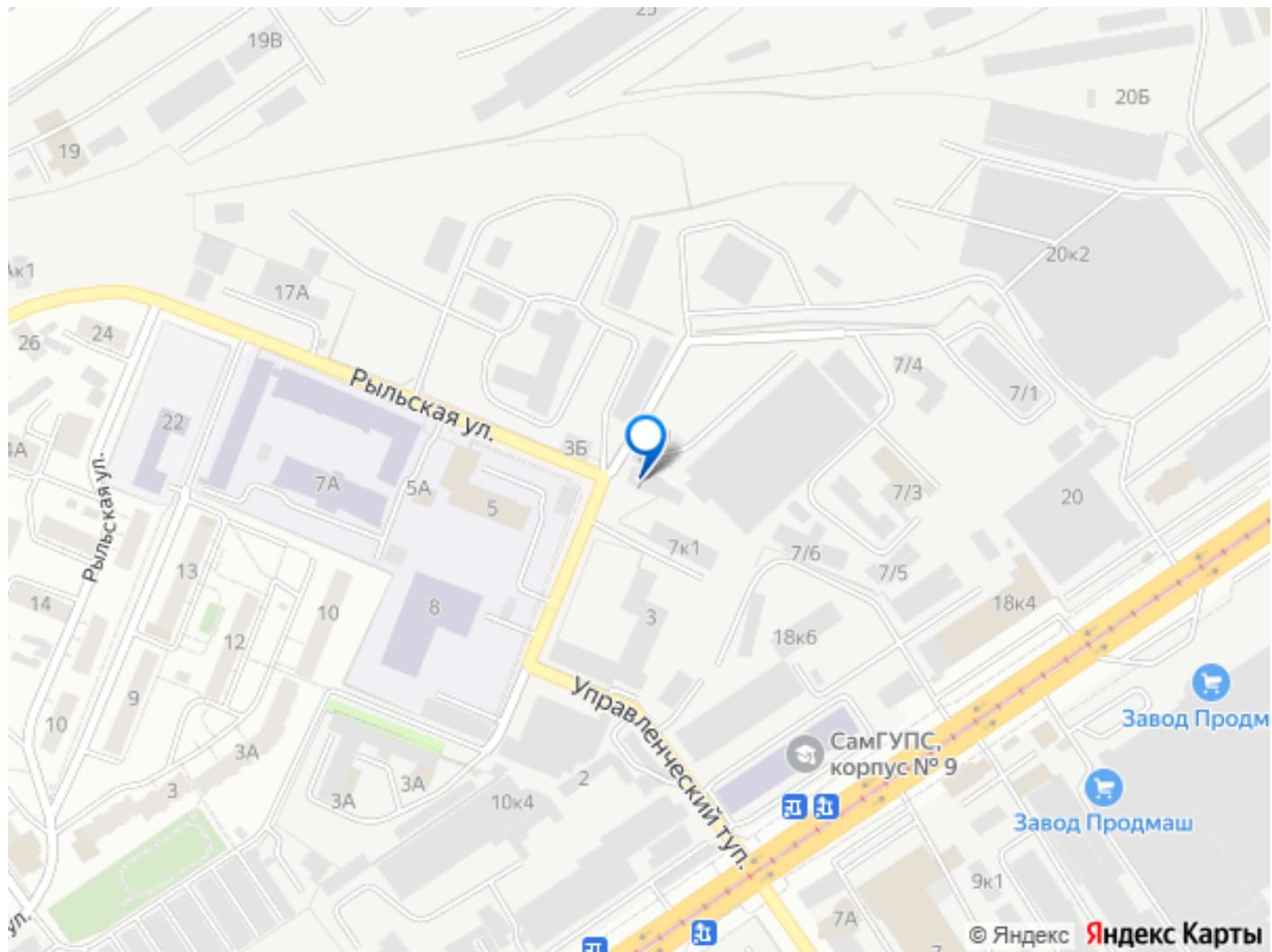
Сдаются в аренду кабинеты в офисном здании площадью 17,4 м<sup>2</sup>, 60,6 м<sup>2</sup> и 33,5 м<sup>2</sup>, расположенные на втором этаже 2х этажного здания, по адресу: г. Самара, ул.

Управленческий тупик 7. 1. Возможна аренда по отдельности. Основные характеристики и преимущества помещений: - помещения в собственности, закрытая территория с пропускной системой доступа, территория находится под охраной и видеонаблюдением; - офисы готовы к сдаче с офисной мебелью; - полы - гомогенное

покрытие, стены - покрашены в светлый цвет, потолок -армстронг h-3,2 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете, пластиковые окна, жалюзи на окнах; -водоснабжение, водоотведение, отопление-центральные, - в здании охранная и пожарная сигнализации; - 2 санузла на этаже: - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: З провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - парковка; Сдается склад 52м2, отапливаемый. Охраняемая территория, въезд на территорию бесплатный. НДС включен, коммунальные платежи отдельно - помещения в собственности, закрытая территория с пропускной системой доступа, территория находится под охраной и видеонаблюдением; - светодиодное освещение, пластиковые окна; - отопление - центральное; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: З провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - парковка;







Move.ru - вся недвижимость России