

Создано: 18.03.2025 в 09:49

Обновлено: 16.04.2025 в 12:17

<https://samara.move.ru/objects/9274847276>**Собственник****79178277960****Самарская область, Самара,
Управленческий тупик, 7****1 131 039 390 ₽**

Самарская область, Самара, Управленческий тупик, 7

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[тупик Управленческий](#)**Офис**

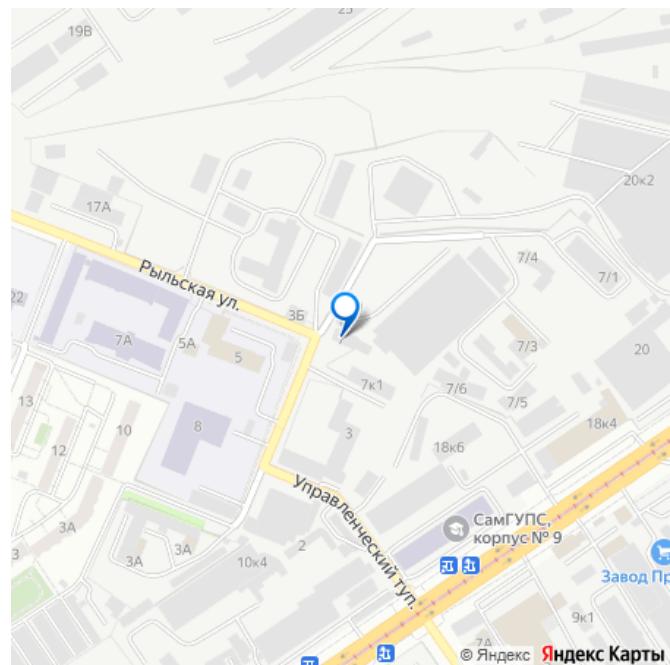
Общая площадь

60.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

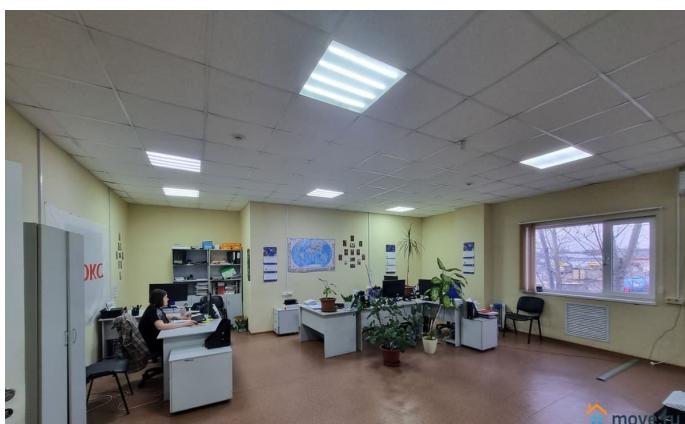
Раздел

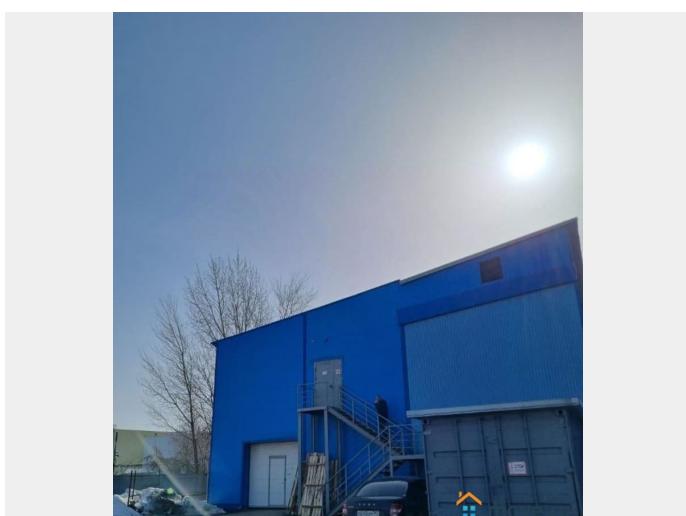
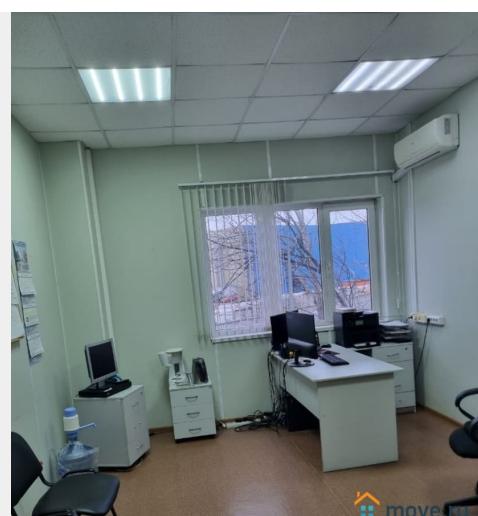
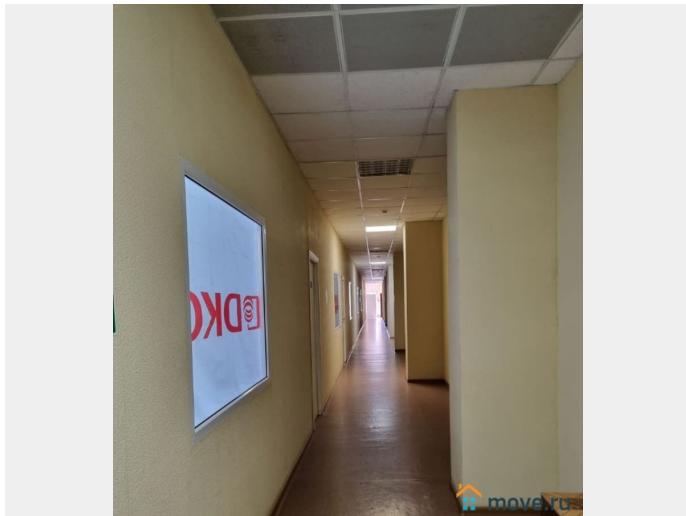
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

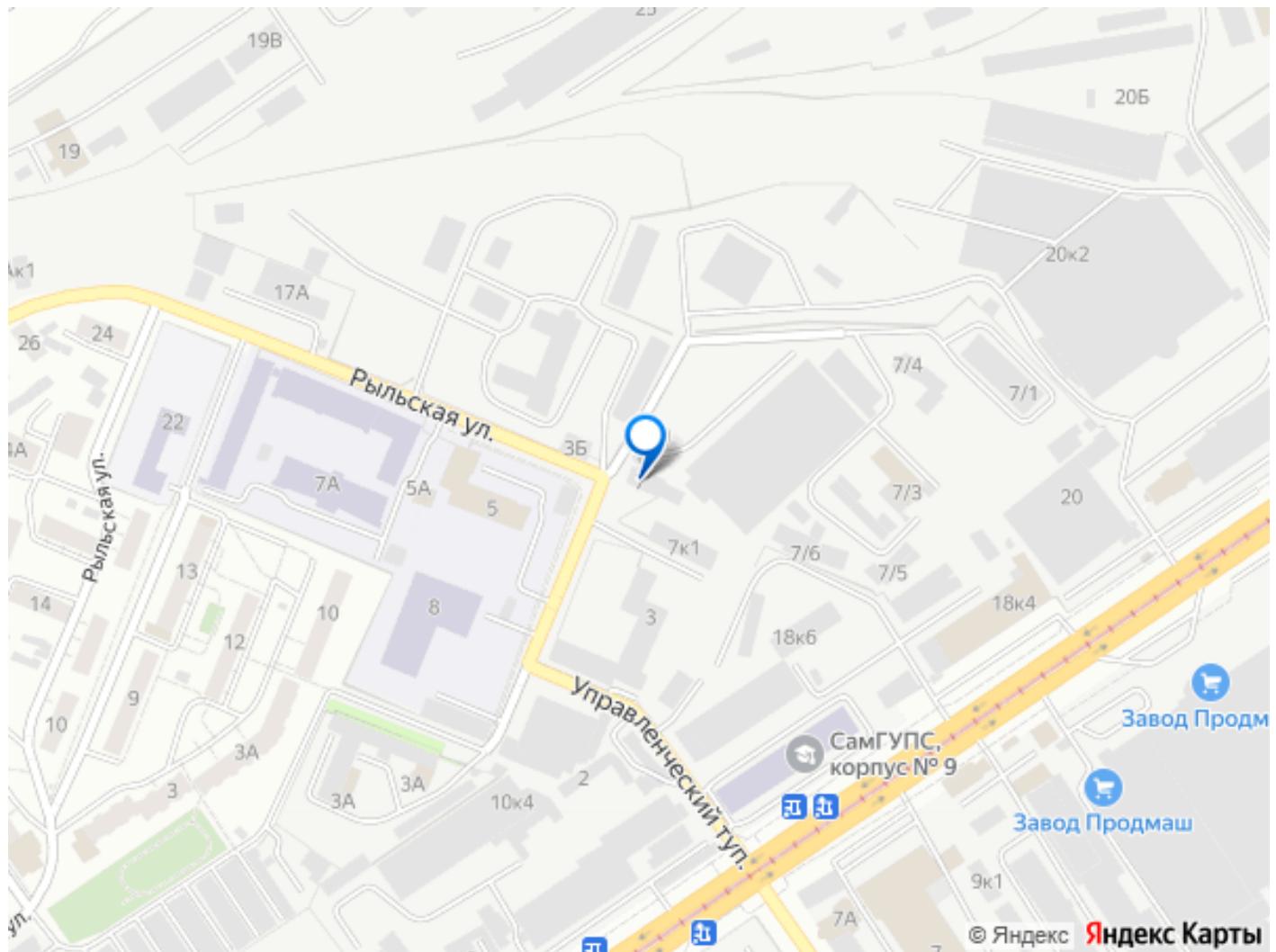
Сдаются в аренду кабинеты в офисном здании площадью 17,4 м², 60,6 м² и 33,5 м², расположенные на втором этаже 2х этажного здания, по адресу: г. Самара, ул.

Управленческий тупик 7. 1. Возможна аренда по отдельности. Основные характеристики и преимущества помещений: - помещения в собственности, закрытая территория с пропускной системой доступа, территория находится под охраной и видеонаблюдением; - офисы готовы к сдаче с офисной мебелью; - полы - гомогенное

покрытие, стены - покрашены в светлый цвет, потолок -армстронг h-3,2 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете, пластиковые окна, жалюзи на окнах; -водоснабжение, водоотведение, отопление-центральные, - в здании охранная и пожарная сигнализации; - 2 санузла на этаже: - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: З провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - парковка; Сдается склад 52м2, отапливаемый. Охраняемая территория, въезд на территорию бесплатный. НДС включен, коммунальные платежи отдельно - помещения в собственности, закрытая территория с пропускной системой доступа, территория находится под охраной и видеонаблюдением; - светодиодное освещение, пластиковые окна; - отопление - центральное; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: З провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - парковка;







Move.ru - вся недвижимость России