

**Самарская область, Самара, Садовая ул,
150а**

68 000 ₺

Самарская область, Самара, Садовая ул, 150а

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

59.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

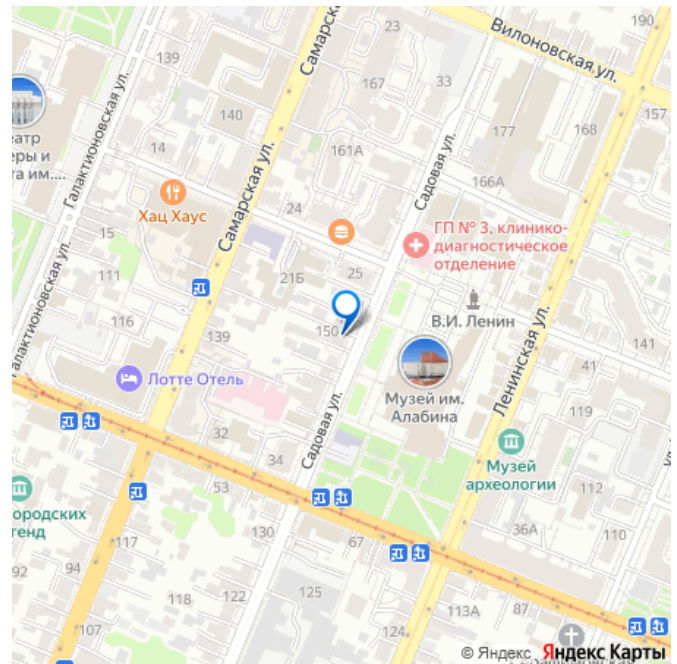
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете место для творческого проекта? В самом сердце Самары освободилось помещение в современном креативном пространстве «Дом искусств». Это не просто аренда — это возможность стать частью творческого кластера. Помещение площадью 59,4 квадратных метров с высокими потолками и отличным естественным светом идеально подойдет для: Художественной мастерской Фотостудии Театральной или танцевальной репетиционной базы Пространства творческих занятий ? Литературного клуба или небольшого издательства Шоурума дизайнерской

для заметок



одежды или мастерской hand-made и много, много еще для чего) Почему стоит выбрать это место? · Атмосфера: Дом искусств -это творчество и креатив. Здесь работают единомышленники, что открывает огромные возможности для коллабораций и совместных бизнес-проектов. · Локация: Исторический центр города, удобная транспортная развязка. Условия аренды лояльные для творческих проектов. Прямой договор аренды, удобные варианты оплаты, возможность работы через систему электронного документооборота. Арендодатель - юридическое лицо. Арендатором может быть как организация/индивидуальный предприниматель, так и физическое лицо. Помещение готово для реализации ваших идей, но мы будем приветствовать если вы захотите сделать пространство полностью «под себя». Звоните, расскажу подробнее и покажу лот вживую! Арендатору с интересным проектом — бонус в виде скидки на первый месяц аренды. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление (крышная котельная) - Кондиционер - Чистовой ремонт - Открытая планировка - Высота потолков 3,2 м - Видеонаблюдение - Система контроля доступа -Клининг мест общего пользования - Парковка на прилегающей территории Электрическая мощность 20кВт с возможностью увеличения.

