

Создано: 20.03.2026 в 04:01

Обновлено: 20.03.2026 в 04:01

**Самарская область, Самара, Мирная ул,
Зк1**

35 000 ₺

Самарская область, Самара, Мирная ул, Зк1

Улица

[улица Мирная](#)

Офис

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис на 2 этаже в административном здании автосалона, общей площадью 55 кв.м. по адресу: г. Самара, ул. Мирная 3. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, выписка ЕГРН (нежилое помещение); - офис готов к сдаче; - кабинет разделён перегородкой (есть без перегородки); - полы линолеум-серого цвета, стены покрашены -светло серым цветом, потолок армстронг h-3,0 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете, жалюзи на окнах; - все коммуникации: водоснабжение,

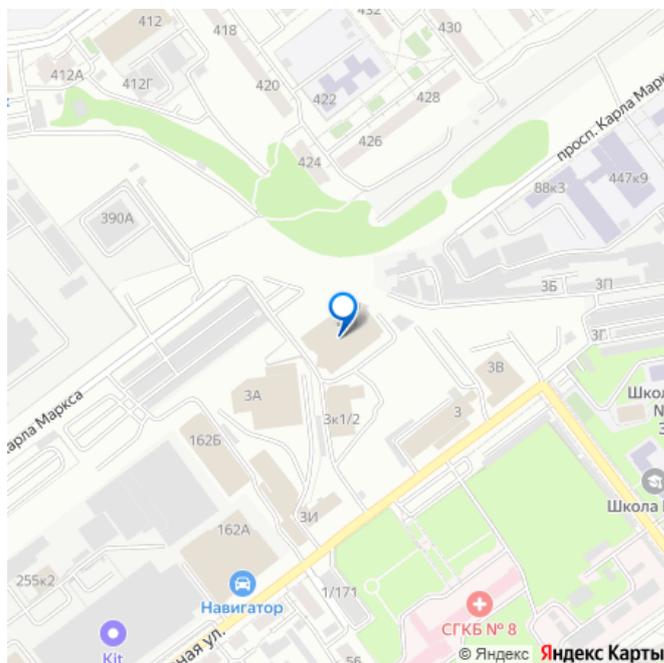
<https://samara.move.ru/objects/9292084320>

Медведев Алексей, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

для заметок



водоотведение, отопление - газ котёл,
охранная и пожарная сигнализации,
пластиковые окна с атермальным
остеклением; - 1 санузел на этаже: - 2 линия,
въезд с ул. Мирная в автосалон; - высокий
автомобильный и пешеходный трафик; - в
пешей доступности муниципальный
транспорт проспект Кирова, трамвай на ул.
Советская; - вокруг жилая многоэтажная
застройка; - вход через автосалон; -
интернет: 1 провайдер подведен к зданию; -
парковка по периметру здания и внутри
здания. ухоженная территория по периметру
здания; - доступ 24/7; Стоимость аренды 35
000 руб. с НДС + клининг. Идеально
подходит под офис крупной компании. -----

----- По всем
вопросам можете обратиться к специалисту
Медведев Алексей. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»

Арт. 128253091



