

Создано: 21.03.2026 в 03:40

Обновлено: 15.04.2026 в 04:20

**Самарская область, Тольятти, ул. Ленина,  
44к3**

**25 000 ₺**

Самарская область, Тольятти, ул. Ленина, 44к3

Улица

[улица Ленина](#)

## Офис

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

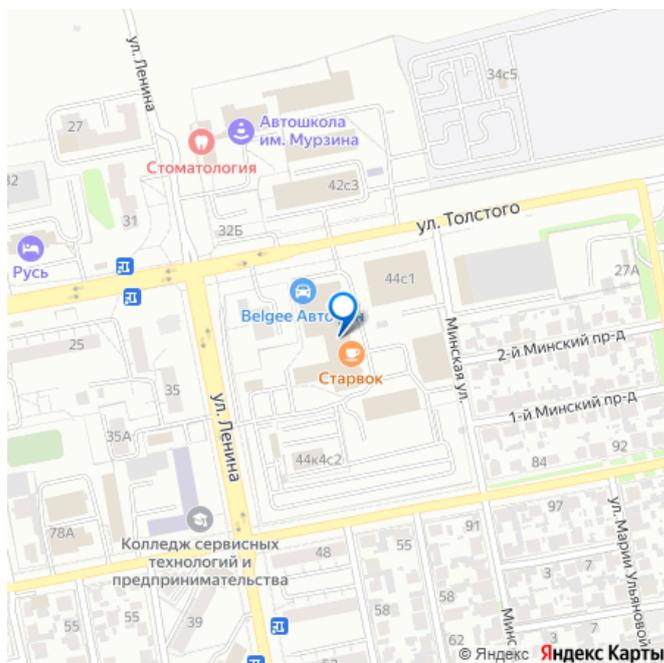
## Описание

- Сдаются в аренду от собственника на территории большого бизнес-центра в 2-х этажном офисном здании помещения от 20 до 100кв м, кабинетной планировки, с возможностью регистрации юридического адреса; также есть помещения, оборудованные мокрой точкой для размещения парикмахерской или салона красоты; в данный момент происходит капитальный ремонт в помещениях и есть возможность их отделки пожеланию арендатора. - на данной территории также располагаются автосалоны по продаже автомобилей JAECOO, GEELY, OMODA, AVTO с

<https://samara.move.ru/objects/9292231220>

**Семирякова Татьяна Анатольевна,  
Семирякова Татьяна Анатольевна  
89251234567**

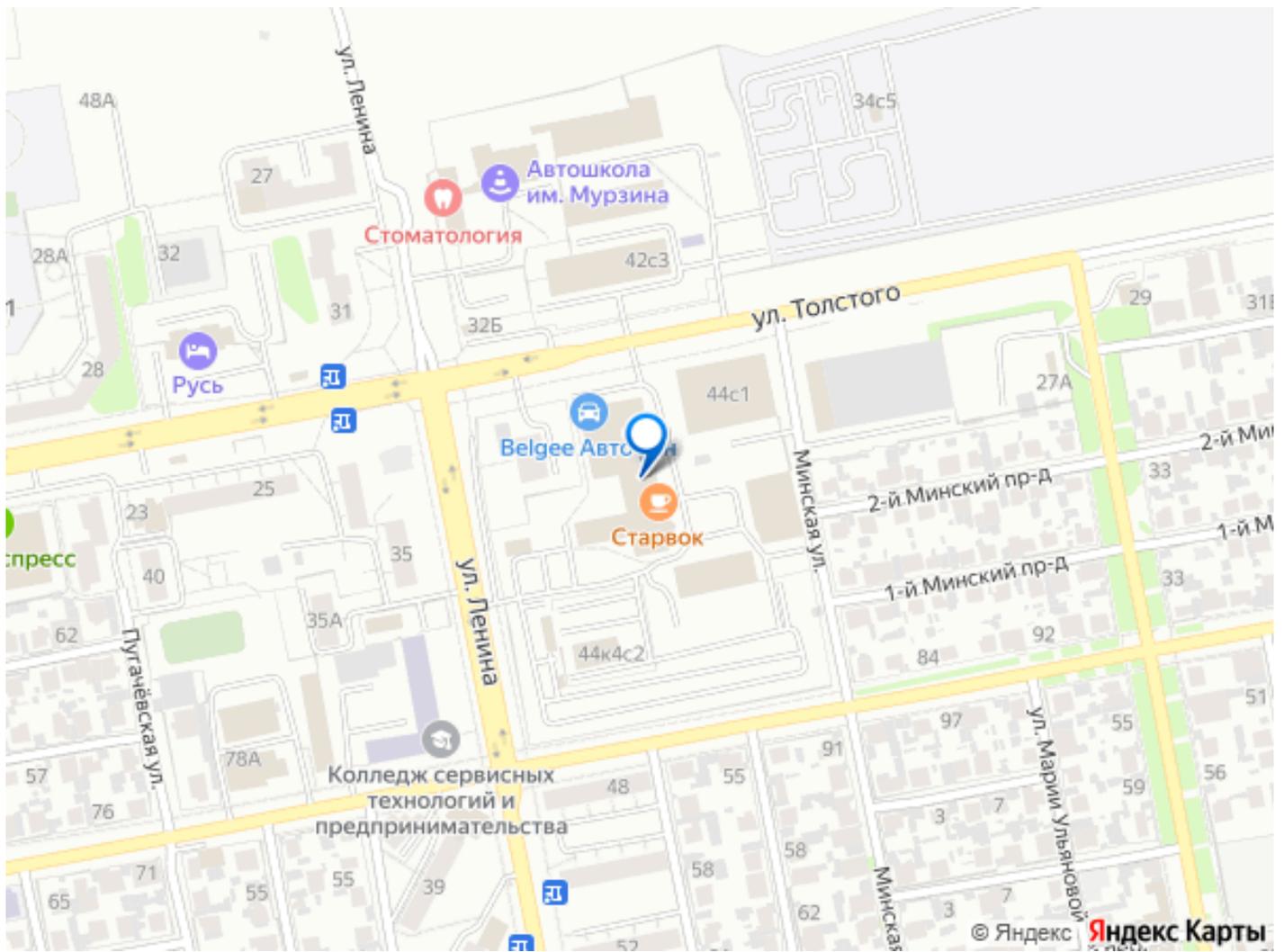
для заметок



ПРОБЕГОМ, центр сервисному обслуживанию и кузовному по ремонту автомобилей, Робот-мойка, Сервис-центр по продаже аккумуляторов; - кафе «Star Wok», торговые сети «Победа», «Светофор» -располагаются салоны красоты, массажный салон, рекламные, строительные, транспортные, экспертные, бухгалтерские и юридические компании, работает оборудованный фитнес-зал для арендаторов бизнес-центра; - предоставляются в аренду земельные участки для размещения контейнеров. - круглосуточная охрана, видеонаблюдение, большое количество парковочных мест и большая парковка для персонала ; - наличие провайдеров партнеров для проведения интернета, WI-FI, предоставление конструкций для размещения рекламы; - высокий автомобильный и пеший трафик, удобная и насыщенная инфраструктура, вблизи расположены остановки общественного транспорта;







Move.ru - вся недвижимость России