

Создано: 19.12.2025 в 12:39

Обновлено: 13.01.2026 в 10:07

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 13Б**

**15 600 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 13Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

**Офис**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

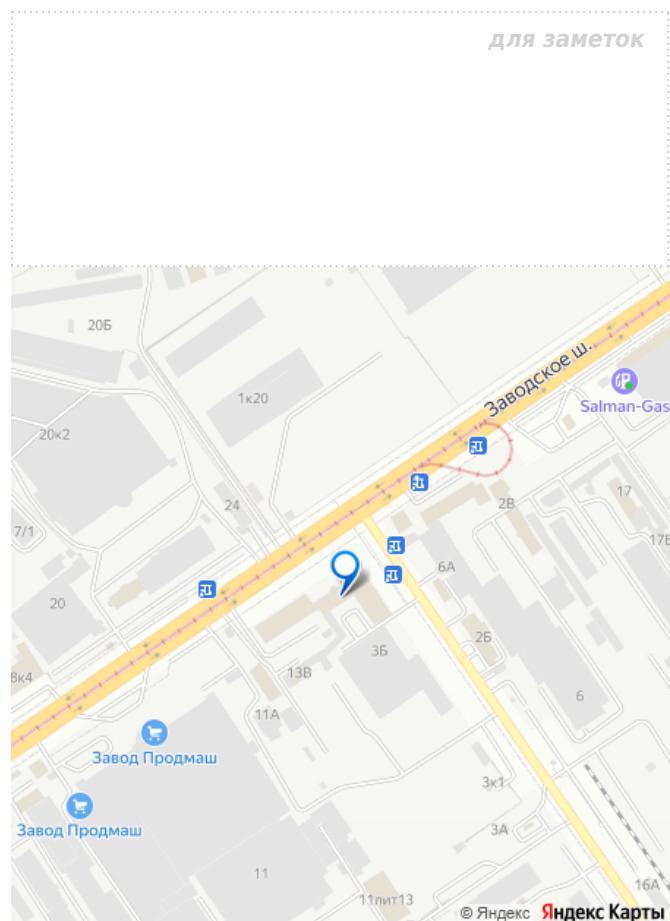
Лучшее предложение от собственника  
Предлагается в аренду офисное помещение  
площадью 52 м<sup>2</sup>, расположенное на 4-м  
этаже 5-этажного здания по улице Заводское  
шоссе на пересечении с ул. Кабельная. В  
стоимость аренды включены все  
коммунальные платежи ! - Тёплый офис с  
высокими потолками будет уютным и  
родным. - Рядом с зданием есть  
замечательная столовая, где можно вкусно и  
недорого пообедать. - Отличный вид из окна .  
- Помещение из 2 кабинетов, один из которых  
разделен перегородкой. - В каждом кабинете  
есть обзорное окно . Основные

<https://samara.move.ru/objects/9287541033>

**Агентство Регионального Развития,**

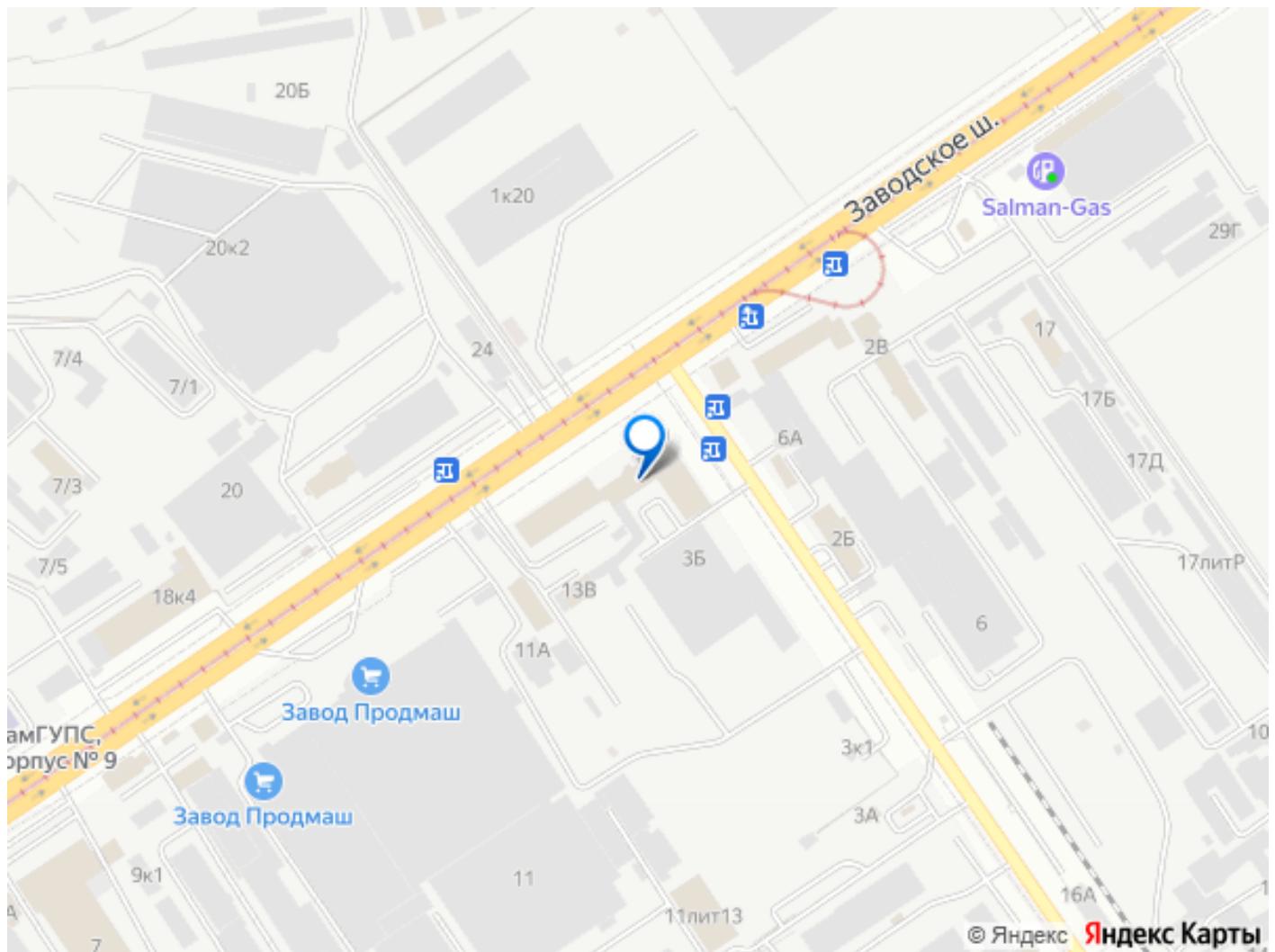
**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



характеристики и преимущества помещения:

- Здание находится в Кировском районе ,на одной из оживленной артерии города. - Остановки общественного транспорта в 50 метрах от здания- это является большим преимуществом для сотрудников и Ваших клиентов - Во дворе здания есть большая парковка .Въезд машин через шлагбаум ,открывающийся с брелка. - По периметру здания , входных группах и на парковке установлено видеонаблюдение. - При входе в здание работает охрана, что способствует избежать нежелательных посетителей. - В Уборных поддерживает порядок добросовестная сотрудница, поэтому там всегда чисто. - Для уборки своих помещений , за символическую плату, можно будет воспользоваться услугой местной уборщицы. Коммуникации: - Санузел на этаже, холодная и горячая вода, центральная канализация, всё это создаст комфортные условия для ваших сотрудников. - Разрешенная мощность достаточна для ведения работы офиса. - Предоставляется юридический адрес. - На полу в коридоре красивая плитка, стены окрашены , высота потолков: 3,3 метра . - Помещение рассматривается под разные виды деятельности. Остановившись на этом предложении, Вы сделаете правильный выбор и арендуете отличное, комфортное помещение в оживленном, развивающемся районе у лояльного собственника. Людмила К. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России