

🕒 Создано: 02.04.2026 в 03:53

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:40

Пользователь, Пользователь

89251234567

Самарская область, Самара,

Молодогвардейская ул, 81

40 425 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская ул, 81

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

52.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение находится в центре города Самары. В шаговой доступности достопримечательности города - Ленинградская улица, Набережная реки Волги, Пивной Завод, площадь Куйбышева, музей Алабина. В 3,4км находится большой торговый центр Гудок. Так же в 1,5км рынок Троицкий, в 3,7км большой рынок Губернский. Офисный ремонт. Офисное помещение, так же салон красоты, мастерская, ателье, под маленькую кафейню. Вход с улицы, парковка возможна вдоль дороги. Полностью сделанный ремонт крыши на 2025г. Аренда 770 рублей за кв.м. + по



счетчикам (~4000 рублей в месяц).





