

Создано: 12.12.2025 в 09:39

Обновлено: 10.01.2026 в 10:08

**Самарская область, Самара, Байкальский
переулок, 12**

45 000 ₽

Самарская область, Самара, Байкальский переулок, 12

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[Байкальский переулок](#)

Офис

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

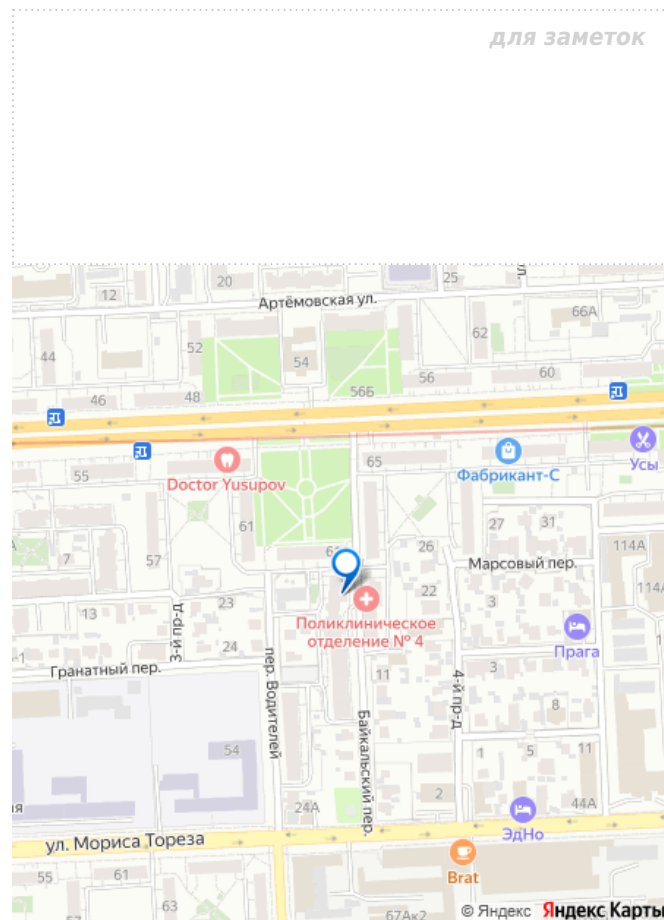
Описание

От собственника! Без комиссии!

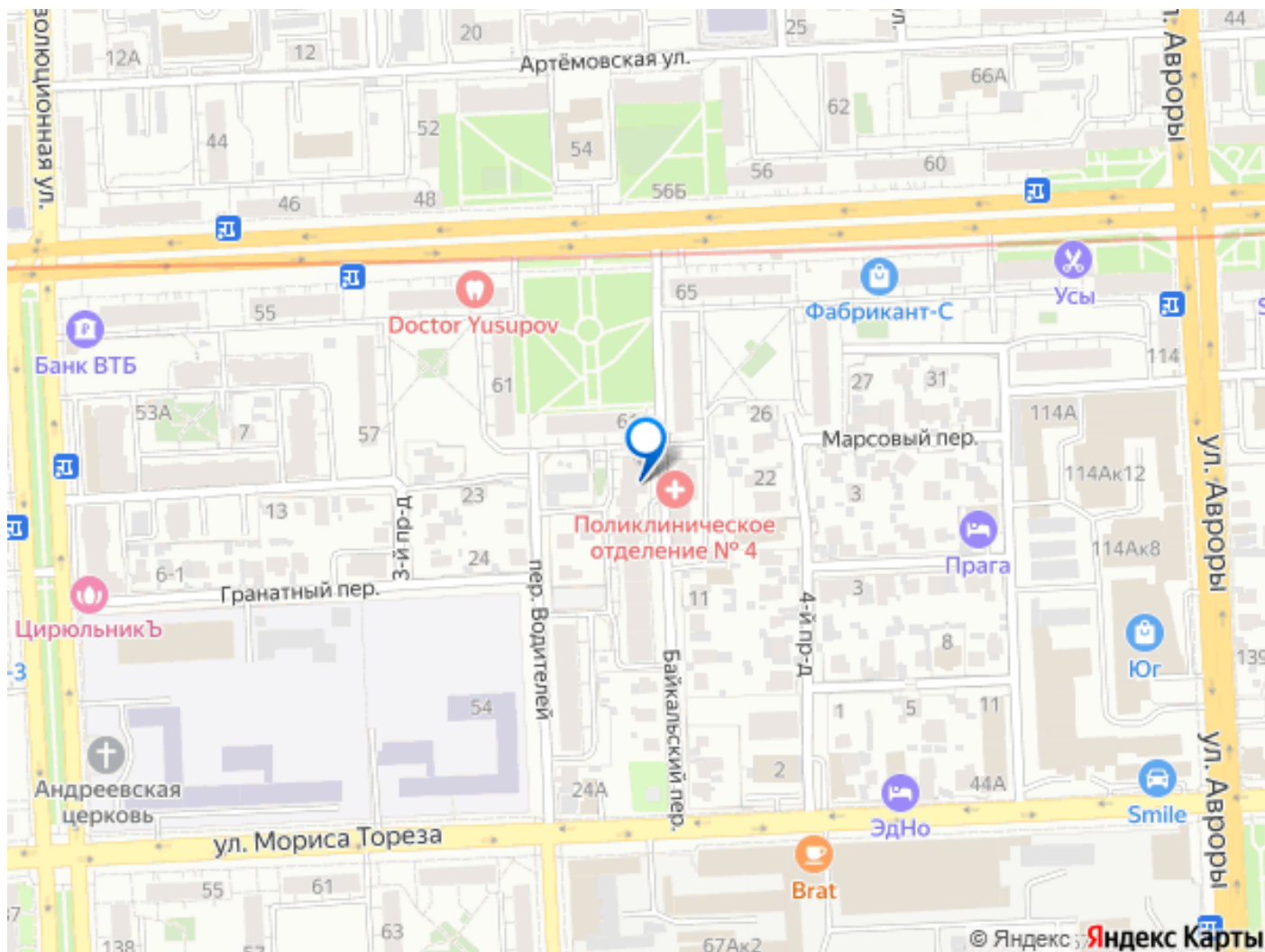
Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Доступ
24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное
отопление - Есть кондиционер - Хороший
ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом
- Высота потолков 2.7 м - Без мебели - С
окнами - Инфраструктура: Магазины,
Кафе/столовые - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Предлагаем офисное
помещение в жилом доме спального района,
расположенного в самом сердце

<https://samara.move.ru/objects/9287344329>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**



густонаселённого квартала города. Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура делают этот объект идеальным выбором для бизнеса любого формата. Преимущества помещения: - Расположено рядом с магазинами и пунктами выдачи заказов. - Подходит под организацию пунктов выдачи Яндекс.Маркет, Авито и других крупных сервисов. - Отличный вариант для небольших компаний и стартапов. - Комфортные условия аренды — возможность оперативного переезда и начала работы. Что вокруг: Район активно развивается и отличается высоким уровнем спроса на товары и услуги. Здесь сосредоточены точки продаж и сервисы быстрого обслуживания населения. Адрес расположения удобен как для сотрудников, так и для клиентов вашего бизнеса. Просторная парковка и доступный подъезд обеспечивают комфорт сотрудникам и посетителям. Свяжитесь с нами прямо сейчас! Подробности об аренде, условиях сотрудничества и осмотре помещения предоставляются по запросу. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Андрей М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России