

Создано: 14.03.2023 в 19:07

Обновлено: 04.11.2025 в 10:01

**Самарская область, Самара, Садовая
улица, 177**

425 000 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 177

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

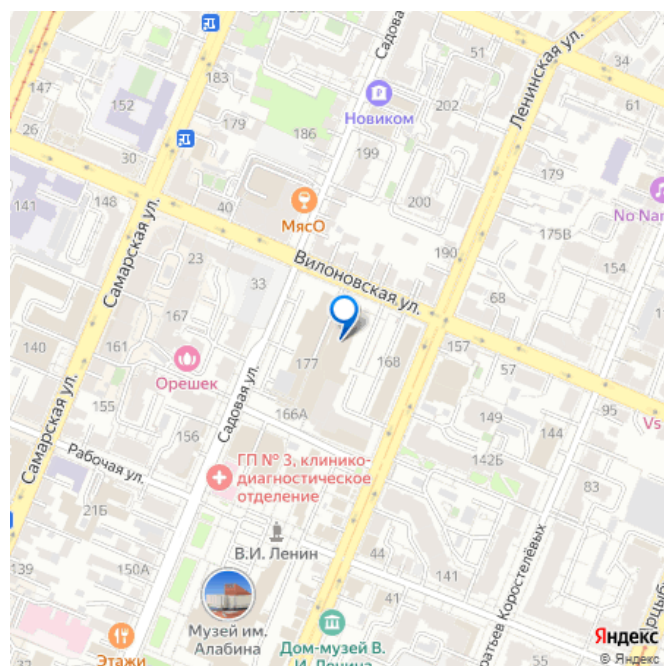
Описание

Арт. 19276798 Предлагается в аренду торгово-офисное помещение, расположенное в Бизнес-центре класса А, по адресу: г. Самара, ул. Садовая, д. 177. Здание расположено в престижном районе города, в шаговой доступности от пл. им. Куйбышева, городской набережной и новой станции метро «Театральная». Помещение расположено на первом этаже здания и имеет 4 отдельных входа, свободную планировку и большие, светлые окна на 3 стороны. Также в помещении предусмотрена

<https://samara.move.ru/objects/9284330477>

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053969**

для заметок



комната приема пищи, серверная и 2
раздельных санузла. В помещение
установлена приточно-вытяжная система
вентиляции, система оповещения и пожарная
сигнализация, опто-волоконные
телекоммуникации, 2 грузопассажирских
лифта, видеонаблюдение и круглосуточная
охрана. Очень важное преимущество -
большое парковочное пространство,
расположенное на охраняемой площади
Бизнес-центра и прилегающей территории
рассчитанное на 300 машино-мест.

