

**Самарская область, Самара, Рабочая ул,
15**

41 500 ₽

Самарская область, Самара, Рабочая ул, 15

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

49.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

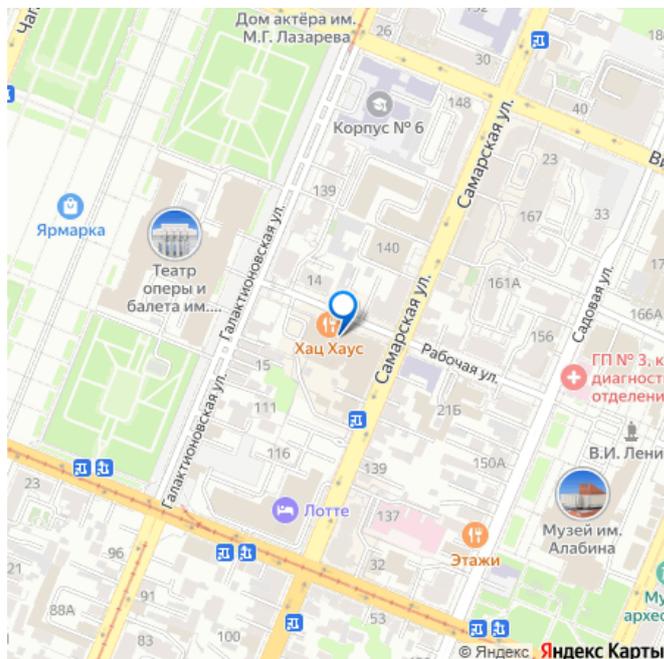
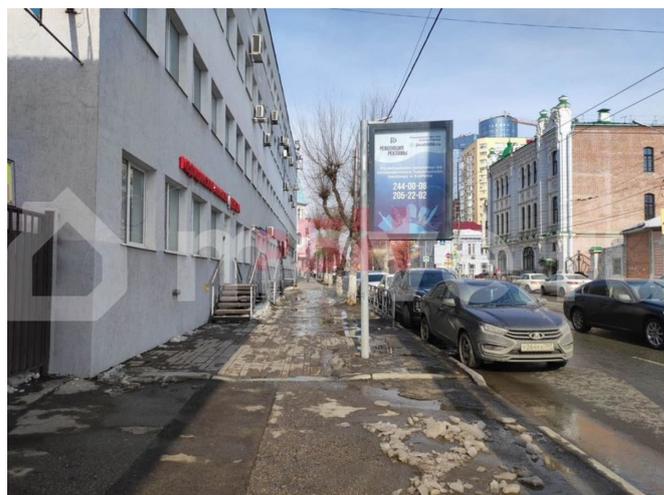
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 49,2 кв.м на 1 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Рабочая, д.15 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - блок кабинетной системы: 11.9+13.6+16.3+7.4, коридор, сан узел ; - высота потолка 2.9 м; - холодное и горячее водоснабжение; - разрешенная мощность до 15 кВт; -режим работы по графику ОЦ; - парковка по периметру здания по знакам бесплатная, есть платная парковка за

для заметок



территорией ОЦ; - расположено в Ленинском районе, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта; - центр деловой и культурной жизни города; - рядом площадь им.В.В.Куйбышева, Театр Оперы и балета, Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; - оживленный перекресток, большое количество офисов и организаций, рядом супермаркет «Перекресток»; - высокий пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - офисный центр заполнен арендаторами; Стоимость аренды помещения 41500 рублей в месяц. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды.

Подходит под офис компании. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова. -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 129494913

