

🕒 Создано: 03.07.2025 в 16:20

Обновлено: 04.11.2025 в 21:51

<https://samara.move.ru/objects/9286270450>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79337832771

**Самарская область, Самара, Хасановская
улица, 43**

19 280 ₽

Самарская область, Самара, Хасановская улица, 43

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Хасановская](#)

Офис

Общая площадь

48.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

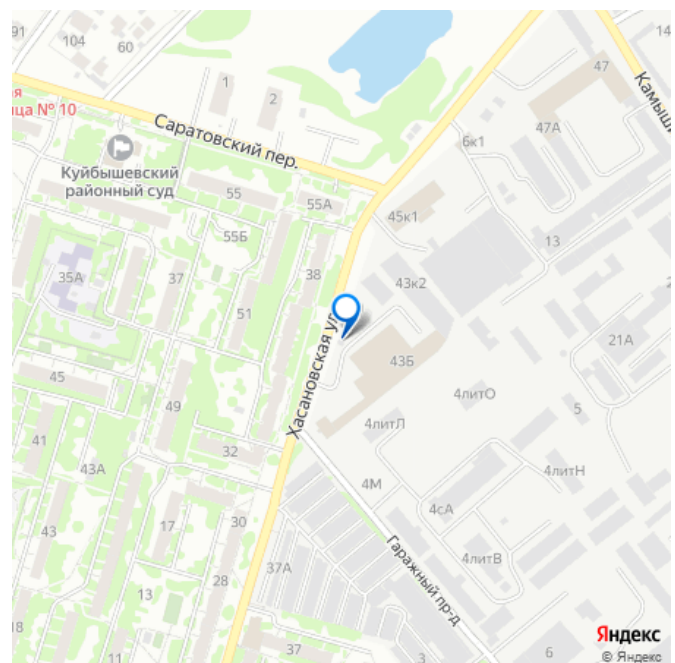
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисные помещения от 48, 2 кв. м по адресу: г. Самара, Куйбышевский р-н, ул. Хасановская От собственника, без комиссии. Основные характеристики помещения: - располагается на огороженной территории, на границе жилого массива; - рядом Куйбышевский районный суд, «Пятерочка»; - в пешей доступности муниципальный транспорт Пугачевский тракт, Новокуйбышевское шоссе; - 3 этаж, здание 3 этажа; - 3 отдельных кабинета площадью 48 кв. м, 48, 2 кв. м и 52 кв. м; - хороший ремонт;

для заметок



- высота потолков от 2,3 до 3,2 м; -
пожарная сигнализация, интернет
(оптоволокно), провайдер Самтелеком; -
водоснабжение хол/гор, просторный санузел;
- возможность размещения рекламной
вывески на фасаде здания; - на территории
базы, отдельные ворота для въезда на базу; -
круглосуточная охрана, видеонаблюдение; -
достаточное место для парковки; -
юридический адрес. Стоимость аренды 400
руб. за 1 кв. м в месяц (в т. ч коммунальные
услуги, эл. энергия, охрана, вывоз ТБО) -----

----- Колеганов
Андрей «Регион Бизнес Недвижимость». От
собственника. Без комиссии. Арт. 109534428

