

🕒 Создано: 11.11.2025 в 15:17

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 07:11

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17**

**72 400 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 17

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

## Офис

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

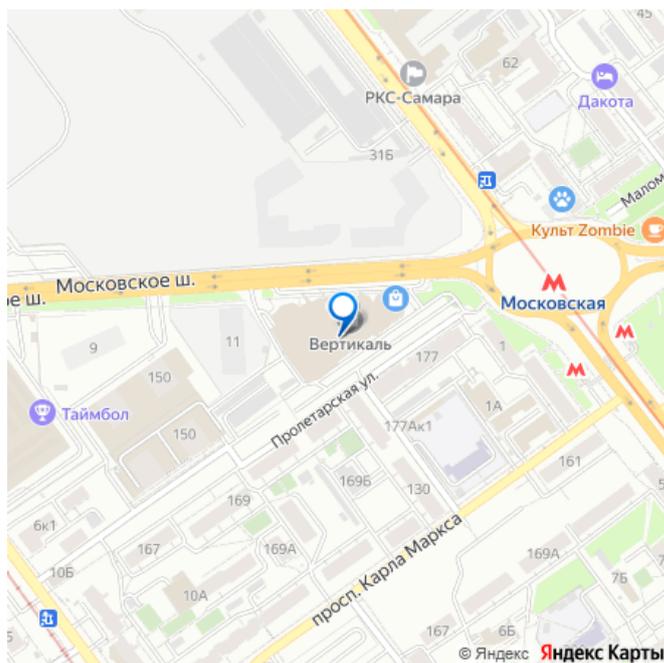
Арт. 125308251 Аренда помещения в многофункциональном центре «Вертикаль» по адресу - Московское шоссе, 17. Ближайшее пересечение - с улицей Гагарина. В окружении располагаются: строящиеся ЖК «Самара Сити», «Баланс Tower» и «Король Лев», построенный ЖК «Королев», центральное подразделение «МФЦ», торгово-офисный комплекс «Караван» и многое другое. Помещение очень светлое. Отличный вид из окон на город! Площадь 46,2 кв.м. Этаж 14/27. Высота потолков: 3,5 м. Помещение оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции,

<https://samara.move.ru/objects/9286492747>

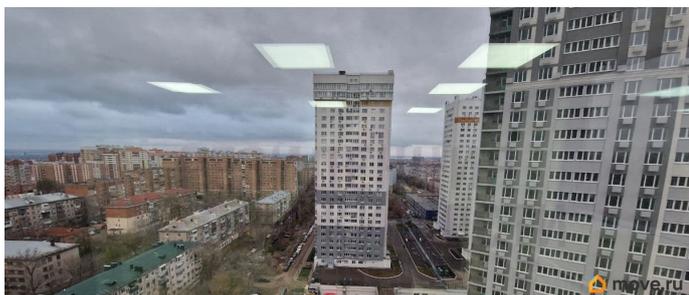
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**

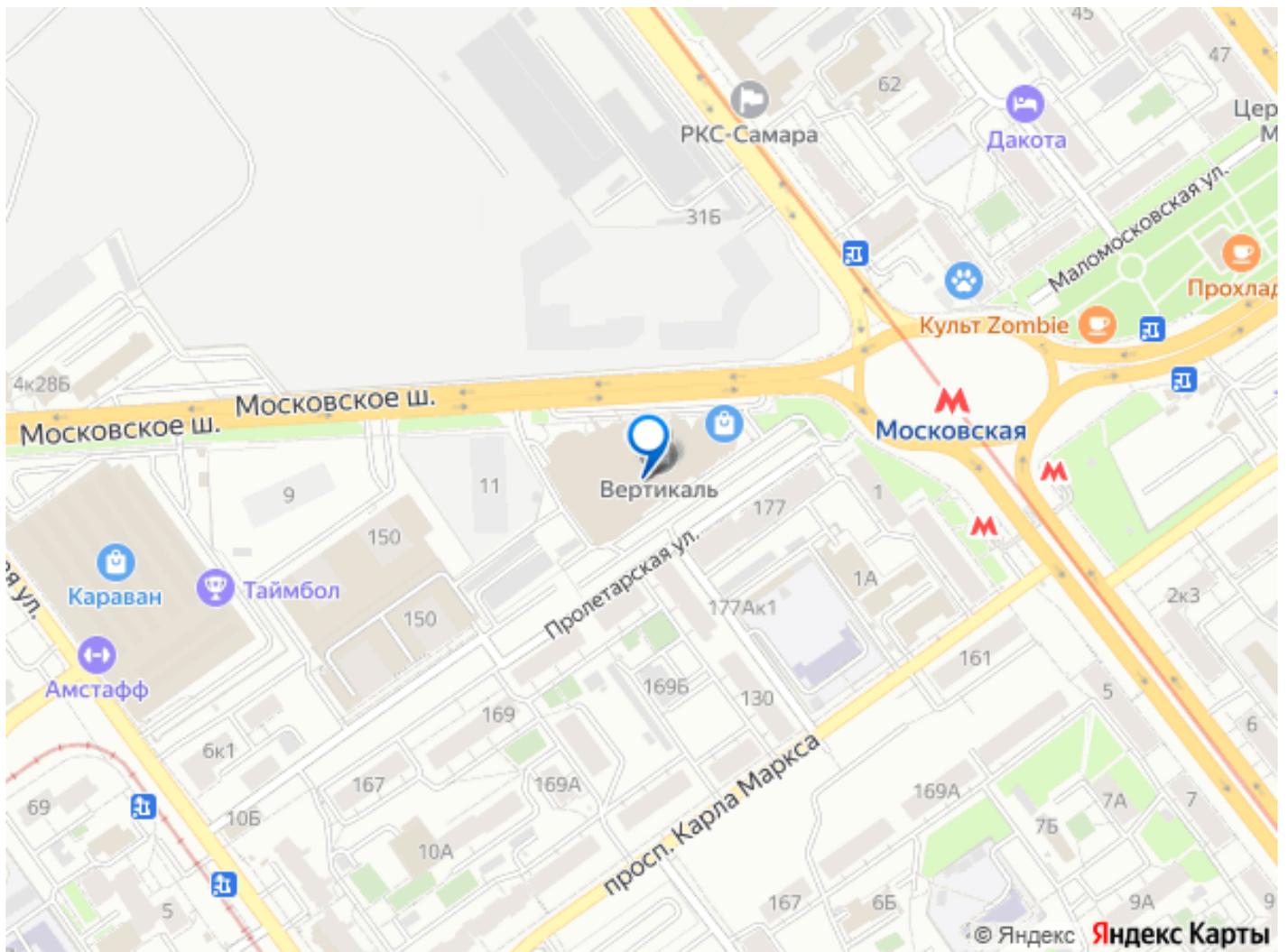
**79893053125**

для заметок



кондиционирования и пожаротушения.  
Подземный паркинг - возможна аренда парковочных мест. Просторная открытая парковка возле здания. Сумма аренды 72 400 руб./мес. (с учетом НДС), дополнительно оплачиваются электричество, теплоснабжение, водоснабжение/водоотведение. Для арендаторов услуга по подбору бесплатная.





Move.ru - вся недвижимость России