

**Самарская область, Самара,
Демократическая ул, 45л**

40 850 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая ул, 45л

Улица

[улица Демократическая](#)

Офис

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

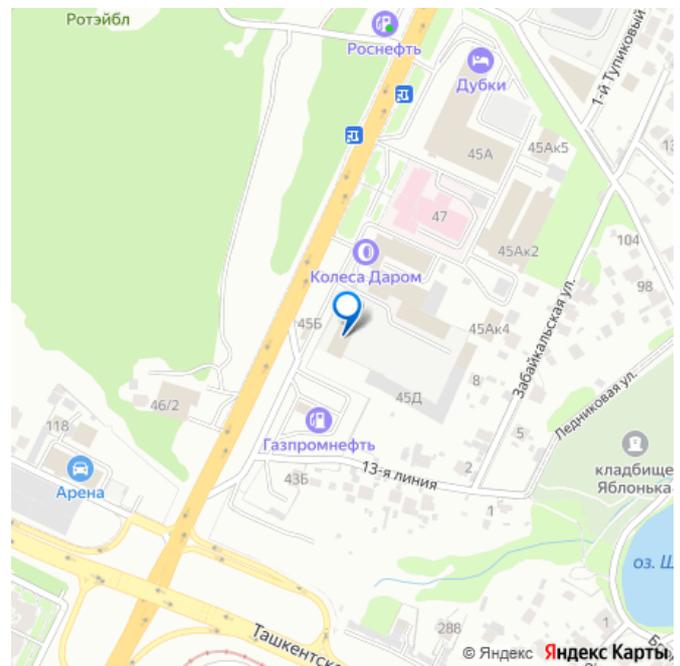
Описание

Предлагаем в аренду уютный и функциональный двухкомнатный офис! ? Просторный и светлый офис, состоящий из двух отдельных помещений, позволит эффективно организовать рабочее пространство вашей команды. ? Свежий ремонт создает приятную атмосферу для комфортной работы сотрудников. ? Наличие собственного санузла («мокрой точки») обеспечивает дополнительное удобство и комфорт. ? Расположенный на третьем этаже трехэтажного офисного здания, офис обладает прекрасным видом и хорошим естественным освещением. Транспортная

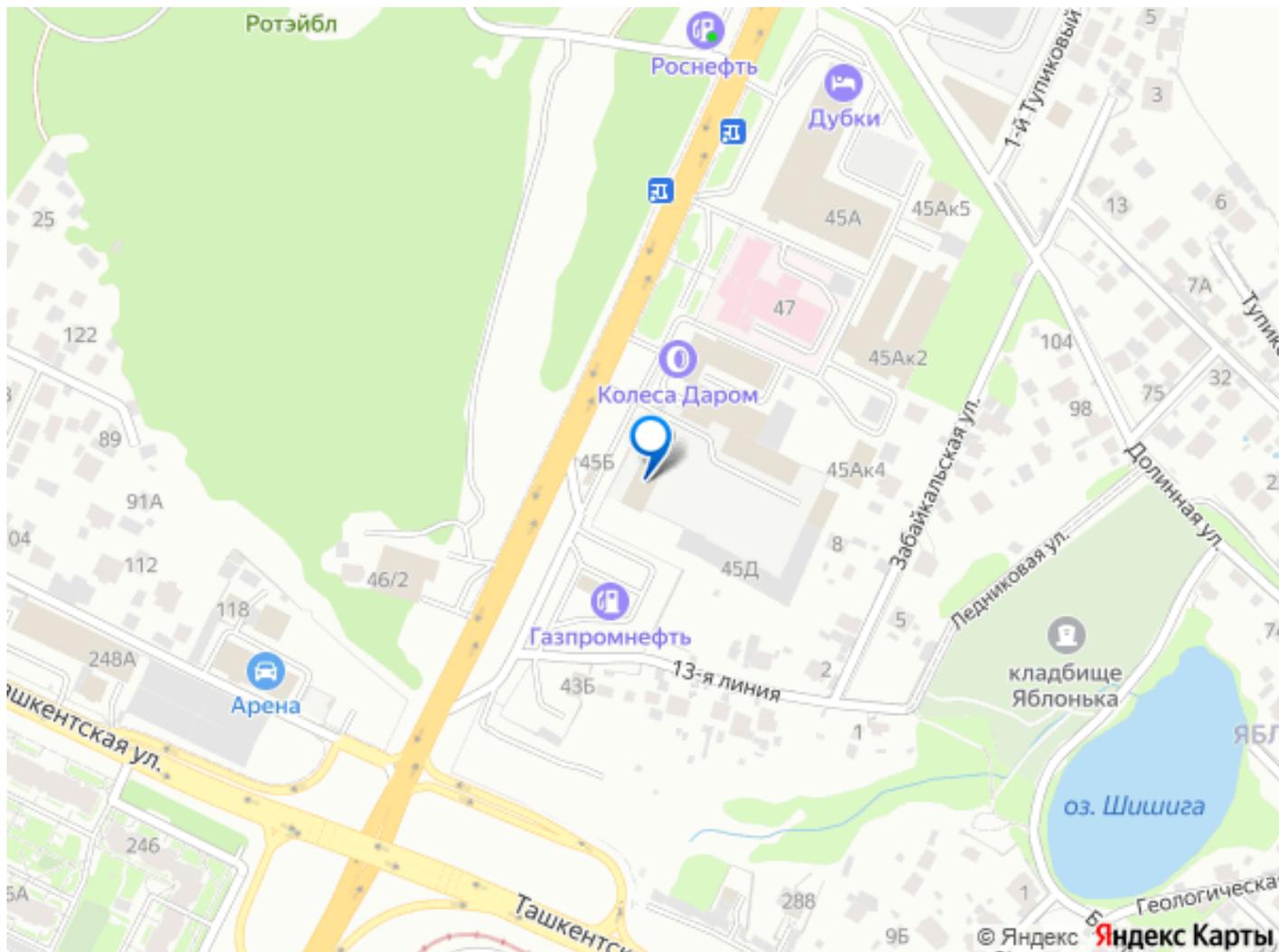
для заметок



доступность: ? Удобное расположение первой линии главной городской магистрали обеспечит быстрый доступ сотрудникам и клиентам. ? Рядом расположены логистические компании-перевозчики, что упрощает доставку товаров и документов. ? Большая собственная парковка с удобным въездом и выездом гарантирует отсутствие проблем с поиском места для автомобиля. ? Безопасность и инфраструктура: ? Закрытая территория с контролем въезда и выезда автомобилей (шлагбаум). ? Тихие соседи создают благоприятную рабочую обстановку. ? Дополнительные удобства: ? Выделенное место для организации кофе-брейков способствует повышению продуктивности и сплоченности коллектива. Условия оплаты: ? Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчику и отопление с октября по апрель. ? Гарантийный платеж для нашей уверенности и вашей безопасности равен оплате за два месяца аренды. Идеально подойдет для компаний малого и среднего бизнеса, желающих создать комфортные условия труда своим сотрудникам и повысить эффективность своей деятельности.







Move.ru - вся недвижимость России