

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

**Самарская область, Самара, пр-т Кирова,
1806**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, пр-т Кирова, 1806

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - С окнами - ХВС/ГВС -

Чистовой ремонт - Общий санузел -

Центральное отопление - Отдельно стоящее

здание - Коммунальные услуги включены в

аренду Дополнительная информация:

Сдаётся в аренду офисное помещение, общей площадью 42,4 м² на 2 этаже в 3-х этажном

ТЦ «Шоколадка». Первая линия проспекта

Кирова. В помещении два окна. Высота

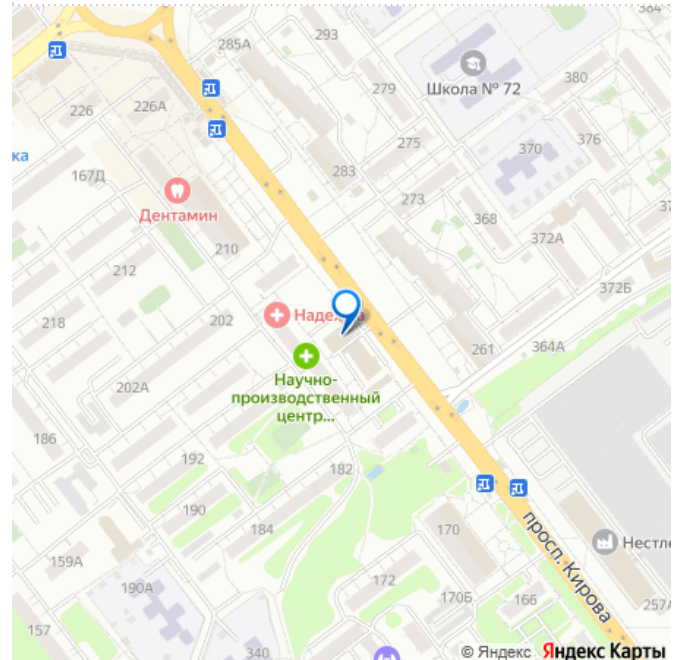
потолков - 3 м. Пол - плитка, стены -

окрашены, потолок - армстронг. Выделенная

мощность 5 кВт. Охранно-пожарная

сигнализация, система видеонаблюдения.

для заметок



Кондиционер. Охрана. Большая парковка перед зданием. Остановка общественного транспорта - 230 м. КУ входят в стоимость аренды. В ближайшем окружении: ТЦ Яблоко, супермаркет Пятёрочка, магазин Fix Price, аптека Здравсити, спорт-клуб BetBoom, студия Atmosfera, ПВЗ Озон, ВБ и т. д. Подойдёт под офис, кол-центр, шоу-рум, пункт выдачи и т. д. Активная бизнес локация, развитая инфраструктура, хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

