

🕒 Создано: 08.12.2025 в 15:45

Обновлено: 09.02.2026 в 11:26

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 180Б**

30 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 180Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - Общая входная группа - С

окнами - ХВС/ГВС - Общий санузел -

Центральное отопление - Чистовой ремонт -

Отдельно стоящее здание - Коммунальные

услуги включены в аренду - Возможность

доступа в офисный центр с 8.00 до 23.00

Дополнительная информация: Сдаётся в

аренду офисное помещение, общей

площадью 42,4 м² на 2 этаже в 3-х этажном

ТЦ «Шоколадка». Первая линия проспекта

Кирова. В помещении два окна. Высота

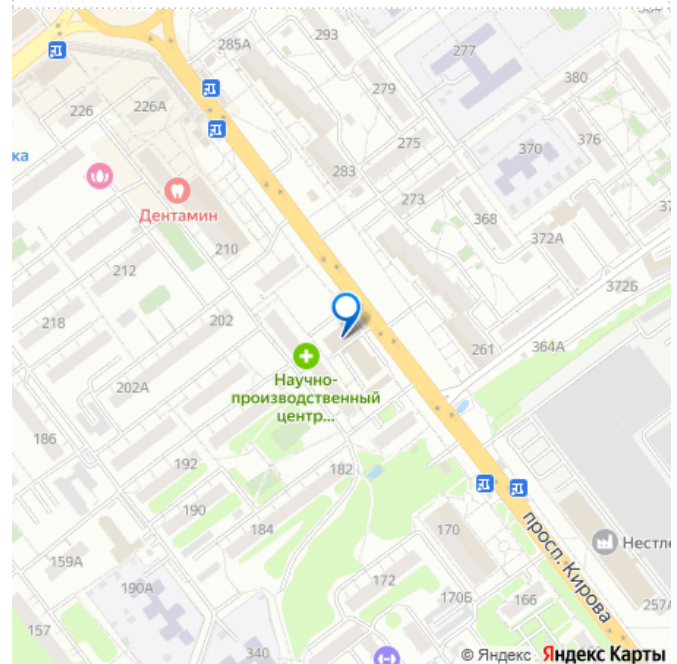
<https://samara.move.ru/objects/9287249461>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

для заметок



потолков - 3 м. Пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Выделенная мощность 5 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, система видеонаблюдения. Кондиционер. Охрана. Большая парковка перед зданием. Остановка общественного транспорта - 230 м. КУ входят в стоимость аренды. В ближайшем окружении: ТЦ Яблоко, супермаркет Пятёрочка, магазин Fix Price, аптека Здравсити, спорт-клуб BetBoom, студия Atmosfera, ПВЗ Озон, ВБ и т. д. Подойдёт под офис, кол-центр, шоу-рум, пункт выдачи и т. д. Активная бизнес локация, развитая инфраструктура, хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

